



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 706

## **DETERMINA N. 581 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6. CUP MASTER B31G19000170001 – CUP B32H19000090001 - CIG 821226711. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI



Proposta N. 706

**DETERMINA N. 581 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI  
ERP LOTTO S6. CUP MASTER B31G19000170001 – CUP B32H19000090001 - CIG  
821226711. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con delibera della Giunta comunale n. 95 del 5.6.2019 è stato approvato il progetto definitivo Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP Lotto S6 dell'importo complessivo di € 205.000,00 I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale n. 321 del 21.2.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP Lotto S6 dell'importo complessivo di € 205.000,00 I.V.A. compresa, stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi individuati tra operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>A</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina dirigenziale 586 del 7.4.2020 è stato affidato l'incarico di direzione lavori all'ing. Susj Maria Basso con studio in Bressanvido (VI);
- con determina dirigenziale n. 797 del 15.5.2020 l'appalto dei lavori relativi a Sisus Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP Lotto S6 è stato aggiudicato alla ditta Tierre Costruzioni con sede in Vicenza, Via Btg. Val Leogra n. 38, codice fiscale e partita I.V.A. 03430940241 per il prezzo offerto di € 116.688,60 pari al ribasso del 5,50%, + € 8.820,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 125.508,60 I.V.A 10% esclusa, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, alle quali si sono aggiunte le migliorie dichiarate dalla ditta in sede di offerta;
- con determina dirigenziale n. 2410 del 14/12/2020 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) ed e) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, la perizia di variante dei lavori dei lavori SISUS Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale Lotto S6 che lascia inalterato l'importo di progetto e procedendo all'esecuzione dei lavori tramite la ditta TIERRE Costruzioni con sede in Vicenza, Via Btg. Val Leogra n. 38, codice fiscale e partita I.V.A. 03430940241 alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale per il maggior importo di € 12.481,18, comprensivo degli oneri per la sicurezza + I.V.A., rideterminando in € 137.989,78 comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A. il nuovo importo contrattuale;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 706

**DETERMINA N. 581 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI  
ERP LOTTO S6. CUP MASTER B31G19000170001 – CUP B32H19000090001 - CIG  
821226711. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI**visto** che,

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 08/07/2020 N.2345 di Racc. e N.28662 di Rep.S.;
- a garanzia del puntuale adempimento degli obblighi contrattuali l'impresa ha regolarmente presentato la polizza fideiussoria n. 1647122 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A., Agenzia Marchesi - Brescia;
- I lavori sono stati consegnati in data 20/07/2020 assegnando 100 giorni per ultimare le opere, fissando pertanto il termine del 27/10/2020;
- per effetto di sospensioni, modifiche al contratto e riprese dei lavori, il nuovo termine contrattuale veniva fissato alla data del 28/12/2020;
- i lavori sono stati ultimati in data 28/12/2020 entro il termine contrattuale, come attestato da certificato di ultimazione in pari data a cura del direttore dei Lavori ing. Susj Maria Basso;
- lo stesso Direttore dei Lavori, ha redatto lo stato finale in data 28/12/2020 ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 01/02/2021, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, confermando un ammontare complessivo di lavori eseguiti di € 137.984,12 (compresi gli oneri per la sicurezza) + I.V.A., a fronte della somma autorizzata di € 137.989,78 con un'economia di € 5,66 e residuando un credito netto pari a € 14.182,40 + I.V.A 10%. che si può liquidare all'impresa esecutrice;

**Tutto ciò premesso;**

visto l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

visto il DMI 13 gennaio 2021 di ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 706

**DETERMINA N. 581 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI  
ERP LOTTO S6. CUP MASTER B31G19000170001 – CUP B32H19000090001 - CIG  
821226711. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 01/02/2021 dal Direttore dei lavori, Ing. Susj Maria Basso e relativo ai lavori "SISUS Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale Lotto S6";
- 2) di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito spettante alla ditta TIERRE Costruzioni con sede in Vicenza, Via Btg. Val Leogra n. 38, codice fiscale e partita I.V.A. 03430940241 per € 14.182,40 + I.V.A 10% pari a complessivi € 15.600,64 rientrante nella spesa complessiva impegnata con le determinazioni dirigenziali n. 797/2020 e n. 2410/2020 sopracitate;
- 3) di procedere allo svincolo della garanzia fideiussoria n. 1647122 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A., Agenzia Marchesi - Brescia a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 706

**DETERMINA N. 581 DEL 24/03/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA  
AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI  
ERP LOTTO S6. CUP MASTER B31G19000170001 – CUP B32H19000090001 - CIG  
821226711. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
23/03/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)