



COMUNE DI VICENZA

Servizio patrimonio - abitativi

Ufficio Patrimonio

Tel.0444/221279 – www.comune.vicenza.it

e.mail: patrimonio@comune.vicenza.it - PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it

P.G.N.

Vicenza, 31 luglio 2020

OGGETTO: verbale di apertura delle offerte riguardanti la gara ufficiosa per l'alienazione dei diritti del Comune di Vicenza sul terreno concesso in diritto di superficie, denominato "Circolo Tennis La Rotonda" e sito a Vicenza in Via L. Sturzo.

Premesso:

- che con determinazione N. Gen. 982 del 17 giugno 2020 è stata indetta procedura negoziata (previa gara ufficiosa) come da art. 5 comma 2 lettera b) del "Regolamento per le alienazioni dei beni immobili del Comune" per la cessione dei diritti spettanti al Comune di Vicenza sul terreno concesso in diritto di superficie, denominato "Circolo Tennis La Rotonda" e sito a Vicenza in Via L. Sturzo;
- che alla predetta determinazione ha fatto seguito la pubblicazione dell'Avviso di gara ufficiosa PGN 90763 del 25 giugno 2020;
- che l'Avviso di gara ufficiosa PGN 90763 del 25 giugno 2020 stabiliva come termine per la presentazione delle offerte le ore 12,00 di giovedì 30 luglio 2020 e lo svolgimento della gara venerdì 31 luglio 2020 alle ore 9,30;
- che con determinazione N. Gen. 1279 del 30 luglio 2020 sono stati nominati i componenti della commissione di gara di cui all'Avviso PGN 90763 del 25 giugno 2020 nelle persone di: dott.ssa Elena Munaretto – dirigente (Presidente), arch. Michela Piron (Commissario), geom. Tommaso Focà (Commissario), dott. Sandro Dosso (Segretario);

Ciò premesso,

il giorno venerdì 31 luglio 2020 alle ore 9,30 nella sede del Comune di Vicenza, Corso Palladio n.98, in seduta pubblica, sono presenti i seguenti signori facenti parte della commissione di gara di cui all'oggetto:

- dott.ssa Elena Munaretto – Presidente
- arch. Michela Piron – Commissario
- geom. Tommaso Focà – Commissario
- dott. Sandro Dosso – Segretario

Il Presidente, i Commissari e il Segretario attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

Il Presidente costata che pervenuta una sola offerta, presentata dalla “La Rotonda Real Estate srls” con sede a Vicenza in Via L. Sturzo n.21 e che detta offerta è stata presentata entro i termini di cui all’Avviso di gara PGN 90763 del 25 giugno 2020.

Il Presidente procedere all’apertura del plico presentato da “La Rotonda Real Estate srls”.
Il plico contiene due buste: busta A Documentazione amministrativa; busta B Offerta economica.

La busta A Documentazione amministrativa contiene:

- dichiarazione del legale rappresentate, in bollo, debitamente sottoscritta e riportante quanto richiesto dall’Avviso di gara PGN 90763 del 25 giugno 2020;
- copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- ricevuta in originale del versamento presso la Tesoreria comunale di un deposito cauzionale ammontante al 3% del prezzo base posto a base di gara.

La busta B Offerta economica contiene:

- dichiarazione, in bollo, debitamente sottoscritta e riportante quanto chiesto dall’Avviso di gara PGN 90763 del 25 giugno 2020, con cui il legale rappresentate offre il prezzo di € 273.000,00 (duecentosettantatremila/00).

La Commissione di gara:

- prende atto che l’offerta presentata da “La Rotonda Real Estate srls” (codice fiscale 04287620241), con sede a Vicenza, è conforme a quanto disposto dall’Avviso di gara PGN 90763 del 25 giugno 2020;
- da atto che il prezzo offerto è di € 273.000,00 (duecentosettantatremila/00);
- propone l’aggiudicazione a “La Rotonda Real Estate srls”;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Servizio Patrimonio del Comune di Vicenza, per le verifiche di competenza e per il prosieguo del procedura di alienazione.

Il Presidente alle ore 9,50 dichiara chiusa la seduta consegnando il plico al Segretario per la custodia.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente dott.ssa Elena Munaretto

Il Commissario arch. Michela Piron

Il Commissario geom. Tommaso Focà

Il Segretario dott. Sandro Dosso