



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1039

DETERMINA N. 808 DEL 19/05/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN CORSO S.S. FELICE E FORTUNATO N.152 ALL' ASSOCIAZIONE CULTURALE THEAMA.



Proposta N. 1039

DETERMINA N. 808 DEL 19/05/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN CORSO S.S. FELICE E FORTUNATO N.152 ALL' ASSOCIAZIONE CULTURALE THEAMA.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

il Comune di Vicenza è proprietario di un'unità immobiliare con destinazione commerciale sita in Corso S.S. Felice e Fortunato n.152, avente la superficie di circa mq 75 e individuata al Catasto Fabbricati al foglio 46 mappale 54 subalterno 7.

Detta unità immobiliare è attualmente libera.

Con lettera PGN 70855 del 13 maggio 2020 l'Associazione Culturale Theama (codice fiscale 95065960247), con sede a Vicenza, ha chiesto al Comune di Vicenza di poter disporre temporaneamente di un locale presso cui ricoverare il materiale di scena durante la sospensione della propria attività a seguito dell'emergenza covid 19.

Considerato quanto sopra e in attesa che il contesto economico consenta di destinare l'unità immobiliare ad attività commerciale previa individuazione di un contraente mediante apposita procedura di gara, si ritiene di accogliere la richiesta dell'Associazione Culturale Theama concedendole in uso temporaneo l'unità immobiliare sita in Corso S.S. Felice e Fortunato n.152 alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso sei mesi, con possibilità di proroga per ulteriori sei mesi;
- l'unità immobiliare deve essere utilizzata esclusivamente a magazzino per il ricovero del materiale di scena;
- la concessionaria si impegna a collocare presso i locali solamente materiale non infiammabile;
- canone di concessione di € 50,00 mensili;



Proposta N. 1039

DETERMINA N. 808 DEL 19/05/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN CORSO S.S. FELICE E FORTUNATO N.152 ALL' ASSOCIAZIONE CULTURALE THEAMA.

- le spese per i consumi di acqua, energia elettrica e gas a carico della concessionaria che dovrà intestare a proprio nome le relative utenze;
- carattere precario delle concessione in uso che potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico;
- tutte le spese conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese all'eventuale registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.

L'Associazione Culturale Theama ha comunicato di accettare le suddette principali condizioni.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1039

DETERMINA N. 808 DEL 19/05/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN CORSO S.S. FELICE E FORTUNATO N.152 ALL' ASSOCIAZIONE CULTURALE THEAMA.

- 1) di concedere in uso temporaneo all'Associazione Culturale Theama (codice fiscale 95065960247), con sede a Vicenza, l'unità immobiliare sita a Vicenza in Corso S.S. Felice e Fortunato n.152, e individuata al Catasto Fabbricati al foglio 46 mappale 54 subalterno 7, alle principali condizioni riportate nelle premesse;
- 2) di dare atto che il canone di concessione mensile di € 50,00 sarà introitato al capitolo 0032602 "Fitti reali terreni, fabbricati e beni – Servizio esente da IVA" del bilancio 2020;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione al Servizio Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Proposta N. 1039

DETERMINA N. 808 DEL 19/05/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN CORSO S.S. FELICE E FORTUNATO N.152 ALL' ASSOCIAZIONE CULTURALE THEAMA.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 19/05/2020 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)