



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED



Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED**IL DIRIGENTE****Premesso** che,

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 9/8634 del 24.1.2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto F dell'importo complessivo di € 450.000,00 IVA compresa, finanziato con fondi ERP, derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 91 del 9/3/2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria);
- con determina dirigenziale n. 133 dell'1/2/2017 è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 450.000,00 IVA compresa, di cui € 307.381,30 per lavori soggetti a ribasso + € 6.147,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 295/164542 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto G dell'importo complessivo di € 240.000,00, IVA compresa, finanziato con fondi ERP, derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 91 del 9/3/2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria);
- con determina dirigenziale n. 160 del 6/2/2017 è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 240.000,00 IVA compresa, di cui € 126.645,26 per lavori soggetti a ribasso + € 2.532,91;
- sono stati quindi recuperati complessivamente 17 alloggi e precisamente: per il lotto F: 10 alloggi in Via Bertoloe per il Lotto G: 1 alloggio in Via Einaudi 91, 1 alloggio in Via BuoZZi 56, 1 alloggio in Via Bertolo 42, 1 alloggio in Via Brg, Regina 71 e inoltre 1 alloggio in Viale Milano 37, 1 alloggio in Via Tommaseo 59 e 1 alloggio in Via Randaccio 28;
- in base alla vigenti norme legislative in materia, prima di essere concessi in locazione, dovranno essere provvisti di Attestazione di Prestazione Energetica (APE).

preso atto che,

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- per l'incarico sopraindicato, secondo quanto disposto dall'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a causa della carenza di personale tecnico interno, già pienamente impegnato nei compiti d'ufficio, si può procedere con incarico esterno, mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED**visto che,**

- con note inviata via mail PP.GG.N..49808, 49824 e 49826 del 3.4.2020 è stata chiesta un'offerta ai seguenti professionisti, in ribasso rispetto al prezzo base di € 8.142,83, oneri fiscali e I.V.A. esclusi:
 - geom. Federico Peruffo,
 - geom. Mirco Magnabosco,
 - geom. Gessica Peron;
- entro il termine previsto dalla nota sono pervenute le seguenti offerte, oneri fiscali e I.V.A. esclusi:
 - con nota P.G.N. 57432/2020, il geom. Federico Peruffo ha offerto il prezzo complessivo di € 2.802,90, pari al ribasso del 60,16768% sul prezzo base;
 - con nota P.G.N. 51731/2020, la geom. Gessica Peron ha offerto il prezzo complessivo di € 4.250,00 pari al ribasso del 39,6062% sul prezzo posto a base di gara;
- dall'esame comparativo è risultato migliore offerente il geom. Federico Peruffo con studio in Vicenza, Stradella Sansigoli 11, codice fiscale PRF FRC 77D13 L840S e partita I.V.A. 02978170245 - che ha offerto il prezzo complessivo di € 2.802,90 pari al ribasso del 60,16768% sul prezzo base + oneri fiscali 5% + I.V.A. 22%;

accertato che, il professionista risulta in possesso di regolarità contributiva come attestato da certificazione della Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri Prot. n. 000631631 del 17.6.2020, agli atti con il P.G.N. 86456/2020 e ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, si ritiene pertanto opportuno procedere all'affidamento del servizio per l'importo di cui sopra;

stabilito che, il contratto con il professionista sarà concluso per mezzo di corrispondenza, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che il medesimo assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso,

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;



Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED

- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al geom. Federico Peruffo con studio in Vicenza, Stradella Sansigoli 11, codice fiscale PRF FRC 77D13 L840S e partita I.V.A. 02978170245, l'incarico di redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) relative ai 17 alloggi meglio specificati in premessa per l'importo di € 2.802,90 + oneri fiscali 5% + IVA 22%, complessivamente € 3.590,52;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 3.590,52 IVA e oneri fiscali compresi, trova copertura come segue:

- per € 1.795,26 nell'imp. codice 113896 al cap. 1649700 del bilancio del corrente esercizio, dove rientra tra le somme complessivamente vincolate con la determina dirigenziale n.133 del 2017,

- per € 1.795,26 nell'impegno codice 113956 al cap. 1649701 del bilancio del corrente esercizio dove rientra tra le somme complessivamente vincolate con la determina dirigenziale n. 160 del 2017;

3) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED

6) di dare atto che il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

8) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art.15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

9) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/07/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1439

DETERMINA N. 1193 DEL 16/07/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG Z2F2D3C7ED

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
136311	2020	INTERVENTI EDILIZI FINANZIATI CON PROVENTI DA TRASFORM.DIRITTI DISUPERFICIE IN DIRITT.PROPRIETA'	U	08022.02.1649700	1.795,26
136312	2020	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	1.795,26

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 21/07/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : b7ba445cd0f3acf108628827c1a5fe9fae0585c6

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Nardi Paolo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"