



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2157

DETERMINA **N. 1820 DEL 15/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO PRECARIO SALONE DI CRISTALLO SITO PRESSO IL COMPLESSO" EX FIERA" IN CONTRÀ MURE PORTA NOVA - COMPAGNIA NATURALIS LABOR.



Proposta N. 2157

DETERMINA N. 1820 DEL 15/10/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SALONE DI CRISTALLO SITO PRESSO IL COMPLESSO" EX FIERA" IN CONTRÀ MURE PORTA NOVA - COMPAGNIA NATURALIS LABOR.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

con atto PGN 163706 del 2 novembre 2018, firmato in esecuzione della determinazione N. Gen. 1821/2018, il Comune di Vicenza ha concesso in uso precario a Compagnia Naturalis Labor (codice fiscale 02034770244), associazione con sede a Vicenza, il locale denominato "Salone di Cristallo", presso il complesso immobiliare "ex fiera" in Contrà Mure Porta Nova a Vicenza e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 3 mappale 343.

Detto atto di concessione ha scadenza il 31 dicembre 2020. In previsione della scadenza, con lettera PGN 69976 del 12 maggio 2020 Campagnia Naturalis Labor, che utilizza il locale esclusivamente per le prove dei propri spettacoli di danza, ha chiesto di poter continuare a utilizzare il salone.

Considerato quanto sopra e tenuto conto che il Comune di Vicenza non ha nell'immediato previsioni di utilizzo del locale in oggetto, si ritiene di accogliere detta richiesta alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso precario anni uno, decorrente dal 1° gennaio 2021, con possibilità di rinnovo per un altro anno e quindi con scadenza il 31 dicembre 2022, nel caso in cui il complesso di proprietà comunale sito in Contrà Mure Porta Nova non sia oggetto di un'eventuale operazione immobiliare, ovvero oggetto di scelte dell'Amministrazione comunale non compatibili con la concessione in uso del locale:
- la concessionaria deve utilizzare il locale solo per le prove dei propri spettacoli;
- canone di concessione annuo di € 2.545,00;



Proposta N. 2157

DETERMINA N. 1820 DEL 15/10/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SALONE DI CRISTALLO SITO PRESSO IL COMPLESSO" EX FIERA" IN CONTRÀ MURE PORTA NOVA - COMPAGNIA NATURALIS LABOR.

- facoltà per il Comune di Vicenza di revocare la concessione in uso per motivi di interesse pubblico, previo preavviso di almeno quattro mesi;
- tutte le spese relative ai consumi di acqua, luce e gas riscaldamento a carico della concessionaria che verserà i relativi importi su richiesta dell'Ufficio Tecnico comunale o di chi per esso;
- impegno della concessionaria a offrire senza alcun costo per il Comune di Vicenza uno spettacolo per le scuole della città;
- impegno della concessionaria a offrire gratuitamente la propria consulenza artistica per i progetti legati alla danza che il Comune di Vicenza vorrà elaborare per la città;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese all'eventuale registrazione del contratto medesimo presso l'Agenzia delle Entrate.

Compagnia Naturalis Labor ha espressamente accettato le suddette principali condizioni con comunicazione PGN 154603 del 15 ottobre 2020..

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2157

DETERMINA N. 1820 DEL 15/10/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SALONE DI CRISTALLO SITO PRESSO IL COMPLESSO" EX FIERA" IN CONTRÀ MURE PORTA NOVA - COMPAGNIA NATURALIS LABOR.

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di concedere in uso precario a Compagnia Naturalis Labor (codice fiscale 02034770244) il locale denominato "Salone di Cristallo", presso il complesso immobiliare "ex fiera" sito in Contrà Mure Porta Nova a Vicenza e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 3 mappale 343, alle principali condizioni di cui alle premesse;

2) di dare atto che il canone di concessione annuo ammontante a € 2.545,00 (duemilacinquecentoquarantacinque/00) sarà introitato al capitolo 0032602 "Fitti reali terreni, fabbricati e beni – servizio esente da IVA" del bilancio 2021 e 2022, previo accertamento del Servizio Ragioneria;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione alla Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Proposta N. 2157

DETERMINA N. 1820 DEL 15/10/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SALONE DI CRISTALLO SITO PRESSO IL COMPLESSO" EX FIERA" IN CONTRÀ MURE PORTA NOVA - COMPAGNIA NATURALIS LABOR.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 15/10/2020 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)