



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2248

## **DETERMINA** **N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20



Proposta N. 2248

**DETERMINA N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20**

**Premesso quanto segue:**

L'art. 47 della L.R. 39/17 istituisce il fondo di solidarietà destinato agli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, nonché ai richiedenti di tali alloggi utilmente collocati in graduatoria in gravi difficoltà economico-sociali. Il fondo è alimentato da una quota per 1,10 per cento dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riscossi e dai proventi derivanti dall'applicazione delle sanzioni previste dagli articoli 40, commi 1 e 2 e 41 comma 1, lettera b); l'art.38 comma 3 della L.R. 39/17 stabilisce che, nei casi in cui la morosità sia conseguenza dello stato di disoccupazione o grave malattia dell'assegnatario o di altro componente del nucleo familiare, con l'impossibilità o grave difficoltà a corrispondere regolarmente il canone di locazione le quote di gestione dei servizi comuni, l' ATER o Valore Città Amcps srl segnala la morosità al Comune che verifica la possibilità di utilizzare il fondo di solidarietà di cui all'articolo 47 della L.R. 39/17. .

In data 09/10/2014 è stata emessa ordinanza di decadenza dall'assegnazione dall'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Vicenza, nei confronti del nucleo del sig 82/20 per un debito pari a € 2.221,21 per canoni di locazione e spese di amministrazione. Il sig. 82/20 ha preso successivamente contatti con questo Ufficio, e si è impegnato a sottoscrivere un piano di rientro che prevedeva il pagamento del debito che era poi aumentato a € 8.970,93 entro settembre 2021 come riportato nella documentazione conservata agli atti.

Il sig. 82/20 ha rispettato gli accordi fino a marzo 2020 quando, a seguito dell'emergenza sanitaria, l'assegnatario ha perso il lavoro con conseguente difficoltà nel pagamento del piano di rientro. Il sig. 82/20 ha chiesto, quindi una momentanea sospensione dei pagamenti che è stata accolta come risulta da Ns. nota in data 08/06/2020.

Da verifiche contabili risulta che il sig. 82/20 ha versato € 2.500 a titolo di acconto sulla morosità pregressa e si mantiene regolare con il pagamento dei canoni correnti.

Per quanto sopra, visto l'impegno dimostrato dal sig. 82/20, e data la momentanea perdita del lavoro, il Comune ha rivalutato la situazione di morosità e si è impegnato a versare un contributo pari a € 3.000 attraverso il fondo di solidarietà. Dopo l'erogazione del fondo si intende rivedere il

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2248

**DETERMINA N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20**

piano di rientro sulla base del nuovo conteggio per permettere al nucleo del sig. 82/20 di sostenere l'impegno assunto.

L'amministrazione comunale, data 06/10/2020 ha concordato con l'Ente gestore Valore Città Amcps srl l'erogazione di un importo maggiore del fondo di solidarietà, rispetto a quello stabilito dall'attuale delibera comunale ma in linea con il regolamento in vigore all'avvio della decadenza che prevedeva un contributo massimo di € 3000 per nucleo familiare erogabili nell'arco di tre anni.

La deroga dell'importo riguarderà tutte le scadenze avviate fino al 2018 in cui l'erogazione del fondo è risolutiva della situazione di morosità ai fini del mantenimento dell'assegnazione dell'alloggio.

Il sig. 82/20 possiede i requisiti previsti dal citato art. 47 della L.R. 39/17.

Con determinazione dirigenziale n. 1546 del 23/08/2019 è stata impegnata la spesa finalizzata alla suddetta tipologia di interventi.

Sulla base dell'istruttoria effettuata, come risulta dalla documentazione conservata agli atti, si ritiene di utilizzare il Fondo di Solidarietà per erogare un contributo a favore del nucleo del sig. 82/20 (i relativi dati sono riportati integralmente in un allegato agli atti, in osservanza della L. 196/2003), al fine di sanare parte la morosità nei confronti dell'Ente Gestore, pari ad **€ 3.000**  
La somma sopra indicata sarà liquidata direttamente all'Ente gestore Valore Città Amcps srl

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022 e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziaria 2020/2022 (PEG) e successive variazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai dirigenti;



Proposta N. 2248

**DETERMINA N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20**

- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- Visto l'art. 3 della L.136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;  
*Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;*

**DETERMINA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espone in premessa, l'erogazione al nucleo del signor 82/20 , assegnatario di alloggio ERP, di un contributo pari ad **€ 3.000** per far fronte alla morosità nel pagamento dei canoni di locazione, maturata nei confronti dell'Ente gestore Valore Città Amcps srl mediante utilizzo del Fondo di Solidarietà di cui all'art. 47 della L.R. 39/17;
- 2) di dare atto che la relativa spesa complessiva di **€ 3.000** risulta già impegnata con la determinazione richiamata in premessa e trova copertura nell'impegno numero 1639/2019 cod. 130860 del capitolo 1098700 "Spese per interventi finanziati con devoluzione al Fondo Sociale e servizi accessori per E.R.P. Art. 47 della L.R. 39/17 " del Bilancio del corrente esercizio finanziario, che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di liquidare il contributo di cui al punto 1) a Valore Città Amcps srl ;
- 4) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 26-27 del Dlgs 33/2013;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL - D.Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2248

**DETERMINA N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20**

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;



Proposta N. 2248

**DETERMINA N. 1853 DEL 20/10/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P.: ART.47 L.R.39/17 APPROVAZIONE DI N.1 INTERVENTO MEDIANTE UTILIZZO DEL FONDO DI SOLIDARIETÀ AL SIG 82/20**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 19/10/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)