



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1450

DETERMINA **N. 1213 DEL 11/06/2024**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Carrucciu Gian Luigi

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

IMMOBILE SITO A VICENZA IN VIA GIURIOLO N.17 - DECADENZA ATTO DI CONCESSIONE IN USO
PGN 51788 DEL 8 APRILE 2020.



Proposta N. 1450

DETERMINA N. 1213 DEL 11/06/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Carrucciu Gian Luigi;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: IMMOBILE SITO A VICENZA IN VIA GIURIOLO N.17 - DECADENZA ATTO DI CONCESSIONE IN USO PGN 51788 DEL 8 APRILE 2020.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

- che con atto PGN 51788 del 8 aprile 2020 il Comune di Vicenza ha concesso in uso a Made in Gusto S.R.L. (codice fiscale e partita IVA 04034430241), con sede a Vicenza, l'immobile sito a Vicenza in Via Antonio Giuriolo n.17 e censito al Catasto Fabbricati al foglio 5 particella 362, affinché fosse adibito all'attività di bar e ristorazione;
- che l'atto PGN 51788 del 8 aprile 2020 stabilisce la durata della concessione in anni tre decorrenti dal 1° aprile 2020 e rinnovo alla scadenza per altri tre anni alle medesime condizioni;
- che l'atto PGN 51788 del 8 aprile 2020 stabilisce il canone di concessione in € 24.000,00 annui;
- che con atto PGN 73530 del 6 maggio 2022 il signor Massimo Scopel (codice fiscale SCPMSM61R03Z133P), nato a Bienne (CH) il 3 ottobre 1961, amministratore unico di Made in Gusto S.R.L., si è impegnato a corrispondere al Comune di Vicenza i canoni pregressi per l'importo complessivo di € 17.200,00 relativi al contratto PGN 51788 del 8 aprile 2020, mediante il pagamento di n.36 rate di € 477,78 ciascuna con decorrenza dal 1° giugno 2022;
- che con pec PGN 62615 del 16 aprile 2024 (costituzione in mora) il Comune di Vicenza ha intimato a Made in Gusto S.R.L. il pagamento della somma di € 30.988,94 di cui € 10.988,94 riferiti alle rate del sopra citato piano di rientro PGN 73530 del 6 maggio 2022 ed € 20.000,00 per i canoni di concessione dovuti dal 1° luglio 2023 al 30 aprile 2024;
- che con atto di ingiunzione PGN 89888 del 30 maggio 2024 è stato ingiunto a Made in Gusto S.R.L. di pagare la suddetta somma di € 30.988,94;
- che con pec PGN 89885 del 30 maggio 2024 è stata comunicata a Made in Gusto S.R.L. l'attivazione del procedimento di decadenza della concessione in uso di cui all'atto PGN 51788 del 8 aprile 2020 per il mancato pagamento dei canoni di concessione e la conseguente attivazione del procedimento per il recupero della detenzione dell'immobile sito a Vicenza in Via Giuriolo n.17;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1450

DETERMINA N. 1213 DEL 11/06/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Carrucci Gian Luigi;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: IMMOBILE SITO A VICENZA IN VIA GIURIOLO N.17 - DECADENZA ATTO DI CONCESSIONE IN USO PGN 51788 DEL 8 APRILE 2020.

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) la decadenza della concessione in uso a Made in Gusto S.R.L. (codice fiscale e partita IVA 04034430241) dell'immobile sito a a Vicenza in Via Giuriolo n. 17, censito al Catasto Fabbricati al foglio 5 particella 362 di cui all'atto PGN 51788 del 8 aprile 2020. per le motivazioni di cui alle premesse;

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147 - quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;



Proposta N. 1450

DETERMINA N. 1213 DEL 11/06/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Carrucciu Gian Luigi;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: IMMOBILE SITO A VICENZA IN VIA GIURIOLO N.17 - DECADENZA ATTO DI CONCESSIONE
IN USO PGN 51788 DEL 8 APRILE 2020.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 10/06/2024 da Michela Piron con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

GIAN LUIGI CARRUCCIU / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)