



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG



Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Ai sensi dell'ex art. 40 e 41 delle NTO del PI vigente, con Permesso di Costruire n. UT 1513/2014 Pgn 63339/2815, sono stati autorizzati i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria funzionali alla ristrutturazione e cambio d'uso di un annesso rustico di proprietà di Dalla Valle Giuliano e Pretto Eilisa, sito in Strada di Casale n. 194 a Vicenza.

Le opere sono state convenzionate stipulato in data 29.07.2015, atto n. 1831 di Racc. e n. 28108 di repertorio del Segretario Generale del Comune di Vicenza e consistono nella realizzazione di spazi di sosta e parcheggio ad uso pubblico per mq 37,50 e verde pubblico attrezzato per 37,50 mq.

I lavori, regolarmente e conformemente eseguiti nei termini previsti dal provvedimento edilizio, sono stati diretti dall'arch. Maurizio Serafin di Soave (Vr), ed eseguiti dall'impresa Ediltielle Srl con sede a Rovigo in via Rio Camparolo n. 12.

Con determina dirigenziale n. 432 PGN 38786 del 13.03.2018 del 12.12.2017 è stato affidato l'incarico di collaudatore all'arch. Cristiano Barbetta, iscritto al n. 2253 dell'ordine degli Architetti P.P.C. di Vicenza e con studio in via Giuriato n. 57 a Vicenza.

In data 18.09.2018 con prot. 138281/2018 è stato depositato il collaudo tecnico amministrativo delle opere convenzionate in oggetto, in cui il collaudatore certifica che le opere di urbanizzazione sono collaudabili, e consistono in 37,50 mq di verde pubblico attrezzato con tavolo e sedute, 37,50 mq di parcheggio ad uso pubblico con segnaletica verticale e un lampione stradale.

Le aree da assoggettare a vincolo ad uso pubblico, sono state identificate al catasto terreni al fg. 13 di Vicenza mappali n. 1261 e 1262 per una superficie catastale di 38,00 mq. per ciascun mappale.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore arch. Cristiano Barbetta di Vicenza e depositato in data 18/09/2018 con PGN 138281, relativo alle opere di urbanizzazione autorizzate con Permesso di Costruire n. UT 1513/2014 PGN 63339 in conformità agli obblighi convenzionali di cui all'atto sottoscritto il 29.07.2015, n. 1831 di Racc. e n. 28108 di repertorio del Segretario Generale del Comune di Vicenza;
2. di prendere atto che ai sensi degli artt. 12 e 14 della convenzione, le aree e le opere di urbanizzazione, consistenti in spazio di verde pubblico attrezzato con tavola e sedute per 37,50 mq, di parcheggio ad uso pubblico per mq 37,50 con segnaletica verticale e un lampione stradale allacciato alla rete elettrica del privato, le cui aree sono identificate al fg. 13 di Vicenza mappali n. 1261 e 1262, devono essere assoggettate a servitù di uso pubblico, senza limitazione alcuna per quanto concerne l'utilizzazione dello spazio aereo e del sottosuolo per l'installazione di servizi pubblici, e con manutenzione a carico dei privati proprietari, ai quali spetta anche ogni responsabilità civile e penale in merito all'uso delle opere.
3. di demandare al Servizio Edilizia Privata di procedere con la richiesta e la verifica della costituzione di servitù di pubblico uso delle aree con destinazione pubblica e manutenzione in carico al privato, come stabilito dall'art. 12 della convenzione;
4. di demandare al Servizio Edilizia Privata di procedere con lo svincolo della polizza fideiussoria allegata al Permesso di Costruire n. UT 1513/2014 PGN 63339, in conformità con l'art. 20 e all'adempimento di quanto previsto dagli artt. 12 e 13 della convenzione;
5. di dare atto che ogni spesa relativa al collaudo, all'atto di vincolo ad uso pubblico delle aree e opere sopra individuate e alla loro gestione e manutenzione, rimangono in carico alla ditta titolare del permesso di costruire convenzionato n. UT 1513/2014 PGN 63339 ;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG



Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 10/08/2020 da Marco Sinigaglia con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1436

DETERMINA N. 1394 DEL 14/08/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'Amato Riccardo

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONVENZIONATE E AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N. UT 1513/2014 PGN 63339/2815 PER RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO ANNESSO RUSTICO NON PIÙ FUNZIONALE AL FONDO IN STRADA DI CASALE N. 194 IN DITTA A DALLA VALLE GIULIANO. NON SOGGETTO CIG

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 25/08/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 14966a2e87c0f190ace7964da5548b4fc37bf917

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Marco Sinigaglia

Il Dirigente di Settore: D'Amato Riccardo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"