



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1746

DETERMINA **N. 1402 DEL 17/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).



Proposta N. 1746

DETERMINA N. 1402 DEL 17/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO
FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

- nei confronti del nucleo familiare **47/2020**, unico componente, è già in corso da parte dei Servizi Sociali un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 2318/2017, a partire dall'1.12.2017, successivamente rinnovato, mediante assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in Vicenza (cod. 400.1.1), in gestione tecnico-amministrativa ad AIM - Valore Città AMCPS Srl, in virtù del contratto di servizio in essere con l'Amministrazione;
- l'assistente sociale competente, con relazione di aggiornamento del 4.8.2020, conservata agli atti, ha proposto la prosecuzione dell'intervento abitativo per un ulteriore periodo e alle condizioni precedenti, considerando anche le spese sanitarie che il beneficiario deve sostenere;
- vista l'entità delle spese mediche, si ritiene di precisare che il rinnovo sarà effettuato per un canone di € 80,00 mensili omnicomprensivi, comprese le spese condominiali;
- ritenuta opportuna la prosecuzione dell'intervento da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione, in quanto emergono gli estremi per un sostegno abitativo a carattere temporaneo a supporto di un progetto di recupero dell'autonomia, definito da parte del Servizio Sociale competente;
- ritenuto opportuno proporre al nucleo un nuovo contratto di locazione, riferito all'alloggio già occupato, della durata di un anno, con decorrenza dal 1.9.2020 e fino al 31/8/2021, per un canone di € 80,00 mensili omnicomprensivi (comprese le spese condominiali) preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio sul mercato privato e con la finalità di porre in essere le condizioni per la prosecuzione progettuale sopra citata;
- Considerato che in data 11.08.2020 il nucleo ha formalmente aderito al "Progetto di sostegno al disagio abitativo", accettando la proroga dell'intervento, con corresponsione di un canone di locazione mensile di € 80,00 omnicomprensivi, da versare all'Ente Gestore e ad attenersi alle disposizioni fissate con l'assistente sociale relativamente al percorso progettuale concordato;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1746

DETERMINA N. 1402 DEL 17/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO
FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).**

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1746

DETERMINA N. 1402 DEL 17/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) di prorogare l'intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare **47/2020**, composto di una sola persona, mediante l'assegnazione temporanea in locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale, stralciato dall'ERP, sito in Vicenza, (cod. 400.1.1), per la durata di **un anno** e precisamente **dall'1.9.2020 al 31.8.2021**, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) che lo stesso dovrà stipulare un **contratto di locazione transitorio**, riferito all'alloggio di cui al punto precedente, con AIM S.p.A. - Valore Città AMCPS Srl, Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in virtù del contratto di servizio in essere tra le parti;
- 3) di stabilire la durata del contratto in **un anni**, precisamente dall'**1.9.2020** sino al **31.8.2021**;
- 4) di stabilire che il nucleo dovrà corrispondere un canone di locazione mensile pari ad **€ 80,00 onnicomprensivi (comprese le spese condominiali)** per tutta la durata del presente intervento, da versare all'Ente Gestore AIM S.p.A. - Valore Città AMCPS Srl.. Nelle more contrattuali il nucleo è tenuto al versamento di una indennità di occupazione pari al canone precedentemente stabilito, da versare parimenti all'Ente Gestore;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio a carico del Bilancio del Comune di Vicenza;
- 6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1746

DETERMINA N. 1402 DEL 17/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO
FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).**



Proposta N. 1746

DETERMINA N. 1402 DEL 17/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 47/2020 - PERIODO 1.9.2020 - 31.8.2021 (RINNOVO).

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 12/08/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)