



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

IL DIRIGENTE**Premesso che:**

- il Comune di Vicenza è proprietario degli immobili siti in Vicenza, Viale San Lazzaro n. 79;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 25.3.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento di edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n.79 dell'importo di € 2.816.000,00 I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale P.G.N. 39479 del 7.6.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n. 79, affidati, a seguito di procedura di gara, alla ditta Costruzioni Miotti S.p.A. di Pianezze San Lorenzo (VI);
- con provvedimento dirigenziale P.G.N. 55345 del 10.7.2014 è stata disposta la risoluzione del contratto con la Ditta Costruzioni Miotti S.p.A. per grave inadempimento;
- con determina dirigenziale n. 1796 del 20.10.2015 è stato stabilito di proseguire nell'esecuzione dei lavori avvalendosi della seconda classificata, ditta SICE s.r.l. con sede in Aragona;
- nel corso dell'ultimazione dei lavori l'appaltatore non ha dato riscontro positivo alla richiesta del Comune di Vicenza di intervento per alcuni adempimenti prestazionali relativi a denunciati modesti vizi/difformità di cui alle note P.G.N. 115046/2019 e P.G.N. 121569/2019 per cui l'Amministrazione comunale ha fatto riserva di accertamento e quantificazione di eventuali addebiti all'impresa;
- con determina dirigenziale n. 2109 del 15.11.2019, nel definire il saldo spettante all'impresa per i lavori di cui all'oggetto, riteneva ammissibile il certificato di collaudo dell'intervento "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro 79 a Vicenza", acquisito agli atti con il P.G.N. 89391 del 10.6.2019;
- si rende ora necessario, procedere all'esecuzione di alcuni lavori, in parte integrativi per il miglioramento degli impianti e la sicurezza degli edifici, ed altri per ripristinare a regola d'arte interventi eseguiti dall'impresa appaltatrice, il cui costo è stato detratto dalla rata di saldo dovuto all'impresa in sede di collaudo laddove sono state definite le riserve, e che pertanto non costituiscono costi aggiuntivi per l'Amministrazione comunale;

preso atto che

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e l'art.32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevedono apposite determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto vigente della normativa;

- per l'affidamento dei lavori si può procedere, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., visto il modesto importo degli interventi, mediante affidamento;

vista l'urgenza di concludere ogni attività riconducibile all'opera narrata in premessa è stato chiesto un preventivo a Valore Città AMPCS s.r.l., gestore della manutenzione degli immobili di proprietà comunale a seguito di contratto sottoscritto il 28 gennaio 2000, che con nota P.G.N. 19189 del 4.2.2020 ha quantificato in € 12.600,00 l'ammontare dei costi per gli interventi vari necessari ed occorsi a conclusione della ristrutturazione ed ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n. 79;

considerato che,

- trattasi in parte di interventi di miglioramento impianti e messa in sicurezza degli edifici,
 - fornitura e posa di corrimano,
 - fornitura e posa di interruttore bipolare caldaia,
 - fornitura e posa di interruttore bipolare di contabilizzazione;
- trattasi in parte di interventi per porre rimedio a mancanze dell'appaltatore, riferibili a interventi di ripristino secondo regola d'arte a fronte di vizi/difformità contestate,
 - sistemazione della verniciature del portico,
 - ripristino e tinteggiatura in alcuni appartamenti,
 - pulizia delle grondaie mediante utilizzo di piattaforma aerea;
- l'importo è ritenuto congruo rispetto ai prezzi di mercato per analoga tipologia di intervento;

accertata la regolarità contributiva della ditta e che la stessa è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. come risulta da autocertificazione agli atti del Comune, si può procedere all'affidamento;

visto che con determina dirigenziale n. 2109 del 15.11.2019, sono state definite le riserve sollevate dall'impresa SICE s.r.l. in sede di collaudo ed è stata determinata la rata di saldo dovuta alla ditta dalla quale sono stata detratte somme per manchevolezze, in data 16.1.2020 si è provveduto a liquidare il saldo alla ditta SICE s.r.l.;

precisato che il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

richiamate le disposizioni di cui all'art.53, ultimo comma, del D.Lgs 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso,

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni espresse, in premessa, alla ditta Valore Città AMCPS s.r.l. con sede in Vicenza, Contrà Pedemuro San Biagio 72, codice fiscale e partita I.V.A. 03624650242, gli interventi di completamento meglio sopra specificati nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e ampliamento edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro n. 79 per il prezzo complessivo di € 12.600,00 oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A. 22% come risulta dall'offerta presentata P.G.N.19189/2020, agli atti;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 15.372,00 (I.V.A. 22% compresa) trova copertura nell'imp. codice 112383 al cap.1653900 "Ristrutturazione immobile San Lazzaro per la realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, dove la somma necessaria risulta disponibile;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI
 DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI
 EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP
 B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)			
CAPITOLO	IMPEGNO	2020	2021	2022	
1653900	112383	competenza: 15.372,00			
		cassa: 15.372,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 15.372,00	0,00	0,00	0,00
		cassa: 15.372,00	0,00	0,00	0,00

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

6) di stabilire che il contratto con la ditta Valore Città AMCPS s.r.l. verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

7) di dare atto che l'operatore economico sopraindicato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

9) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 470

DETERMINA N. 371 DEL 02/03/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI VARI DI COMPLETAMENTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO N.79. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B33F11000020002 – CIG Z7F2C3065E

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
135450	2020	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE S. LAZZARO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA	U	08022.02.1653900	15.372,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 05/03/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : ce6445f3641a4f55ba0af2d14e1f6f0aeacda84e

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"