



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3083

DETERMINA N. 6 DEL 07/01/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 50/2019 - PERIODO 1.2.2020 - 31.1.2021 (PROROGA).



Proposta N. 3083

DETERMINA N. 6 DEL 07/01/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 50/2019 - PERIODO 1.2.2020 - 31.1.2021 (PROROGA).**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare **50/2019**, unico componente, è già in corso da parte dei Servizi Sociali un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 2330/2018, a partire dall'1.12.2018, mediante assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in Via Quadri n. 129 - Vicenza (cod. 396.1.4), in gestione tecnico-amministrativa ad AIM - Valore Città AMCPS Srl, in virtù del contratto di servizio in essere con l'Amministrazione;
- l'assistente sociale competente, con relazione di aggiornamento del 19.11.2019, conservata agli atti, ha comunicato di aver verificato la situazione socio-economica complessiva del nucleo e propone il rinnovo dell'intervento di sostegno abitativo per un ulteriore periodo, alle stesse condizioni del precedente;
- ritenuta opportuna la prosecuzione dell'intervento da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione, in quanto emergono gli estremi per un sostegno abitativo a carattere temporaneo a supporto di un progetto di recupero dell'autonomia, definito da parte del Servizio Sociale competente;
- proporre al nucleo un nuovo contratto di locazione, riferito all'alloggio già occupato, della durata di un anno, con decorrenza 1.2.2020, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio sul mercato privato e con la finalità di porre in essere le condizioni per la prosecuzione progettuale sopra citata;
- considerato che in data 24.12.2019 il nucleo ha formalmente aderito al "Progetto di sostegno al disagio abitativo", accettando la proroga dell'intervento, con corresponsione di un canone di locazione mensile di € 30,00 oltre ad € 20,00 per spese condominiali, da versare all'Ente Gestore e ad attenersi alle disposizioni fissate con l'assistente sociale relativamente al percorso progettuale concordato. Nelle more contrattuali, il nucleo è tenuto al versamento di una indennità di occupazione pari al canone definito nel precedente contratto;
- richiamate la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3083

DETERMINA N. 6 DEL 07/01/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A FAVORE
DEL NUCLEO FAMILIARE 50/2019 - PERIODO 1.2.2020 - 31.1.2021 (PROROGA).**

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) di prorogare l'intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare **50/2019**, unico componente, mediante l'assegnazione temporanea in locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale, stralciato dall'ERP, sito in Vicenza, Via G.B. Quadri n. 129 - cod. 396.1.4, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) che lo stesso dovrà stipulare un **contratto di locazione transitorio**, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 431/1998, riferito all'alloggio di cui al punto precedente, con AIM S.p.A. - Valore Città AMCPS Srl, Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in virtù del contratto di servizio in essere tra le parti;
- 3) di stabilire la durata del contratto in **anni uno**, precisamente dall'**1.2.2020** sino al **31.1.2021**;
- 4) di stabilire che il nucleo dovrà corrispondere un canone di locazione mensile pari ad € **30,00**, oltre ad € **20,00** per spese condominiali (con conguaglio a fine esercizio) per un **totale mensile di € 50,00** (a cui saranno aggiunti i costi amm.vi calcolati dall'Azienda) per tutta la

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3083

DETERMINA N. 6 DEL 07/01/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 50/2019 - PERIODO 1.2.2020 - 31.1.2021 (PROROGA).

durata del presente intervento, da versare all'Ente Gestore AIM S.p.A. - Valore Città AMPCS Srl. Nelle more contrattuali il nucleo è tenuto al versamento di una indennità di occupazione pari al canone precedentemente stabilito, da versare parimenti all'Ente Gestore;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio a carico del Bilancio del Comune di Vicenza;
- 6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 3083

DETERMINA N. 6 DEL 07/01/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A FAVORE
DEL NUCLEO FAMILIARE 50/2019 - PERIODO 1.2.2020 - 31.1.2021 (PROROGA).**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
02/01/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)