



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE



Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 92 DEL 05/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori "POR FESR 201-2020 ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico immobili ERP - LOTTO S5" dell'importo complessivo di € 175.000,00 I.V.A. compresa;
- con Determina del Direttore del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni N. 322, del 21/02/2020, è stato approvato il progetto esecutivo "POR FESR 201-2020 ASSE 6 – SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB 1 – Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistente - LOTTO S5", per un importo complessivo di € 175.000,00; con la stessa determinazione venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi forniti da operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina dirigenziale n. 505 del 18/03/2020 è stato affidato all'arch. Anna Di Meo l'incarico di direzione lavori, contabilità e CRE relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistente - LOTTO S5";
- con determina dirigenziale N. 514 del 23/03/2020, i lavori di cui sopra sono stati affidati all'impresa SERMA COSTRUZIONI s.r.l. – Via Miranese 98/D – Mirano (VE) – codice fiscale e P.IVA 03336250273, con un ribasso del 20,55% sui lavori a base d'asta, pari ad un importo contrattuale di € 73.192,70 + I.V.A., oneri per la sicurezza compresi;
- con determina dirigenziale n.2420 del 14.12.2020 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) ed e) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la modifica al contratto originario "POR FESR 201-2020 ASSE 6 – SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB 1 – Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistente - LOTTO S5" per l'importo di € 6.710,06 oneri per la sicurezza compresi + I.V.A.;
- ora durante le prime fasi di lavoro la Direzione Lavori ha accertato delle situazioni non incluse in fase di progettazione che comportano delle lavorazioni supplementari concordate preventivamente con il Responsabile Unico del Procedimento, che consistono nella



Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE

sostituzione di tutti i serramenti esterni in quanto gli esistenti si sono rivelati in uno stato di degrado senza possibilità di conveniente recupero;

- la ditta SERMA COSTRUZIONI s.r.l. con nota agli atti con il P.G.N. 163323/2020 si è resa disponibile ed eseguire gli ulteriori interventi sopradescritti al netto del ribasso d'asta del 20,55% applicato in sede di gara, per un ammontare complessivo di € 36.489,16 + I.V.A. 10%;
- con nota agli atti con il P.G.N. 170711/2020 il Direttore dei Lavori ha ritenuto congruo il preventivo presentato;
- per gli interventi di cui sopra, strettamente connessi con l'affidamento principale, di importo inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e legge di conversione n.120 dell'11.9.2020 per gli affidamenti diretti, per questioni di opportuna celerità, nonché di economicità inerente la ricerca di un nuovo contraente, in quanto un cambiamento dell'esecutore risulterebbe impraticabile sia per motivi economici e tecnici che perchè comporterebbe per l'Amministrazione disguidi e costi aggiuntivi, il responsabile del procedimento con nota agli atti con il P.G.N. 180505/2020 ha proposto l'affidamento diretto alla ditta appaltatrice dei lavori originali, SERMA COSTRUZIONI s.r.l.;

verificata la regolarità contributiva (Prot. DURC INPS_23968554 del 24.11.2020)

considerato che,

- il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

preso atto che, l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e l'art.32 del D.Lgs 50/2016 prevedono apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto vigente della normativa;

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso,

visto l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE

visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **SERMA COSTRUZIONI s.r.l. – Via Miranese 98/D – Mirano (VE) – codice fiscale e P.IVA 03336250273**, gli ulteriori lavori nell'ambito degli interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistente - LOTTO S5 - SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB 1 per il prezzo offerto di € 36.489,16 + I.V.A. 10%, come da nota P.G.N. 163323/2020, agli atti;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 40.138,08 I.V.A. compresa, per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura nell'impegno codice 130088 del cap.1649701 del bilancio del corrente esercizio, dove la somma risulta impegnata a seguito della determina dirigenziale n. 322 del 21.2.2020 citata nelle premesse;

3) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2021, verranno definiti nel bilancio di previsione 2021/2023 e nel P.E.G. 2021 in corso di approvazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE

- 4) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 13/01/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 53

DETERMINA N. 39 DEL 13/01/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 SUB 1 - AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S5 - CUP 31G19000170001 - CIG Z52301FBEE

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
137995	2020	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	40.138,08

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 21/01/2021

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 8daf3b7041730fbee397d60992762e15be19f0b4

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"