



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1637

## DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLETIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28  
PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e l'elenco annuale 2019, approvati unitamente al bilancio di previsione 2019 con deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12.12.2018 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria di chiese di proprietà comunale; in particolare è stato individuato l'intervento di rifacimento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento presso il Chiostro del tempio di San Lorenzo;
- con determina dirigenziale n. 1450 dell'1.8.2019 è stato affidato ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico della progettazione definitiva dei lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento del piano terra del Chiostro del Tempio di San Lorenzo, all'ing. Marco Marcheluzzo di Vicenza;
- con delibera della Giunta comunale n. 163 del 25.10.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 160.000,00 (I.V.A. compresa), finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;
- con determina dirigenziale n. 83 del 22.1.2020 è stato affidato l'incarico della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE dei lavori di riqualificazione energetica presso il convento del Tempio di San Lorenzo con rifacimento dell'impianto termico di distribuzione all'ing. Marco Marcheluzzo di Vicenza per l'importo complessivo di € 25.063,20 (oneri fiscali e I.V.A. compresi) (impegno codice 132518);
- con determina dirigenziale n. 566 del 01.04.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento presso il piano terra del Chiostro del tempio di San Lorenzo per l'importo complessivo di € 160.000,00 I.V.A. compresa ed è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti a soggetti aventi l'iscrizione SOA alla cat. OS28, come meglio specificato agli artt. 4 e 5 del capitolato speciale allegato o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il quadro economico di progetto approvato risultava il seguente:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

<b>QUADRO ECONOMICO DA PROGETTO ESECUTIVO</b>			
	<b>Importo dei Lavori</b>		
1	Opere a base di appalto: manufatto ed impiantistica interna	€	107.998,97
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.001,03
	<b>Totale Lavori</b>	€	<b>110.000,00</b>
	<b>Somme a disposizione</b>	€	
1	Lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	5.500,00
2	Rilievi accertamenti indagini (APE)	€	500,00
3	Imprevisti ed oneri accessori	€	5.736,80
4	Spese tecniche: progettazione	€	7.380,00
5	Spese tecniche: D.L., C.S.E., C.R.E.	€	12.373,47
6	Spese tecniche: art. 113 c.3 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	2.200,00
7	Imposte e contributi: I.V.A. lavori 10%	€	11.000,00
8	CNPAIALP	€	790,14
10	I.V.A. 22%	€	4.519,59
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>50.000,00</b>
	<b>Costo complessivo dell'opera</b>	€	<b>160.000,00</b>

- con delibera consiliare n. 56 del 25.11.2019 è stata approvata la nuova convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione unica appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture di beni e servizi, stipulata con atto P.G.N.205004/2019 del 27.12.2019, il presente atto, corredato dei relativi allegati, verrà trasmesso alla stessa per la procedura di aggiudicazione dei lavori;
- a seguito di procedura negoziata telematica, come risulta dal verbale della seduta di gara virtuale svoltasi il 12.06.2020 prot. n. 25184 della Provincia di Vicenza, acquisito agli atti con PGN 85405 del 15.06.2020 si è proceduto all'esame delle offerte pervenute constatando che l'unica offerta pervenuta per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata quella della ditta "SIRCES IMPIANTI SRL" con sede in Vicenza (VI), la quale ha offerto il ribasso del 12.011% sul prezzo posto a base di gara;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- con determina dirigenziale n. 1162 del 10/07/2020 è stato affidato alla ditta "SIRCES IMPIANTI SRL" con sede in Vicenza (VI) Via P. Veronese 3, C.F. e part. I.V.A. 03245840248, l'appalto dei lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento presso il piano terra del Chiostro del Tempio di San Lorenzo, per il prezzo offerto di €. 95.027,21 pari al ribasso del 12,011 % + €. 2.001,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente €. 97.028,24 più I.V.A. al 10%, alle condizioni del progetto posto a base di gara;
- a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico è stato così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE</b>			
	<b>Importo dei Lavori</b>		
1	Opere come da offerta prezzi: manufatto ed impiantistica interna:	€	95.027,21
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.001,03
	<b>Importo totale di contratto</b>		<b>97.028,24</b>
	<b>Somme a disposizione</b>		
1	Lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	5.500,00
2	Rilievi accertamenti indagini (APE)	€	500,00
3	Imprevisti ed oneri accessori	€	5.736,80
4	Spese tecniche: progettazione	€	7.380,00
5	Spese tecniche: D.L., C.S.E., C.R.E.	€	12.373,47
6	Spese tecniche: art. 113 c.3 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	2.200,00
7	Imposte e contributi: I.V.A. lavori 10%	€	9.702,82
8	CNPAIALP	€	790,14
10	I.V.A. 22%	€	4.519,59
11	Economie da ribasso d'asta e recupero I.V.A. 10%	€	14.268,94
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>62.971,76</b>
	<b>Costo complessivo dell'opera</b>	€	<b>160.000,00</b>

considerato che,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLETIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- il contratto d'appalto dei lavori in intestazione tra il Comune di Vicenza e l'Impresa SIRCES IMPIANTI S.r.l., è stato stipulato in data 04/08/2020 con prot. n. 0113949 (PGN 0113949 del 04/08/2020), per l'importo netto di € 97.028,24 (oneri della sicurezza compresi) ed I.V.A. esclusa;
- con verbale del 09/09/2020 è stata effettuata la consegna dei lavori di cui all'oggetto;
- che i lavori dovevano concludersi entro il 07/03/2021;
- che in data 22/02//2021 è stato sottoscritto il verbale di sospensione lavori in attesa della redazione e approvazione della modifica del contratto in essere;

**visto che,**

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è resa necessaria una variazione contrattuale ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti da progetto;
- la redazione della perizia di variante e suppletiva è motivata dalla necessità di introdurre modifiche ed integrazioni per necessaria aderenza alla normativa vigente e di conformità, in ragione delle migliorie introdotte;
- il maggior costo totale delle opere è stato stimato in circa € 5.346,98 (comprensivo di oneri di sicurezza) + I.V.A. come per legge;
- la maggiore spesa è riconducibile al comma 1 lettera e) e comma 2 lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, attraverso il quale viene riconosciuta all'ente appaltante la facoltà di modifica del contratto iniziale, sia per opere non sostanziali, sia per modifiche dettate da motivi di estrema convenienza per l'Amministrazione, in ordine alla continuità del cantiere e alla gestione di eventuali interferenze; la somma è contenuta all'interno delle percentuali stabilite dalla norma;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato, dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni 180 veniva prorogato di ulteriori 15 giorni al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni;
- la Perizia di Variante ricomprende i seguenti documenti:

Relazione di Perizia di Variante del 07/06/2022, acquisita al ns. PGN 0092930/2022 e i seguenti allegati:

1) Computo metrico estimativo di perizia;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E  
RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28  
PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI  
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- 2) Quadro comparativo di confronto;
- 3) Atto di sottomissione e Verbale di concordamento di nuovi prezzi;
- 4) Elaborati esecutivi di perizia:  
TAV 04V,  
TAV 05V ;

**considerato che,**

- in data 12/04/2022 il Direttore dei Lavori e il rappresentante legale dell'Impresa hanno sottoscritto l'atto di sottomissione e i relativi documenti di perizia oggetto del presente provvedimento, come pure il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- in generale sono soddisfatte le seguenti condizioni:
  - le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati;
  - le modifiche non cambiano l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
  - le modifiche non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto, questo né dal punto di vista economico, né dal punto di vista di localizzazione degli interventi, in quanto le modifiche vengono introdotte esclusivamente sul sito oggetto d'appalto;
- vengono eseguite le nuove lavorazioni nel rispetto delle condizioni dell'appalto e vengono applicati i prezzi di contratto in seguito all'offerta dell'aggiudicatario e nuovi prezzi;
- vengono pertanto rispettati i principi di cui all'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare:
  - principio di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
  - principio di efficacia, considerata la presenza in loco dell'Impresa dotata di apposite attrezzature e macchinari idonei con riduzione dei costi e tempi di esecuzione; un cambiamento dell'esecutore principale risulta del resto essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi e costi aggiuntivi;



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLETIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere in corso per il completamento delle opere e per arrecare il minor disagio possibile alla cittadinanza;
- con verbale di concordamento di n. 7 nuovi prezzi e atto di sottomissione del 12/04/2021, l'impresa SIRCES IMPIANTI Srl esecutrice dei lavori in oggetto, si è dichiarata disposta ad eseguire senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Marcheluzzo in data 12/04/2021;
- con il presente provvedimento occorre altresì riconoscere al direttore dei lavori ing. Marco Marcheluzzo con studio in Via Divisione Folgore, 36 - 36100 - Vicenza C.F. e part. I.V.A. 02515930242, la somma complessiva di € 700,00 oltre oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%, complessivamente € 888,16 per competenze professionali, relative alla progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di perizia suppletiva di variante, rientrante nel quadro economico tra le somme a disposizione per spese tecniche;
- l'importo per le competenze professionali è ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

**preso atto** che,

- tale modifica al contratto è stata autorizzata dal RUP ;
- l'importo complessivo della perizia di variante è rappresentato come di seguito:

<b>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</b>			
	<b>Importo dei Lavori</b>		
1	Opere come da offerta prezzi e atto di sottomissione: manufatto ed impiantistica interna	€	100.374,19
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.001,03
	<b>TOTALE IMPORTO lavori di Variante</b>	€	<b>102.375,22</b>
	<b>Somme a disposizione</b>		
1	Lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	5.500,00
2	Rilievi accertamenti indagini (APE)	€	500,00
3	Imprevisti ed oneri accessori	€	5.736,80
4	Spese tecniche: progettazione	€	7.380,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"





Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E  
RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28  
PERIZIA SUPPLETIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI  
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

5	Spese tecniche: D.L., C.S.E., C.R.E.	€	13.073,47
6	Spese tecniche: art. 113 c.3 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	2.200,00
7	Imposte e contributi: I.V.A. lavori 10%	€	10.237,52
8	CNPAIALP	€	818,14
10	I.V.A. 22%	€	4.679,75
11	Economie da ribasso d'asta e recupero I.V.A. 10%\	€	7.499,09
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>57.624,78</b>
	<b>Costo complessivo dell'opera</b>	€	<b>160.000,00</b>

***Tutto ciò premesso,***

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, per le motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori di "Rifacimento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento del piano terra del Chiostro del Tempio di San Lorenzo", dell'importo di € 5.346,98 (comprensivo di oneri di sicurezza) + I.V.A. 10%, pari a + 5,51% dell'originario importo di contratto, complessivamente € 5.881,67 (I.V.A. compresa), che risulta così suddiviso:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"





Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

<b>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</b>			
	<b>Importo dei Lavori</b>		
1	Opere come da offerta prezzi e atto di sottomissione: manufatto ed impiantistica interna	€	100.374,19
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.001,03
	<b>TOTALE IMPORTO lavori di Variante</b>	€	<b>102.375,22</b>
	<b>Somme a disposizione</b>		
1	Lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	5.500,00
2	Rilievi accertamenti indagini (APE)	€	500,00
3	Imprevisti ed oneri accessori	€	5.736,80
4	Spese tecniche: progettazione	€	7.380,00
5	Spese tecniche: D.L., C.S.E., C.R.E.	€	13.073,47
6	Spese tecniche: art. 113 c.3 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	2.200,00
7	Imposte e contributi: I.V.A. lavori 10%	€	10.237,52
8	CNPAIALP	€	818,14
10	I.V.A. 22%	€	4.679,75
11	Economie da ribasso d'asta e recupero I.V.A. 10%\	€	7.499,09
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>57.624,78</b>
	<b>Costo complessivo dell'opera</b>	€	<b>160.000,00</b>

- 2) di approvare i documenti di perizia elencati in premessa e l'allegato verbale di concordamento di n. 7 nuovi prezzi e atto di sottomissione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto in data 12/04/2021 dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall'impresa "SIRCES IMPIANTI SRL" con sede a Vicenza in Via P. Veronese 3, C.F. e part. I.V.A. 03245840248;
- 3) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo tramite la ditta SIRCES IMPIANTI SRL" con sede a Vicenza, alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale oltre ai nuovi prezzi concordati, per il maggior importo di € 5.346,98 (comprensivo di oneri di sicurezza) + I.V.A. 10%, complessivamente € 5.881,67 (I.V.A. compresa);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E  
RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28  
PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI  
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- 4) di dare atto che, la spesa complessiva di € 5.881,67 (I.V.A. compresa), per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo, trova copertura all'impegno codice 135628 del cap. 1600600 "Chiese di proprietà comunale – Manutenzione straordinaria e restauro" del bilancio del corrente esercizio, dove la somma complessiva risulta vincolata con la determina dirigenziale n. 566 del 01/04/2020 citata nelle premesse;
- 5) di riconoscere all'impresa appaltatrice un termine suppletivo di giorni 15 (quindici) al termine per l'ultimazione dei lavori previsto nel contratto;
- 6) di approvare la spesa di € 700,00 oltre oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%, complessivamente € 888,16 per competenze professionali, relative alla progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di perizia suppletiva di variante, rientrante nel quadro economico tra le somme a disposizione per spese tecniche, da riconoscere al direttore dei lavori ing. Marco Marcheluzzo con studio in Via Divisione Folgore, 36 - 36100 - Vicenza C.F. e part. I.V.A. 02515930242; CIG ZCF36EDC12;
- 7) di dare atto che, la spesa complessiva di € 700,00 più oneri assicurativi e previdenziali e I.V.A., per le spese tecniche di cui al punto precedente del presente dispositivo trova copertura all'impegno 135628 del cap. 1600600 "Chiese di proprietà comunale – Manutenzione straordinaria e restauro" del bilancio del corrente esercizio, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la determina dirigenziale n. 566 del 01/04/2020 citata nelle premesse;
- 8) che il contratto con il professionista verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- 9) di approvare l'allegato crono-programma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 147-quinquies del TUEL, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 11) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

- 12) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1637

**DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/06/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1637

## DETERMINA N. 1462 DEL 24/06/2022

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** PATRIMONIO COMUNALE - LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CHIOSTRO TEMPIO SAN LORENZO. CUP B39B19000100004 CIG 8257611C28 PERIZIA SUPPLETIVA E DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON LA DITTA SIRCES IMPIANTI SRL AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
148754	2022	CHIESE DI PROPRIETA' COMUNALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO	U	01052.02.1600600	5.881,67
148755	2022	CHIESE DI PROPRIETA' COMUNALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO	U	01052.02.1600600	888,16

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vicenza, 28/06/2022

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : bcc792541f307b307d30d5db442ba41ebda3fe29

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"