



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 695

## **DETERMINA N. 580 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI



Proposta N. 695

**DETERMINA N. 580 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7. CUP  
B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con delibera della Giunta comunale n. 94 del 5.6.2019 è stato approvato il progetto definitivo Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Alloggio Stradella Retrone n. 7 dell'importo complessivo di € 55.000,00 I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale n. 1550 del 7.9.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a “Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio in Stradella Retrone 7” dell'importo complessivo di € 55.000,00 (I.V.A. compresa) di cui € 32.584,00 per lavori e € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con lo stesso provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata mediante richiesta di preventivo da parte di almeno tre operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>a</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determina dirigenziale n. 1901 del 26/10/2020 l'appalto dei lavori di recupero ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio in Stradella Retrone 7 è stato aggiudicato alla ditta ZETAHAUS SRL con sede in Vicenza (VI), Viale Verona 82, codice fiscale e partita iva 03935850242;

**visto che,**

- il contratto d'appalto è stato stipulato con lettera commerciale del 27/11/2020 PGN.181851;
- i lavori sono stati consegnati in data 30/11/2020 assegnando 80 giorni per portare a termine le opere;
- lavori sono stati dichiarati ultimati entro il termine contrattuale, con certificato di ultimazione del 05/02/2021 a cura del Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Fichera;
- lo stesso Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale in data 05/02/2021 ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 08/02/2021, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, confermando un

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 695

**DETERMINA N. 580 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7. CUP  
B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI

ammontare complessivo di lavori eseguiti di € 33.666,45 (compresi gli oneri per la sicurezza) + I.V.A., rispetto alla somma autorizzata di € 33.667,15, con un'economia di € 0,70 e residuando un credito netto pari a € 3.666,30 + I.V.A 10% che si può liquidare all'impresa esecutrice.

**Tutto ciò premesso;**

visto l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

visto il DMI 13 gennaio 2021 di ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 695

**DETERMINA N. 580 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 08/02/2021 dal Direttore dei lavori, Ing. Giovanni Fichera e relativo ai lavori "SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7";
- 2) di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito spettante alla ditta ZETAHAUS SRL con sede in Vicenza (VI), Viale Verona 82, codice fiscale e partita I.V.A. 03935850242 per € 3.666,30 + I.V.A, 10% pari a complessivi € 4.032,93, rientrante nella spesa complessiva impegnata con la determinazione dirigenziale n. 1901 del 26.10.2020 sopraccitata;
- 3) di procedere allo svincolo della cauzione definitiva n. 2020/13/6583353 Italiana Assicurazioni – Agenzia Treeffe sas presentata per l'importo di € 33.667,15;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 695

**DETERMINA N. 580 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1. - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7. CUP  
B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI

**OPINIONE TECNICA ESPRESSA DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
19/03/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)