



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 108

## **DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,  
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO  
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- l'Agenzia Comunale per la Locazione include, tra i suoi compiti, quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di disagio abitativo mediante la predisposizione di interventi mirati, in collaborazione con i competenti servizi sociali territoriali;
- con determinazione P.Gn. 766 del 4.1.2013 è stata approvata la stipula di un contratto di comodato con la Società San Vincenzo De Paoli – Consiglio Centrale di Vicenza, con sede in Vicenza, Contrà Vescovado n. 1 – C.F. 95095560249, per n. 3 appartamenti (con relative pertinenze) siti in Viale Camisano n. 21, con decorrenza 1.4.2013 e scadenza 31.3.2019;
- nel citato provvedimento sono stati previsti i costi di stipula, registrazione, imposta di bollo e piccole manutenzioni ordinarie, per un importo stimato in € 8.000,00 complessivi, per tutta la durata del periodo (sei anni, distribuiti su sette esercizi finanziari);
- con successiva determinazione N.Gen. 1431/2016 sono state impegnate le somme ad integrazione dei costi a copertura dei rimborsi previsti contrattualmente;
- l'Unità Operativa Servizi Abitativi ha destinato tali alloggi a soluzione abitativa transitoria per nuclei familiari privi di idonee soluzioni abitative, per i quali sarebbe prevista la sistemazione in albergo con costi a carico dell'Amministrazione;
- con comunicazione del 10.9.2018 (P.Gn. 133823 del 10.9.2018) la proprietà ha comunicato la volontà di non rinnovare il contratto alla naturale scadenza dello stesso, prevista per il 31.3.2019. A seguito di successivi contatti, la stessa ha accettato di concedere un periodo di proroga, in previsione dello spostamento dei nuclei familiari inseriti nelle tre unità abitative - peraltro tutti numerosi - in altri alloggi, a fronte del versamento di una indennità di occupazione pari ad € 300,00 mensili per ciascun alloggio, per un totale di € 900,00/mese;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;*



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.**

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

- 1) le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € **3.600,00** a titolo di indennità di occupazione di n. 3 alloggi siti a Vicenza - Viale Camisano n. 21, di proprietà della "Società San Vincenzo De Paoli - Consiglio Centrale di Vicenza, con sede in Vicenza - Contrà Vescovado n. 1 (C.F. 95095560249), per il **periodo 1.1.2020 - 30.4.2020**, successivo alla scadenza del contratto di comodato in essere con l'Amministrazione al fine di poter individuare altri alloggi, adeguati alle specifiche caratteristiche di ciascun nucleo familiare attualmente ivi inserito, per il loro trasferimento;
- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1098600 "Interventi per situazioni di Emergenza Abitativa"** del Bilancio di previsione 2020-2022, gestione corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.**

- 4) di approvare il seguente crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:





Proposta N. 108

**DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,  
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO  
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.**

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei vigenti principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 59 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,  
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO  
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO GENNAIO-APRILE 2020.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
16/01/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)