



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2369

## **DETERMINA N. 1949 DEL 30/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 55/2020 - PERIODO 1.12.2020 - 30.11.2021 (RINNOVO).



Proposta N. 2369

## **DETERMINA N. 1949 DEL 30/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 55/2020 - PERIODO 1.12.2020 - 30.11.2021 (RINNOVO).**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare 55/2020, composto dai genitori e da n. 3 figli minori, è già in corso da parte del Settore Servizi Abitativi un intervento di sostegno abitativo a partire dall'1.8.2019, mediante assegnazione temporanea di unità abitativa di proprietà privata sita in Vicenza (cod. L-01), disposta con determinazione N.Gen. 1301/2019;
- l'assistente sociale competente, con nota di aggiornamento del 21.10.2020, conservata agli atti, ha comunicato che la situazione socio-economica complessiva del nucleo è peggiorata a causa dell'emergenza sanitaria (Covid-19), proponendo il rinnovo dell'intervento abitativo per un ulteriore periodo modificando le condizioni precedentemente stabilite;
- ritenuta opportuna la prosecuzione dell'intervento da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione, in quanto emergono gli estremi per un sostegno abitativo a carattere temporaneo a supporto di un progetto di recupero dell'autonomia, definito da parte del Servizio Sociale competente;
- proporre pertanto al nucleo un nuovo contratto di sub-locazione della durata di un anno con decorrenza 1.12.2020, riferito all'alloggio già occupato, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio sul mercato privato e con la finalità di porre in essere le condizioni per la prosecuzione progettuale sopra citata;
- considerato che in data 21.10.2020 il nucleo ha formalmente aderito al "Progetto di sostegno al disagio abitativo", accettando la proroga dell'intervento, con corresponsione al Comune di un canone di sub-locazione mensile di € 50,00 oltre ad € 20,00 mensili per spese condominiali, per un totale di € 70,00 mensili, a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dall'Amministrazione, e ad attenersi alle disposizioni fissate con l'assistente sociale relativamente al compimento progettuale concordato;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2369

**DETERMINA N. 1949 DEL 30/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 55/2020 - PERIODO 1.12.2020 - 30.11.2021 (RINNOVO).**

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco PGn. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

- 1) di proseguire l'intervento di contrasto al disagio abitativo in favore del nucleo familiare **55/2020** - composto dai genitori e n. 3 figli minori, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) di stipulare con lo stesso un nuovo contratto di sub-locazione transitorio (ai sensi dell'art. 1, comma 3, L. 431/1998) riferito all'alloggio di proprietà privata ubicato in Vicenza - **cod. L-01**, in disponibilità all'Agenzia comunale per la Locazione, con **decorrenza 1.12.2020 e sino al 30.11.2021**, ad un canone mensile di sub-locazione di € 50,00 oltre ad € 20,00 per spese condominiali, per un **totale di € 70,00 mensili**;
- 3) di accertare la somma di € **905,50**, dovuta dal nucleo familiare (di cui € 600,00 quale canone di sub-locazione per il periodo 1.12.2020 - 30.11.2021, € 240,00 quale quota di spese condominiali relative allo stesso periodo ed € 65,50 per spese di registrazione e bolli) da introitare al **Cap. 42300/E "Recupero fitto alloggi propr. priv. concessi in locazione al Comune**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2369

**DETERMINA N. 1949 DEL 30/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 55/2020 - PERIODO 1.12.2020 - 30.11.2021 (RINNOVO).**

*per destinarli a nuclei familiari in difficoltà*" del Bilancio di previsione 2020/2022 a titolo di canone di sub-locazione, come segue:

- € 135,50 a valere sul Bilancio 2020,

- € 770,00 a valere sul Bilancio 2021;

- 4) di approvare l'allegato crono-programma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs.23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di dare atto che la spesa a copertura del contratto principale, dovuta per i canoni di locazione che il Comune paga al proprietario dell'immobile, è stata già impegnata con determinazione N.Gen. 145/2020;
- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel - D.Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili, tranne i costi dovuti per la registrazione, già previsti con provvedimento N.Gen. 1737/2020;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 2369

**DETERMINA N. 1949 DEL 30/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 55/2020 - PERIODO 1.12.2020 - 30.11.2021 (RINNOVO).**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 29/10/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)