



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI),CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6



Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- con determina dirigenziale n. 1088 del 2.7.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a “Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – **alloggio in Via Schiavo 35**” dell'importo complessivo di € 82.500,00 (I.V.A. compresa) di cui € 34.810,00 per lavori e € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina n. 1100 del 3.7.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a” Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – **Alloggio in Viale Fiume 113**” dell'importo complessivo di € 72.500,00 (I.V.A. compresa) di cui € 38.335,80 per lavori e € 1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina dirigenziale n. 1461 del 26.8.2020 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori soprariportati con procedura semplificata mediante richiesta di un unico preventivo da parte di almeno tre operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul prezzo base complessivo di € 75.245,80 di cui € 2.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

considerato che,

- nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state interpellate con note P.G.N. 130932, 130931, 130928, 130923 del 4.9.2020, agli atti, le seguenti ditte adeguatamente qualificate:
 - Costruzioni Cogato geom.Alberto s.r.l. - Quinto Vicentino (VI),
 - Sciabica Pietro – Caldogno (VI),
 - Lavori Edili Volpiana Maurizio s.r.l. - Arzignano (VI),
 - Euganea Restauri s.r.l. - Campolongo Maggiore (VE);
- entro il termine stabilito delle ore 12.00 del giorno 14.9.2020 è pervenuta la sola offerta della ditta Sciabica Pietro la quale ha offerto:
 - una percentuale di ribasso pari al 10,30%,
 - un riduzione del termine di esecuzione dei lavori di giorni 60,
 - un incremento della rata di acconto del 90%,
 - un incremento della penale in caso di ritardo sull'esecuzione dei lavori dell'1%,

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”



Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6

- n. 24 mesi di estensione di manutenzione ordinaria degli impianti,
- n.36 mesi di estensione della garanzia degli impianti,
- un miglioramento del cappotto termico pari a 20 mm,
- un'assistenza edile per ripristini e rifiniture pari a 24 ore,
- pulizia finale a fine cantiere: spazzatura, lavaggio ed eventuale smacchiatura;

rilevato che, la ditta Sciabica Pietro è in possesso di DURC regolare (prot. INAIL_22330120 del 21.10.2020);

accertato che, la ditta ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., requisiti in fase di verifica secondo quanto previsto dal paragrafo 4.2.4. delle linee guida ANAC n.4, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 dell'1.3.2018 e pubblicate in Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23.3.2018 ;

considerato che,

- serve iniziare rapidamente i lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dei lavori di recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio in Viale Fiume 113 alla ditta Sciabica Pietro con sede in Caldogno, Via Crosara 38, codice fiscale SCB PTR 73C02 I185P e partita I.V.A. 02262710847 per il prezzo offerto di € 34.387,21, pari al ribasso offerto del 10,30%, + € 1.500,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 35.887,21, I.V.A 10% esclusa, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, alle quali si aggiungono le migliorie dichiarate dalla ditta in sede di offerta;
- la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione;

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di aggiudicare l'appalto dei lavori relativi a "Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – **alloggio in Viale Fiume 113**" alla ditta Sciabica Pietro con sede in Caldogno, Via Crosara 38, codice fiscale SCB PTR 73C02 I185P e partita I.V.A. 022622710847 per il prezzo offerto di € 34.387,21, pari al ribasso offerto del 10,30%, + € 1.500,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 35.887,21, I.V.A 10% esclusa, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, alle quali si aggiungono le migliori dichiarate dalla ditta in sede di offerta:

- una percentuale di ribasso pari al 10,30%,
- un riduzione del termine di esecuzione dei lavori di giorni 60,
- un incremento della rata di acconto del 90%,
- un incremento della penale in caso di ritardo sull'esecuzione dei lavori dell'1%,
- n. 24 mesi di estensione di manutenzione ordinaria degli impianti,
- n.36 mesi di estensione della garanzia degli impianti,
- un miglioramento del cappotto termico pari a 20 mm,
- un'assistenza edile per ripristini e rifiniture pari a 24 ore,
- pulizia finale a fine cantiere: spazzatura, lavaggio ed eventuale smacchiatura;

2) di dare atto che a seguito dell'affidamento dei lavori il nuovo quadro economico risulta essere:

A	Importo dei lavori	Euro
A.1)	Lavori a base d'asta	€ 34.387,21
A.2)	Oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
TOTALE LAVORI (A)		€ 35.887,21
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (I.V.A. esclusa)	€ 9.500,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	€ 1.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi (I.V.A. esclusa)	€ 1.800,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6

B4	Imprevisti (I.V.A. inclusa)	€ 3.900,00
B5	Fondo risorse finanziarie art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016	€ 796,72
B6	Spese tecniche	€ 6.400,00
B7	Spese tecniche - amministrative	€ 1.500,00
B8	Spese pubblicità	€ 500,00
B9	I.V.A. 10% su lavori	€ 3.588,72
B10	I.V.A. 10% su B1+B2+B4 ed arrotondamenti	€ 1.479,90
B11	I.V.A. 22% su Allacciamenti (B3) e spese tecniche	€ 1.804,00
B12	Ribasso d'asta (I.V.A. compresa)	€ 4.343,45
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 36.612,79 3
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 72.500,00

3) di dare atto che la spesa complessiva di € 39.475,93 IVA compresa, trova copertura nell'impegno codice 130098 al cap.1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata determina dirigenziale n. 10100 del 3.7.2020;

4) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

7) di stabilire che il contratto con l'impresa affidataria verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art.22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. -
AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA
PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
30/10/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2251

DETERMINA N. 1961 DEL 02/11/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO VIALE FIUME 113 ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI).CUP B32H19000110001- CIG Z2F2D655E6

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
137053	2020	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	39.475,93

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 03/11/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 890913f879c800214b49233d0c822681da72075c

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"