



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 510

## **DETERMINA N. 358 DEL 28/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

CONCESSIONE IN USO PRECARIO TRATTO DI TERRENO IN VIA MARCO SASSO - SIGNOR ROSSI CLAUDIO.



Proposta N. 510

**DETERMINA N. 358 DEL 28/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO TRATTO DI TERRENO IN VIA MARCO SASSO - SIGNOR ROSSI CLAUDIO.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il Comune di Vicenza è proprietario di un'area sita in Via Marco Sasso, avente la superficie complessiva di mq 220 e individuata nella planimetria allegata alla presente determinazione.

Trattasi di un'area di cui il Comune di Vicenza non fa alcun uso.

Il signor Rossi Claudio, proprietario di un immobile confinante, ha chiesto di poter avere in concessione un tratto di detta area al fine di adibirlo a orto.

Considerato che il Comune di Vicenza non ha alcuna previsione di utilizzo di detta area, che se abbandonata potrebbe diventare ricettacolo di immondizia, si ritiene di accogliere la richiesta del signor Rossi Claudio concedendogli in uso mq 30 circa di detta area, alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso anni due, decorrenti dal 1° marzo 2020;
- il tratto di terreno di circa mq 30 deve essere adibito esclusivamente a orto;
- il canone di concessione è stabilito in € 35,00 (trentacinque/00) annui;
- il concessionario deve provvedere a propria cura e spese alla pulizia e manutenzione ordinaria dell'intera area di circa mq 220 indicata nella planimetria allegata;
- divieto di sub concessione e di cessione dell'atto di concessione;
- carattere precario della concessione in uso che potrà essere revocata per motivi di interesse pubblico.

Con lettera PGN 32917 del 27 febbraio 2020 il signor Rossi Claudio ha comunicato di accettare le suddette principali condizioni.



Proposta N. 510

**DETERMINA N. 358 DEL 28/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO TRATTO DI TERRENO IN VIA MARCO SASSO - SIGNOR ROSSI CLAUDIO.**

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di concedere in uso al signor Rossi Claudio (codice fiscale RSSCLD66B20L840C) un tratto di terreno di circa mq 30 sito in Via Marco Sasso, porzione di un'area di proprietà comunale avente la superficie di circa mq 220, indicata nella planimetria allegata e sita in corrispondenza dell'edificio al civico n.58, individuato al Catasto Fabbricati al foglio 46 mappale 227, alle principali condizioni di cui alle premesse;

2) di dare atto che il canone di concessione annuo di € 35,00 sarà introitato al capitolo 0032602 "Fitti reali terreni, fabbricati e beni – servizio esente da IVA" del bilancio 2020 e 2021, previo accertamento del Servizio Ragioneria;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 510

**DETERMINA N. 358 DEL 28/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO TRATTO DI TERRENO IN VIA MARCO SASSO - SIGNOR ROSSI CLAUDIO.**

ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili.



Proposta N. 510

**DETERMINA N. 358 DEL 28/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO TRATTO DI TERRENO IN VIA MARCO SASSO - SIGNOR ROSSI CLAUDIO.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 28/02/2020 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)