



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- con DGR n. 1219 del 26 luglio 2016, la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 11 ottobre 2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26 luglio 2016. In data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza;
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 del 11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017 è stata approvata la SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.4.1 sub 1) "Edilizia residenziale Pubblica. *Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti*" e dell'azione 9.5.8 "Finanziamento nelle principali aree urbane e nei sistemi urbani di interventi infrastrutturali nell'ambito di progetti mirati per il potenziamento della rete di servizi per il pronto intervento sociale per i senza dimora e per il potenziamento delle strutture abitative e sociosanitarie nell'ambito di progetti integrati di sostegno alle persone senza dimora nel percorso verso l'autonomia" il Comune di Vicenza, per il tramite del suo Settore Lavori Pubblici, ed è stata definita la quota di cofinanziamento POR FESR pari rispettivamente ad € 2.634.666,67 per l'azione 9.4.1 (di cui € 757.33,34 destinati al recupero di 12 alloggi ERP – Invito 2019) e € 877.333,33 per l'azione 9.5.8 (di cui € 430.000,00 destinati al recupero dell'albergo cittadino – Invito 2019).
- con il medesimo Decreto sono state definite le prescrizioni e indicazioni di cui tenere conto nelle fasi successive all'approvazione della Strategia; è stato stabilito che il periodo di ammissibilità delle spese decorre a partire dal 22 aprile 2016, data individuata dal Decreto considerata la Volontà di concorrere all'attuazione dell'Asse 6 - Sviluppo Urbano Sostenibile da parte delle Aree Urbane, manifestatasi con la presentazione della domanda

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

di adesione all'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane e delle Autorità urbane - "Comuni polo" (DGR n. 259 del 08/03/2017);

- il programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019 e l'elenco annuale 2017 provati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2016, hanno previsto le risorse sopracitate;
- per l'annualità 2019, sono previsti in particolare, interventi di manutenzione e recupero di alloggi che sono stati individuati a seguito di incontri tra l'amministrazione comunale e Valore Città AMCPS srl, azienda concessionaria del servizio di manutenzione, dall'elenco di alloggi approvati in allegato alla SISUS (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n 52 del 5 luglio 2017);
- con delibera della Giunta comunale N.94 del 5.6.2019 è stato approvato il progetto definitivo Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Alloggio Stradella Retrone n.7 dell'importo complessivo di € 55.000,00 I.V.A. compresa;

visto che,

- i tecnici del *Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni* hanno ora predisposto l'allegato progetto esecutivo degli interventi sopracitati, che, come dettagliatamente indicato nella relazione tecnica, prevede di riqualificare l'alloggio mediante lavori di isolamento termico, messa in sicurezza delle componenti strutturali, rimozione manufatti e componenti nocivi e pericolosi, eliminazione delle barriere architettoniche, manutenzione delle parti comuni e di pertinenza per poter essere rimesso nella disponibilità del patrimonio immobiliare ERP;
- nel dettaglio sono previste:
 - l'incrementazione delle prestazioni termiche dell'alloggio con la realizzazione del capotto interno sulle pareti perimetrali;
 - la messa a norma dell'impianto elettrico e idrico sanitario, con la sostituzione anche della caldaia esistente, nonché la sostituzione dei sanitari esistenti;
 - la sostituzione dei serramenti esistenti, esterni ed interni, con nuovi a maggior efficientamento energetico;
 - tutte le opere edili connesse quali tinteggiatura, sostituzione di pavimenti e rivestimenti dove necessario.
- il progetto esecutivo prevede un onere economico di € 55.000,00 (I.V.A. compresa), così suddiviso:

A	Lavori	Euro
A1)	Importo lavori	32.584,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

A2)	Oneri per la sicurezza	1.800,00	
	Totale Lavori (A)	34.384,00	
B	Somme a disposizione della stazione appaltante		
B1)	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	3.400,00	3
B2)	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	650,00	
B3)	Allacciamenti pubblici servizi e arrotondamenti (I.V.A. esclusa)	650,00	
B4)	Imprevisti (I.V.A. esclusa)	3.400,00	
B5)	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	687,68	
B6)	Spese tecniche	5.850,00	
B7)	INARCASSA	234,00	
B8)	Spese Tecnico-amministrative	-	
B9)	Spese pubblicità	-	
B10)	I.V.A. 10% su lavori, imprevisti e lavori in economia e arrotondamenti	4.119,84	
B11)	I.V.A. 22% su spese tecniche e tecnico-amministrative	1.338,48	
B12)	I.V.A. su accertamenti, certificazioni, allacciamenti	286,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	20.616,00	
	TOTALE GENERALE (A+B)	55.000,00	

- il progetto esecutivo è stato sottoposto alla verifica e validazione previste dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dagli allegati verbali firmati in data 2.7.2020;
- il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - 01 – relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
 - 02 – elenco prezzi unitari;
 - 03 – computo metrico estimativo
 - 04 – relazione tecnica impianto elettrico
 - 05 – relazione tecnica impianto meccanico

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

06 – piano di manutenzione

07 - a) capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa

07 - b) capitolato speciale d'appalto – parte tecnica

08 – schema di contratto

09 – rilievo sullo stato di fatto – pianta quotata e demolizioni

10 – progetto – pianta interventi edili ed arredo

11 – progetto – impianto elettrico

12 – progetto – impianto meccanico;

- per l'affidamento dei lavori sopraindicati, in considerazione della natura, dell'entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità, per economia del procedimento, di darne esecuzione in tempi brevi, si può procedere con procedura semplificata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati anche secondo le modalità dell'elenco aperto e in vigore tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o superiore, o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10, e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 dell'1.3.2018 e pubblicate in G.U.R.I. n.69 del 23.3.2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
- · percentuale di ribasso sull'importo a base di gara max 20 punti,
- · n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione lavori max 30 punti,
- · estensione mesi di garanzia impianti max 30 punti,
- · estensione mesi di manutenzione ordinaria max 20 punti,

richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tutto ciò premesso,

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato progetto esecutivo dei lavori Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Alloggio Stradella Retrone n. 7 dell'importo complessivo di € 55.000,00 I.V.A. compresa, composto dagli elaborati elencati in premessa e suddiviso sulla base del quadro economico riportato nelle premesse;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 55.000,00 (I.V.A. compresa) relativa al progetto di cui al punto 1) trova copertura come segue:
 - per € 45.525,43 nell'impegno codice 130092 al cap. 1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 5.6.2019;
 - per € 9.474,57 nell'impegno codice 130093 al cap. 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 5.6.2019;
- 3) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 4) di procedere all'affidamento dei lavori Sisus Area Urbana di Vicenza - azione 9.4.1 - di recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio Stradella Retrone n.7 con procedura semplificata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, nel

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati anche secondo le modalità dell'elenco aperto e in vigore tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^A o superiore, o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10, e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1.3.2018 e pubblicate in G.U.R.I. n. 69 del 23.3.2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- percentuale di ribasso sull'importo a base di gara max 20 punti,
 - n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione lavori max 30 punti,
 - estensione mesi di garanzia impianti max 30 punti,
 - estensione mesi di manutenzione ordinaria max 20 punti;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
 - 7) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
 - 8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 07/09/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1872

DETERMINA N. 1550 DEL 07/09/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 7 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 55.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B32H19000080001 - CIG Z7C2E1BAF5.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
130092	2019	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	45.525,43
130093	2019	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	9.474,57

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 11/09/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 150e82d7d8886fa36cff9678a2733f7a5ec397d0

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"