



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e l'elenco annuale 2019, approvati unitamente al bilancio di previsione 2019 con deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12.12.2018 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria di stabili di proprietà comunale; in particolare è stato individuato l'intervento di risanamento conservativo e messa in sicurezza di alcuni locali a Palazzo Negrisolò, sede del Comando Polizia Locale;
- con determina dirigenziale n. 11948 del 28.10.2019 è stato affidato ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico della progettazione definitiva degli interventi per il risanamento conservativo e messa in sicurezza dei locali armeria e autorimessa presso Palazzo Negrisolò, sede del Comando Polizia Locale, all'ing. Marco Dal Cortivo di Caldogno (VI);
- con deliberazione della Giunta comunale n. 217 del 6.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di risanamento conservativo e messa in sicurezza dei locali armeria e autorimessa di Palazzo Negrisolò, sede del Comando Polizia Locale, dell'importo complessivo di € 100.000,00 (I.V.A. compresa);
- con nota del 03/12/2019 prot. n° 29062 la competente Soprintendenza di Verona autorizzava l'esecuzione delle opere (atto acquisito al ns. PGN 191377/2019 del 04/12/2019);
- con determina dirigenziale n. 624 del 9.4.2020 è stato affidato l'incarico della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE dei lavori di risanamento conservativo dell'autorimessa e la messa in sicurezza dei locali armeria di Palazzo Negrisolò all'ing. Marco Dal Cortivo per l'importo complessivo di € 14.230,91 (oneri previdenziali e I.V.A compresi) (impegno codice 135693);
- con determina dirigenziale n. 1785 del 12/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di risanamento conservativo e messa in sicurezza dei locali armeria e autorimessa presso Palazzo Negrisolò dell'importo complessivo di € 100.000,00 I.V.A. compresa procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e si è stabilito di procedere con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi individuati tra operatori

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed acquisito contestualmente il rispettivo CIG n. 84671018C7;

- con determinazione dirigenziale n. 429 del 05/03/2021 è stato approvato l'elaborato di progetto 08CSA del 24/02/2021 in sostituzione dell'allegato progettuale CSA approvato con determinazione dirigenziale n.1785 del 12/102020;
- con determinazione dirigenziale n. 1026 del 25.05.2021 si è proceduto ad affidare i lavori di risanamento conservativo e messa in sicurezza dei locali armeria e autorimessa di cui sopra, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta " BASSO SRL" con sede in Dueville (VI), Via San Giovanni 71, partita I.V.A. 03509920249 gli interventi di cui al punto 1) per l'importo di € 62.804,50 corrispondente al minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. + € 2.350,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, alle condizioni del progetto esecutivo approvato;

considerato che,

- a seguito dell'affidamento dei lavori il nuovo quadro economico dell'opera risultava essere il seguente:



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIZZAZIONE PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

N	Descrizione	Importi
A	LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAIO AUTORIZZAZIONE – RISANAMENTO SOLAIO E RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ARMERIA	€ 62.804,50
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.750,00
	Oneri per la sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta	€ 600,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 65.154,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1.	I.V.A. 10% SUI LAVORI	€ 6.515,45
2.	Spese tecniche per progettazione esecutiva e rilievi. Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.LGS 81/08 . Direzione dei lavori	€ 11.216,04
3.	I.V.A. 22% sulle spese tecniche + 4% contributo integrativo	€ 3.014,87
4.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto. Collaudi, imprevisti, arrotondamenti, spese tecniche di supporto al RUP e di verifica e validazione (iva e oneri inclusi). Lavori in economia previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	€ 4.737,09
5.	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 comma 3 D. Lgs 50/2016)	€ 1.157,60
6.	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 comma 4 D. Lgs 50/2016)	€ 289,40
7.	Ribasso d'asta e iva	€ 7.915,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.845,50
A + B	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 100.000,00

- il contratto è stato sottoscritto con Protocollo n. 0099235/2021 del 23/06/2021;

visto che,

- con verbale in data 08/07/2021, è stata eseguita la consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 07/03/2018 n. 49, assegnando una durata di 90 giorni e perciò da concludersi entro il 06/10/2021;
- in data 20/09/2021 è stato emesso il primo verbale di sospensione dei lavori;
- in data 02/11/2021 è stato emesso il primo verbale di ripresa lavori che ha portato la nuova scadenza contrattuale per ultimare le opere entro il 18/11/2021;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

- in data 18/11/2021 è stato emesso il certificato di ultimazione lavori e contestuale verbale di constatazione sullo stato dei lavori e che assegnava inoltre il termine di giorni 60 (sessanta) giorni dalla data del verbale steso per il completamento di lavorazioni di dettaglio elencate nel certificato stesso, che si configuravano come di “piccola entità e del tutto marginali/non incidenti sull’uso e funzionalità dell’opera;
- con determinazione dirigenziale n. 87 del 20/01/2022 si approvava, ai sensi dell’art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, la modifica al contratto originario di “LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO” composta dagli elaborati indicati in premessa, del minore importo netto stimato in € 830,60 + IVA al 10%., complessivamente € 913,66 che lascia inalterato l’importo di progetto e che risultava così suddiviso:

N.	Descrizione	Importi
A	LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAIO AUTORIMESSA_RISANAMENTO SOLAIO_RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ARMERIA	€ 61.973,90
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.750,00
	Oneri per la sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso d’asta	€ 600,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 64.323,90
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
1	I.V.A. 10% sui lavori	€ 6.432,39
2	Spese tecniche per progettazione esecutiva e rilievi. Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D. Lgs. 81/08. Direzione Lavori.	€ 11.216,04
3	I.V.A. 22% sulle spese tecniche + 4% contributo integrativo	€ 3.014,87
4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche impreviste dal Capitolato speciale d’appalto. Collaudi, imprevisti, arrotondamenti, spese tecniche di supporto al RUP e di verifica e validazione (iva e oneri inclusi). Lavori in economia previsti dal progetto. ed esclusi dall’appalto	€ 4.737,09
5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016)	€ 1.157,60
6	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016)	€ 289,40
7	Ribasso d’asta, minori opere e IVA	€ 8.828,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 35.676,10
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 100.000,00

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Citta’ di Vicenza”



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

- il Direttore dei Lavori Ing. Marco Dal Cortivo , ha redatto lo stato finale in data 23/12/2021 e la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 14/02/2022, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, confermando un ammontare complessivo di lavori eseguiti di € 58.497,40 (compresi gli oneri per la sicurezza) + I.V.A., rispetto alla somma autorizzata di 64.614,38, con un'economia di € 6.116,98 e residuando un credito netto pari a € 7.497,40 + I.V.A. 10% che si può liquidare all'impresa esecutrice;

Tutto ciò premesso;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 14/02/2022 dal Direttore dei lavori, Ing. Marco Dal Cortivo e relativo ai lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO;
- 2) di dare atto che, sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo alla ditta "BASSO SRL" con sede in Dueville (VI), Via San Giovanni 71, partita I.V.A. 03509920249, pari a € 7.497,40 + I.V.A 10% pari a complessivi € 8.247,14, rientrante nella spesa complessiva impegnata con determina dirigenziale n. 1026 del 25.05.2021 citata in premesse;
- 3) di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n° DE0628578 del 09/06/2021 emessa da Atradius Credito y Caucion Sa de Seguros Y Reaseguros – rappresentanza Generale per l'Italia, a garanzia dell'esecuzione dei lavori;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

- 4) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 1093

DETERMINA N. 947 DEL 29/04/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI ARMERIA E AUTORIMESSA PRESSO PALAZZO NEGRISOLO CUP B39H19000660004 – CIG 8778059B6F - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)