



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 979

## **DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.



Proposta N. 979

**DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.****IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 25.3.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento di edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n.79 dell'importo di € 2.816.000,00 I.V.A. compresa. Con la medesima deliberazione venne stabilito di proporre l'intervento per la conseguente realizzazione alla Fondazione Cariverona unitamente alla proposta di cessione o concessione dell'immobile, rientrando la destinazione nei progetti di housing sociale. In risposta a tale richiesta la Fondazione Cariverona ha disposto a favore del Comune un contributo di € 2.900.000,00 per la ristrutturazione dell'immobile in Viale San Lazzaro 79, finalizzato alla realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata, come comunicato dalla Presidenza della Fondazione in data 11.2.2010;
- con deliberazione della Giunta comunale n.104 del 28.4.2010 è stato accettato il contributo in base alle condizioni operative disposte dalla nota 11.2.2010 della Direzione della Fondazione stessa;
- con determina dirigenziale P.G.N. 39479 del 7.6.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro 79, accantonando la spesa degli incentivi per € 19.448,04 calcolata sulle attività svolte dal personale interno e con provvedimento di liquidazione del 24.5.2013 veniva liquidato un acconto per complessivi € 10.109,83;
- con determina dirigenziale P.G.N. 81830 del 6.11.2012 l'appalto dei lavori veniva aggiudicato alla ditta Miotti S.p.A.;
- con determina dirigenziale n. 833 dell'11.12.2013, P.G.N. 97118 del 23.12.2013, è stata approvata la perizia di variante dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n. 79, riformulando il quadro economico relativo al progetto esecutivo, portando a € 19.961,98 l'importo relativo agli incentivi;
- con provvedimento dirigenziale P.G.N. 55345 del 10.7.2014 è stata disposta la risoluzione del contratto con la Ditta Costruzioni Miotti S.p.A per grave inadempimento;
- con determina dirigenziale n.1387 del 10.8.2015 venivano affidati alla ditta SICE s.r.l., seconda classificata in esito alla procedura di gara, i lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere;
- con determina dirigenziale n. 1796 del 20.10.2015 è stato stabilito di proseguire nell'esecuzione dei lavori avvalendosi della seconda classificata, ditta SICE s.r.l. con sede in Aragona;



Proposta N. 979

**DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.**

- con determina dirigenziale n. 2267 del 21.10.2016 è stata approvata una seconda perizia di variante dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n. 79;
- con determina dirigenziale n. 190 del 9.2.2017 sono stati approvati alcuni lavori complementari, affidandone l'esecuzione alla Ditta SICE s.r.l.;
- con determina dirigenziale n.1231 del 21.6.2017 sono stati approvati ulteriori lavori complementari, affidandone la realizzazione alla ditta SICE s.r.l.;
- con determina dirigenziale n. 2562 del 6.12.2018 sono stati affidati gli interventi di completamento dell'impianto di climatizzazione centralizzato;

**considerato** che,

- serve ora procedere all'impegno dell'importo relativo al saldo degli incentivi per complessivi € 5.792,08 che dovrà essere corrisposto al personale comunale in base all'allegato prospetto, come meglio descritto nel report del responsabile del procedimento P.G.N. 30698 del 24.2.2020, agli atti;
- la spesa di € 5.792,08 trova capienza nelle somme a disposizione del quadro economico di progetto, utilizzando la previsione per spese tecniche di cui al D.Lgs.163/2006;

**Tutto ciò premesso;**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 979

**DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.**

1) di dare atto che la quota parte degli incentivi tecnici, relativi al progetto di ristrutturazione dell'immobile in Viale San Lazzaro 79, da liquidare a saldo al personale comunale risulta essere pari a € 5.792,08 come da prospetto allegato;

2) di impegnare la spesa di € 5.792,08 rientrante nell'importo complessivo di progetto e relativa agli incentivi previsti da liquidare al personale comunale, come segue:

- per € 513,94 all'impegno codice 93172 al cap. 1649700 "Interventi edilizia finanziati con proventi da trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio dove la somma risulta vincolata con la determinazione dirigenziale n. 833 dell'11.12.2013;

- per € 5.278,14 all'impegno codice 106006 al cap. 1653900 al "Ristrutturazione immobile San Lazzaro per la realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, dove la somma risulta vincolata con la determinazione P.G.N. 39479 del 7.6.2011;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 979

**DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2020	2021	2022	
1649700	93172	competenza: 513,94			
		cassa: 513,94			
1653900	106006	competenza: 5.278,14			
		cassa: 5.278,14			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 5.792,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 5.792,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 979

**DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 13/05/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 979

## DETERMINA N. 832 DEL 22/05/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – IMPEGNO DI SPESA PER GLI INCENTIVI AL PERSONALE COMUNALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO EDIFICI EX I.P.A.B. IN VIALE SAN LAZZARO 79. CUP B33F11000020002.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
93172	2013	INTERVENTI EDILIZI FINANZIATI CON PROVENTI DA TRASFORM.DIRITTI DISUPERFICIE IN DIRITT.PROPRIETA'	U	08022.02.1649700	513,94
135955	2020	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE S. LAZZARO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA	U	08022.02.1653900	5.278,14

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 08/06/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 4c27d61263283cc637230cd25633b6132359b589

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore  
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"*