



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 448

## **DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con DGR n. 1219 del 26 luglio 2016, la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 11 ottobre 2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 - CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26 luglio 2016. In data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza;
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 del 11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017 è stata approvata la SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.4.1 sub 1) "Edilizia residenziale Pubblica. *Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti*" e dell'azione 9.5.8 "Finanziamento nelle principali aree urbane e nei sistemi urbani di interventi infrastrutturali nell'ambito di progetti mirati per il potenziamento della rete di servizi per il pronto intervento sociale per i senza dimora e per il potenziamento delle strutture abitative e sociosanitarie nell'ambito di progetti integrati di sostegno alle persone senza dimora nel percorso verso l'autonomia" il Comune di Vicenza, per il tramite del suo Settore Lavori Pubblici, ed è stata definita la quota di cofinanziamento POR FESR pari rispettivamente ad € 2.634.666,67 per l'azione 9.4.1 (di cui € 757.33,34 destinati al recupero di 12 alloggi ERP – Invito 2019) e € 877.333,33 per l'azione 9.5.8 (di cui € 430.000,00 destinati al recupero dell'albergo cittadino – Invito 2019);
- con il medesimo Decreto sono state definite le prescrizioni e indicazioni di cui tenere conto nelle fasi successive all'approvazione della Strategia; è stato stabilito che il periodo di ammissibilità delle spese decorre a partire dal 22 aprile 2016, data individuata dal Decreto considerata la Volontà di concorrere all'attuazione dell'Asse 6 - Sviluppo Urbano Sostenibile da parte delle Aree Urbane, manifestatasi con la presentazione della domanda di adesione all'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane e delle Autorità urbane - "Comuni polo" (DGR n. 259 del 08/03/2017);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

**visto** che,

- il programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2016, hanno previsto le risorse sopracitate;
- sono previsti in particolare, interventi di manutenzione e recupero di alloggi che sono stati individuati a seguito di incontri tra l'amministrazione comunale e Valore Città AMCPS srl, azienda concessionaria del servizio di manutenzione, dall'elenco di alloggi approvati in allegato alla SISUS (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n 52 del 5 luglio 2017);
- con determina dirigenziale n.393 dell'1.3.2019, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato all'ing. Susy Maria Basso di Bressanvido (VI) l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale Lotto S6 per l'importo complessivo di € 7.963,24 (Inarcassa compresa e I.V.A. esclusa) (impegno codice 129286 al cap.1932802);
- con delibera della Giunta comunale n.95 del 5.6.2019 è stato approvato il progetto definitivo Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP Lotto S6 dell'importo complessivo di € 205.000,00, I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale n.2407 del 16.12.2019, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato all'arch. Enrico Tamiozzo di Quinto Vicentino (VI) l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito del Sisus Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale pubblica lotto S6 per l'importo complessivo (Inarcassa e I.V.A. compresa) di € 3.806,40 (Impegno codice 132.226 al cap. 1932802);
- il professionista incaricato ha ora predisposto l'allegato progetto esecutivo degli interventi sopracitati, il quale, secondo quanto dettagliatamente descritto nell'allegata relazione tecnica, prevede interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti all'interno dell'Area Urbana di Vicenza: Via Bertolo 16, Via Bertolo 18, Via Bertolo 20, Via Bertolo 42.

**considerato** che,

- per i lavori di cui all'oggetto il professionista incaricato, ing. Susy Maria Basso, ha dovuto produrre ulteriori elaborati tecnici, sulla base dei criteri fissati dal D.M. Giustizia 17.6.2016 per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, risulta necessario procedere all'adeguamento dell'importo dell'incarico affidato al professionista con determina n.393 dell'1.3.2019 sopracitata e sulla base di quanto previsto dal disciplinare di incarico;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

- secondo quanto contenuto nella documentazione inviata dalla professionista l'aggiornamento del compenso ammonta a € 859,29 oneri previdenziali e I.V.A. esclusi;
- il progetto esecutivo prevede un onere economico di € 205.000,00 (I.V.A. compresa), così suddiviso:

<b>A Lavori</b>		
A.1)	Importo lavori	€ 123.480,00
A.2)	Oneri per la sicurezza	€ 8.820,00
<b>TOTALE Lavori</b>		<b>€ 132.300,00</b>

<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
B.1)	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 12.970,52
B.2)	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	€ 1.764,00
B.3)	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 2.646,00
B.4)	Imprevisti (I.V.A. inclusa)	€ 13.000,00
B.5)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/16	€ 2.116,80
B.6)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/16	€ 529,20
B.7)	Spese tecniche progettazione, Sicurezza (incluse INARCASSA)	€ 10.584,00
B.8)	Spese tecniche Direzione lavori, Sicurezza (incluse INARCASSA)	€ 9.500,00
B.9)	Spese tecnico-amministrative	€ 1.000,00
B.10)	Spese pubblicità	€ 500,00
B.11)	IVA 10% su lavori	€ 13.230,00
B.12)	IVA 22% su spese tecniche	€ 4.418,48
B.13)	I.V.A. B.1) + B.2)	€ 441,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 72.700,00</b>
<b>A+B TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 205.000,00</b>

- il progetto esecutivo è stato sottoposto alla verifica e validazione previste dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dagli allegati verbali firmati rispettivamente in data 24.1.2020 e 28.1.2020;
- il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

1 - Relazione Tecnica Generale e specifica con relativi Elaborati Grafici e Documentazione Fotografica

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

- 2 - Quadro incidenza manodopera
- 3 - Piano di manutenzione dell'opera
- 4 - Schema di contratto
- 5 - Capitolato speciale d'appalto
- 6 - Elenco Prezzi Unitario
- 7 - Computo Metrico Estimativo
- 8 - Quadro Economico
- 9 - Fascicolo dell'opera
- 10 - Piano di sicurezza e coordinamento

**richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**convenuto** che per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori si procederà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi individuati tra operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>a</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base dei seguenti criteri:

- percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara max 20 punti,
- riduzione del termine di esecuzione lavori max 25 punti,
- incremento rata di acconto max 5 punti,
- incremento penale in caso di ritardo sull'ultimazione lavori max 5 punti,
- estensione in mesi manutenzione ordinaria impianti max. 15 punti,
- estensione in mesi garanzia impianti max 10 punti,
- miglioramento cappotto termico max 10 punti,
- assistenza edile per ripristini e rifiniture max 5 punti,
- pulizia finale del cantiere max 5 punti;

**Tutto ciò premesso;**



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- (1) di approvare l'allegato progetto esecutivo dei lavori Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP Lotto S6 dell'importo complessivo di € 205.000,00 I.V.A. compresa, composto dagli elaborati elencati in premessa e suddiviso sulla base del quadro economico riportato nelle premesse;
- (2) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, l'adeguamento dell'importo dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, affidato con determina dirigenziale n. 393 dell'1.3.2019 citata in premessa, all'ing. Susy Maria Basso per € 859,29 + oneri previdenziali 4%, I.V.A. esente;
- (3) di dare atto che è già stata impegnata la somma complessiva di € 7.963,24 (INARCASSA compresa e I.V.A. esente) relativa alla spesa tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva del sopraccitato progetto di cui al provvedimento n. 393 dell'1.3.2019 (imp. codice 129286) al cap. 1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR;
- (4) di dare atto che è già stata impegnata la somma complessiva di € 3.806,40 (INARCASSA e I.V.A. comprese) relativa alla spesa tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del sopraccitato progetto di cui al provvedimento n.2407 del 16.12.2019 (imp. codice 13226) al cap. 1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

- (5) di dare atto che la spesa di € 893,66 oneri fiscali compresi e I.V.A. esclusa, per le spese tecniche di cui al punto 2) del presente provvedimento trova copertura nell'impegno cod. 130094 al cap. 1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove rientra nella somma complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta comunale n.95 del 5.6.2019;
- (6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2020	2021	2022	
1932802	130094	competenza: 893,66			
		cassa: 893,66			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 893,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 893,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

- (7) di dare atto che la residua spesa del progetto di € 192.336,70 (I.V.A. compresa) relativa al progetto di cui al punto 1) trova copertura come segue:

- a) per € 162.220,18 nell'impegno codice 130094 al cap.1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 5.6.2019;

- b) per € 30.116,52 nell'impegno codice 130095 al cap. 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 5.6.2019;

- (8) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2020	2021	2022	
1932802	130094	competenza: 162.220,18			
		cassa: 162.220,18			
1649701	130095	competenza: 30.116,52			
		cassa: 30.116,52			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 192.336,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 192.336,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>





Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

- (9) di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi individuati tra operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>a</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base dei seguenti criteri:
- a) - percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara max 20 punti
  - b) - riduzione del termine di esecuzione lavori max 25 punti
  - c) - incremento rata di acconto max 5 punti
  - d) - incremento penale in caso di ritardo sull'ultimazione lavori max 5 punti
  - e) - estensione in mesi manutenzione ordinaria impianti max. 15 punti
  - f) - estensione in mesi garanzia impianti max 10 punti
  - g) - miglioramento cappotto termico max 10 punti
  - h) - assistenza edile per ripristini e rifiniture max 5 punti
  - i) - pulizia finale del cantiere max 5 punti
- (10) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto nella forma dell'atto pubblico amministrativo;
- (11) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- (12) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza;
- (13) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.



Proposta N. 448

**DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 21/02/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 448

## DETERMINA N. 321 DEL 21/02/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S6 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 205.000,00 (I.V.A. COMPRESA) E DETERMINA A CONTRARRE. CUP MASTER B31G19000170001 - B32H19000090001 - CIG 821226711E

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
130094	2020	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	-893,66
130094	2019	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	-3.806,40
130094	2019	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	166.920,24
130095	2019	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	30.116,52
134740	2020	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	893,66

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vicenza, 26/02/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a :

074edde3662a4e0e35a2ea4dcd63fec3beb3db48

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella