



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230



Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 238/19457 del 23/7/2001 è stato approvato il progetto preliminare di restauro e redistribuzione degli interni di Palazzo Chiericati (ala 500, 900 e 800);
- ad oggi sono stati realizzati gli interventi relativi alle ali 500 e 900, mentre quelli relativi all'ala 800 sono in itinere;
- il progetto prevedeva anche la realizzazione di un sistema di gestione di tutti gli impianti tecnologici e di rilevazione che assumerà la piena funzionalità solo al termine della riqualificazione dell'intero complesso museale (ala '500, ala '900 e ala '800);
- gli interventi impiantistici, per le caratteristiche e peculiarità del sito, risultano particolarmente complessi, anche in relazione alla conservazione delle opere custodite all'interno del museo, sensibili alle variazioni dei livelli di temperatura ed umidità dell'aria (climatizzazione);
- l'intervento nell'ala 500 è stato completato nel gennaio del 2016 e nel periodo successivo gli impianti sono stati gestiti dalla ditta Bilfinger Sielv Facility Management S.r.l. di Fossò (VE), la quale con nota acquisita al PGN 90445/17 ha comunicato la nuova denominazione in Apleona HSG S.p.A.;
- la gestione unitaria del sistema di monitoraggio, essendo la riqualificazione dell'intero complesso museale attualmente in itinere, non è ancora stata avviata per la sua completa potenzialità;
- a seguito di gravi problemi climatici interni alle sale che hanno creato situazioni critiche per il personale, i visitatori e per la corretta conservazione delle opere d'arte, nel 2018 è stato dato corso ad alcuni interventi di manutenzione straordinaria con le diverse ditte che avevano materialmente realizzato e/o gestito i diversi impianti (ditta Sauter Italia S.p.A. per la remotizzazione degli impianti, Aim Energy S.r.l. per l'impianto di teleriscaldamento, ditta RM srl per impianto di trattamento dell'acqua, ditta Elettrotecnica Industriale S.r.l. per controllo pompa pozzo di raffreddamento, ditta M.A.E.D. S.r.l. per impianto videosorveglianza, ditta Sicon S.r.l. per l'impianto UPS, ditta Valore Città Amcps S.r.l. per alcune parti dell'impianto riscaldamento, ecc);
- con determina dirigenziale n. 1399 del 26/6/2018, visti gli interventi in parte effettuati e in parte in corso, considerata la necessità di garantire la piena funzionalità ed efficienza degli impianti tecnologici dell'ala '500 di Palazzo Chiericati, a seguito di procedura comparativa è stato affidato alla ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. di Marghera (VE), già realizzatrice degli impianti dell'ala '900 di Palazzo Chiericati e manuttrice degli impianti stessi fino al 31.12.2020, il servizio di gestione e manutenzione degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230

compreso il coordinamento degli interventi delle varie ditte e la redazione dello stato di consistenza preciso e aggiornato, fino al 31/12/2018 per l'importo di € 11.800,00 + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata agli atti, acquisita al PGN 95710/18;

- l'offerta presentata prevedeva il servizio di gestione e manutenzione degli impianti anche per l'anno 2019 per l'importo di € 23.600,00 + I.V.A.;
- con nota del 14.2.2019, agli atti con il P.G.N. 25691/2019, la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. si era dichiarata disponibile all'esecuzione del servizio per 12 mesi (1.2.2019-31.1.2020) più ulteriori 2 mesi (da 1.2.2020 al 31.3.2020) senza addebito di costi e alle medesime condizioni tecnico-operativa dell'offerta;
- quindi con determina dirigenziale n. 431 del 05/03/2019, è stato affidato alla ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. di Marghera (VE), il servizio di gestione e manutenzione degli impianti per il periodo 1.2.2019-31.3.2020 a tutti i patti e condizioni di cui all'offerta agli atti con il P.G.N. 95710/2018 e per l'importo di € 23.600,00 + I.V.A.;
- il contratto con la ditta sopraindicata è stato stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, acquisita con P.G.N. 4144/20, in scadenza il 31/03/2020;

considerato che,

- il periodo in cui è venuto a ricadere l'ultima fase del contratto con la ditta, stante le misure adottate in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 sull'intero territorio nazionale, scaturite dall'esigenza di ridurre al massimo la circolazione delle persone, da cui l'impossibilità di effettuare sopralluoghi conoscitivi con altre ditte per l'acquisizione di offerte, ed essendo necessario non sospendere il servizio di manutenzione degli impianti di Palazzo Chiericati per ragioni legate alla conservazione delle opere;
- a fine anno cesserà il contratto di manutenzione ordinaria con la ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. per l'ala '900 di Palazzo Chiericati;
- per una razionale gestione degli impianti appare non opportuno che la manutenzione degli stessi sia condotta separatamente per le due ali del complesso museale;

preso atto che,

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- per l'affidamento del servizio sopraindicato, in considerazione della natura, dell'entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità, per economia del procedimento, di darne esecuzione in tempi brevi, si può procedere, in adempimento a quanto disposto dall'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata ai sensi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230

dell'art. 36 comma 2 lettera a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati fino al 31.12.2020 alla ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. con sede in Venezia-Marghera, ditta che, come sopra evidenziato, già effettua il servizio di manutenzione impianti dell'ala 900 a seguito dell'offerta per l'affidamento della realizzazione degli impianti stessi, agli stessi patti, condizioni e prezzi di cui all'offerta P.G.N. 95710/18, per un importo mensile pari a € 1.967,00 + I.V.A.;

- l'importo è ritenuto congruo con riferimento ai prezzi di mercato per analoga tipologia di servizio;

accertato che, la ditta risulta in possesso di regolarità contributiva (DURC INAIL_20310394 del 10.2.2020) e ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/00 inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si ritiene pertanto opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

stabilito che,

- il contratto con la ditta sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Tutto ciò premesso;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230**DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per le motivazioni indicate nelle premesse, alla ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. con sede in Venezia, Via del Trifoglio Marghera 19/A, codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277, il servizio di gestione e manutenzione degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati, fino al 31.12.2020, per l'importo complessivo di € 17.703,00 + IVA 22% a tutti i patti e condizioni di cui all'offerta presentata agli atti con il P.G.N. 95710/18;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 21.597,66 (IVA compresa) al capitolo 1384306 "Spese gestione e manutenzione impianti Palazzo Chiericati" del bilancio del corrente esercizio, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 3) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di stabilire che il contratto con la ditta affidataria verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 18/06/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 946

DETERMINA N. 1009 DEL 19/06/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: BENI CULTURALI – SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CIG Z322CE0230

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
136053	2020	SPESE GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI MUSEO CIVICO CHIERICATI	U	05011.03.1384306	21.597,66

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 23/06/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 88c72e88cdd7cfa0e6fc4d92c8da2ed2fbb0bf65

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"