



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1621

## **DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2016 e successive variazioni, da ultimo con delibera consiliare n. 47/162284 del 28/11/2017 prevedono, tra l'altro, interventi di realizzazione di sottoservizi ed altre opere esterne a completamento dell'intervento di restauro e rifunionalizzazione delle ex serre Cunico di Parco Querini;
- con determina dirigenziale n. 2709 del 13/12/2017, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi agli interventi per la realizzazione di nuovi sottoservizi e completamento del miglioramento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex serre Cunico all'architetto Stefano Notarangelo di Vicenza per l'importo complessivo di € 18.448,64 (impegno codice 119397);
- con delibera della Giunta comunale n. 241 del 29.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini dell'importo complessivo di € 150.000,00 IVA compresa;
- con determina dirigenziale n. 1914 del 27.10.2020, e determina dirigenziale di precisazioni n. 2656 del 31.12.2020, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini dell'importo complessivo di € 150.000,00 IVA compresa, di cui € 104.300,00 per lavori e € 2.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11.9.2020, previa valutazione di almeno tre preventivi, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da parte di operatori economici qualificati per lavori appartenenti alla categoria OS28 classifica I^ o superiore, o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10, e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 dell'1.3.2018 e

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

pubblicate in G.U.R.I. n.69 del 23.3.2018, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

visto che,

- con determina dirigenziale n. 164 dell'01/02/2021 si procedeva ad affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11.9.2020, alla ditta SBP Termeidraulica s.r.l. con sede in Annone Veneto (VE), Via Cedrugno 24, codice fiscale e partita I.V.A. 04406960270 gli interventi di realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini per l'importo complessivo di € 87.434,73 + 2.700,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 90.134,73 + I.V.A. 10%;
- con determina dirigenziale n. 220 del 05/02/2021 si procedeva all'annullamento della determina dirigenziale n. 164 dell'01/02/2021 in quanto, a seguito di controlli effettuati è risultato che il ribasso percentuale offerto corrispondeva ad un prezzo complessivo di € 86.996,63 anziché € 87.434,73 come risultato dal riepilogo della "Lista per l'offerta" e contestualmente ad affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11.9.2020, alla ditta SBP Termeidraulica s.r.l. con sede in Annone Veneto (VE), Via Cedrugno 24, codice fiscale e partita I.V.A. 04406960270 gli interventi di realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini per l'importo complessivo di € 86.996,63 + 2.700,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 89.696,63 + I.V.A. 10%;
- con lettera PGN 0020885 del 10/03/2021 la ditta SBT Termoidraulica S.r.l. comunicava la rinuncia alla sottoscrizione del contratto di appalto per gli interventi di realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini, affidato con determinazione sopraccitata. La motivazione di tale scelta veniva chiarita dalla ditta medesima, con la stessa nota di cui sopra, e ricondotta alla mancata conferma da parte dei fornitori di materiali in sede di aggiudicazione e dei prezzi offerti in sede di gara;
- con determina dirigenziale n. 604 del 26/03/2021 si aggiudicava l'appalto alla ditta Gaetano Paolin S.p.A. con sede in Padova (PD), Via Cile n. 10 codice fiscale e part. I.V.A. 00989590286, seconda classificata in graduatoria, con il ribasso del 9,123% pari al prezzo complessivo di € 94.785,20 + € 2.700,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 97.485,20 + I.V.A. 10%, a tutti i patti e condizioni del progetto posto a base di gara e come da revisione del RUP;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

- con nota PGN 150614 del 30/09/2021, la ditta Gaetano Paolin S.p.A. trasmetteva la comunicazione di avvenuta fusione per incorporazione in Dussman Service S.r.l. con atto del Notaio G. Angiolillo del 23/09/2021 Rep.n.3238 – Raccolta n. 2326. La società incorporante Dussmann Service S.r.l., con sede legale a Milano in Via San Gregorio 55 – part. I.V.A. 00124140211, assume tutti i diritti e gli obblighi della società incorporata Gaetano Paolin S.p.A. a far data dal 01/10/2021, proseguendo nella totalità dei suoi rapporti giuridici, attivi e passivi, anteriori alla fusione, senza soluzione di continuità;
- con determina dirigenziale n. 2060 del 14/10/2021 si è preso atto dell'avvenuta fusione per incorporazione della società Gaetano Parolin S.p.A. in Dussmann Service S.r.l.;

**considerato che,**

- il relativo contratto di appalto è stato sottoscritto in data 13/04/2021 con Prot. n. 0058823/2021 e con verbale del 19/04/2021 sono stati consegnati i lavori;
- i lavori sono stati ultimati in data 17/11/2021 e il Direttore dei Lavori, CSP e CSE Arch. Stefano Notarangelo, ha redatto lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 27/01/2022, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, confermando un ammontare complessivo di € 97.485,20 + I.V.A 10%, e residuando in base alla somma autorizzata un credito netto pari a € 33.485,20 + I.V.A. 10%, che si può liquidare all'impresa esecutrice, come così risultate:

- importo netto dei lavori eseguiti € 97.485,20

- a dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa

Certificato di pagamento n. 1 in data 08/07/2021 € 64.000,00

**Resta il credito netto dell'impresa in € 33.485,20**

**visto che,**

- l'appaltatore ha presentato idonea polizza fidejussoria n° 317/00010275, della LIBERTY MUTUAL Insurance Europe SE, Rappresentanza Generale per l'Italia, sul credito a saldo per il massimale di € 37.754,56 documento agli atti con ns. PGN 0022338 del 10/02/2022;
- solo in data 17/06/2022 è stata perfezionata dall'appaltatore la trasmissione degli As-Built degli impianti realizzati (con nota acquisita al nostro PGN 98405/2022 del 17/06/2022), che sono parte integrante delle dichiarazioni di conformità impianti;

**Tutto ciò premesso,**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E  
COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE  
DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE redatto in data 27/01/2022 dal Direttore dei lavori, Architetto Stefano Notarangelo, degli interventi di "Realizzazione nuovi sottoservizi e completamento dell'accessibilità nell'ambito del restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini”;
- 2) di dare atto che, sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'Impresa Dussmann Service S.r.l. con sede legale in Via San Gregorio, 55 - 20124 Milano (Milano), C.F. e part. I.V.A. 00124140211, pari € 33.485,20 + I.V.A 10%, complessivamente € 36.833,72 (I.V.A. compresa), rientrante nella spesa complessiva impegnata con la determinazione dirigenziale n. 1914 del 27/10/2020.
- 3) di procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria (garanzia definitiva) n. 7256 del 06/04/2021, emessa il 06/04/2021 da Liberty Mutual Insurance Europe SE, sede di Milano, emessa a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 4) di dare atto che l'Impresa ha presentato idonea polizza fidejussoria n° 317/00010275, della LIBERTY MUTUAL Insurance Europe SE, Rappresentanza Generale per l'Italia, sul credito a saldo per il massimale di € 37.754,56 documento agli atti con ns. PGN 0022338 del 10/02/2022 ed è pertanto possibile pagare il credito residuo;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

- 5) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 1621

**DETERMINA N. 1399 DEL 17/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PARCO QUERINI – INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SOTTOSERVIZI E COMPLETAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' NELL'AMBITO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B31B17000860004 CIG 8485548FB7

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 17/06/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.**

**Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)