



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 499

## **DETERMINA N. 343 DEL 26/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO – INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 16/2020 MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VICENZA, VIA G.B. QUADRI N. 129 (COD. 396.1.3) - PERIODO 1.4.2020 - 31.3.2021 (RINNOVO).



Proposta N. 499

**DETERMINA N. 343 DEL 26/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 16/2020  
MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE SITO IN VICENZA, VIA G.B. QUADRI N. 129 (COD. 396.1.3) - PERIODO 1.4.2020 - 31.3.2021  
(RINNOVO).**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 è stata istituita l'*Agenzia Comunale per la Locazione* ai sensi e per gli effetti della L. 431/1998, nonché definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di disagio abitativo attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno, di concerto con i competenti Servizi Sociali;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";
- il nucleo 16/2020, composto di una sola persona adulta, è già beneficiario di un intervento abitativo nell'alloggio sito in Via G.B. Quadri n. 129 (cod. 396.1.3), assegnato con determinazione dirigenziale N.Gen. 493/2019, in base alla "**Graduatoria 2-2018**" approvata con determinazione dirigenziale N.Gen. 2094/2018;
- l'alloggio di cui sopra è stralciato dal patrimonio E.R.P. e dato in gestione ad AIM S.p.A. - Valore Città AMCPS Srl, giusta decisione di Giunta Comunale n. 419/2009 dell'11.1.2010, in quanto Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in forza del contratto di servizio in essere;
- con relazione sociale del 7.2.2020 il Servizio sociale territoriale competente propone il rinnovo dell'intervento abitativo, a causa del perdurare della condizione precaria e disagiata del nucleo, per la durata di un anno;
- l'alloggio è assegnabile per un ulteriore periodo di un anno, e precisamente con decorrenza dall'1.4.2020 e sino al 31.3.2021;
- in data 13.2.2020 il nucleo 16/2020 ha formalmente accettato la proposta di locazione dell'alloggio in oggetto, impegnandosi a pagare l'importo di € 20,00 mensili più le spese condominiali definite in € 10,00 mensili (salvo conguaglio a fine esercizio) per il periodo di validità del presente intervento e ad attenersi alle disposizioni concordate con l'assistente sociale relativamente ad un progetto volto al recupero di una autonomia personale;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 499

**DETERMINA N. 343 DEL 26/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 16/2020  
MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE SITO IN VICENZA, VIA G.B. QUADRI N. 129 (COD. 396.1.3) - PERIODO 1.4.2020 - 31.3.2021  
(RINNOVO).**

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 21.3.2019 - P.G.n. 46193, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

- 1) di prorogare l'intervento di sostegno abitativo a favore del nucleo familiare **16/2020**, composto di una sola persona adulta, mediante l'assegnazione temporanea ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale sito in Vicenza, **Via G.B. Quadri n. 129 (cod. 396.1.3)**, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) che lo stesso dovrà stipulare con "AIM S.p.A. - **Valore Città AMCPS Srl**", Azienda che gestisce il patrimonio comunale, un **contratto di locazione transitorio**, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 431/1998, riferito all'alloggio di cui al punto precedente, della durata di **un anno** e precisamente dall'**1.4.2020** sino al **31.3.2021**;
- 3) di stabilire che il nucleo suddetto dovrà corrispondere un canone di locazione pari ad € 20,00 mensili, oltre alle spese condominiali quantificate in € 10,00 mensili (salvo conguaglio a fine esercizio) per un **totale di € 30,00 mensili**, a cui verranno aggiunte le spese amministrative, per tutto il periodo di validità del presente intervento, da versare all'Ente Gestore definito al punto precedente, in virtù del contratto di servizio in essere con il Comune di Vicenza;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 499

**DETERMINA N. 343 DEL 26/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 16/2020  
MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE SITO IN VICENZA, VIA G.B. QUADRI N. 129 (COD. 396.1.3) - PERIODO 1.4.2020 - 31.3.2021  
(RINNOVO).**

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate a carico del Bilancio e non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune di Vicenza, ai sensi dell'art. 49 del Tuel - D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 499

**DETERMINA N. 343 DEL 26/02/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 16/2020  
MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE SITO IN VICENZA, VIA G.B. QUADRI N. 129 (COD. 396.1.3) - PERIODO 1.4.2020 - 31.3.2021  
(RINNOVO).**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
26/02/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)