



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1004

## **DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".



Proposta N. 1004

**DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 è stata istituita l'**Agenzia Comunale per la Locazione** ai sensi e per gli effetti della L. 431/1998. In tale atto sono definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa attraverso la predisposizione di interventi diversificati per far fronte a situazioni di disagio, di concerto con i competenti servizi sociali;
- tali interventi si attuano attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi di proprietà del Comune (stralciati dal regime E.R.P.) o appositamente assunti in locazione da privati cittadini a favore di nuclei familiari segnalati dal Servizio Sociale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione" e con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018 sono stati approvati i punteggi attestanti il grado di priorità da assegnare in sede di valutazione delle segnalazioni, al fine di poter definire una graduatoria di priorità nella chiamata, poiché le segnalazioni sono nettamente superiori alla disponibilità di alloggi da parte dell'Agenzia;
- si fa presente che il Regolamento sopracitato prevede che la graduatoria di merito sia aggiornata ed integrata con le nuove segnalazioni in modo dinamico, con revisione semestrale, che trova definizione al 31 marzo e al 30 settembre di ciascun anno. Tuttavia, tenuto conto del rallentamento nell'accesso ai servizi da parte dei cittadini dovuto all'epidemia denominata "COVID-19" e alle difficoltà organizzative conseguenti alle disposizioni emanate per il contenimento del contagio, con comunicazione PGn. 43221/2020 il termine degli aggiornamenti della graduatoria 1/2020 è stato posticipato al 30.4.2020. Si è ritenuto di ammettere anche la segnalazione proveniente dalla Tutela Minori, seppur protocollata successivamente al 30.4.2020, verificato che la stessa era stata presentata nei termini, ma inserita in una cartella non appropriata, in attesa del rientro di personale assente per malattia;
- preso atto di quanto sopra esposto, si rileva che sono pervenute un totale di n. 13 nuove segnalazioni. In sede di istruttoria n. 12 sono state considerate valide e n. 1 considerata non valida. Inoltre, si evidenzia che tra le segnalazioni valide vi sono n. 3 segnalazioni da ammettere con riserva, in attesa di documentazione ad integrazione. Nel dettaglio:

1) la segnalazione di PGn. 18081/2020 è riferita ad un nucleo familiare per il quale non è certificato con adeguata documentazione l'iter di pignoramento dell'alloggio di residenza.

Detta segnalazione, pertanto, è ammessa con riserva;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1004

**DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".**

- 2) la segnalazione di PGn. 64740/2020 è riferita ad un nucleo familiare per il quale non è chiara la rispondenza al requisito previsto dall'art. 3, punto 2) del "Regolamento" vigente. Detta segnalazione, pertanto, è ammessa con riserva;
  - 3) la segnalazione di PGn. 64749/2020 è riferita ad un nucleo familiare per il quale non è chiara la rispondenza al requisito previsto dall'art. 3, punto 2) del "Regolamento" vigente. Detta segnalazione, pertanto, è ammessa con riserva;
  - 4) la segnalazione di PGn. 65389/2020 è riferita ad un nucleo familiare che non risponde al requisito previsto dall'art. 1 del "Regolamento" vigente. Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;
- oltre a ciò, sono pervenute relazioni di aggiornamento e/o di integrazione da parte delle assistenti sociali, a seguito delle quali:
    - n. 11 segnalazioni sono state aggiornate,
    - n. 9 segnalazioni sono state archiviate;
  - ritenuto di dover procedere all'approvazione della nuova graduatoria per l'assegnazione di alloggi a disposizione dell'Agenzia Comunale per la Locazione che si rendessero disponibili a tale scopo nel prossimo semestre, con riferimento al punteggio di priorità di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018, che contenga:
    - a) le nuove segnalazioni pervenute entro il 30.4.2020,
    - b) il mantenimento e gli aggiornamenti delle segnalazioni già presenti nella graduatoria precedente, le cui relazioni sociali siano pervenute entro la stessa data,
    - c) l'archiviazione delle segnalazioni per le quali sono state avviate altre tipologie di intervento o presentate oltre i 12 mesi precedenti e per le quali non si è avuta alcuna nota di aggiornamento (ai sensi dell'art. 3 del citato Regolamento);

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1004

**DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".**

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;  
Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018 con la quale sono stati approvati i punteggi attestanti il grado di priorità da assegnare in sede di valutazione delle segnalazioni;
- Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

- 1) le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante della presente determinazione;
  - 2) di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria delle segnalazioni relative a nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa pervenute dal Servizio Sociale entro il 30.4.2020, come segue:
    - a- nuove segnalazioni pervenute al 30.4.2020: n. 13 e in particolare:
      - segnalazioni ammesse alla graduatoria: n. 12, di cui n. 3 ammesse "con riserva",
      - segnalazioni non ammesse: n. 1;
    - b- mantenimento ed aggiornamento di segnalazioni già presenti nella graduatoria precedente, le cui relazioni sociali siano pervenute entro la stessa data: n. 11;
    - c- archiviazione delle segnalazioni per le quali sono state avviate altre tipologie di intervento o presentate oltre i 12 mesi precedenti e per le quali non si è avuta alcuna nota di aggiornamento: n. 9;
- per un totale di n. 64 segnalazioni presenti nella "GRADUATORIA n. 1/2020".

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1004

**DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".**

Della segnalazione non ammessa verrà opportunamente informato il Servizio Sociale proponente;

- 3) di approvare l'allegata "GRADUATORIA n. 1/2020" contenente il punteggio di priorità assegnato a ciascuna segnalazione ivi presente, ai fini dell'eventuale chiamata per l'assegnazione in via transitoria di un alloggio in disponibilità all'Agenzia Comunale per la Locazione, che costituisce parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento e che resterà in vigore sino all'approvazione di una nuova graduatoria, ai sensi del citato Regolamento comunale. Viene altresì approvato apposito "ELABORATO 1/2020" suddiviso in base alla composizione numerica dei nuclei familiari;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate a carico del Bilancio e non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune di Vicenza, ai sensi del Tuel - D.Lgs 267/2000 e succ. mm. ed ii.;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1004

**DETERMINA N. 783 DEL 14/05/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46/151513 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20/18195 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE AL 30.4.2020 E APPROVAZIONE DELLA "GRADUATORIA 1/2020".**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 13/05/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)