



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 26.7.2019 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 460.000,00 finanziato con fondi POR;
- con determina dirigenziale n. 2495 del 27.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento PRO FESR 2014-2020 Asse 6 - SISUS dell'Area Urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 - Interventi di efficientamento energetico e recupero funzionale dell'immobile "Albergo cittadino" - lotto S8 dell'importo complessivo di € 460.000,00 I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale n. 109 del 23.1.2020 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), mediante procedura negoziata previa consultazione di quindici operatori economici nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati secondo le modalità dell'elenco aperto e in vigore tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^A o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determina dirigenziale n. 654 del 16.4.2020 l'appalto per i lavori in oggetto è stato aggiudicato, sulla base del verbale agli atti, Prot. n. 113100 del 23.3.2020 redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, alla ditta ZCR s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni con sede in Mirano (VE), Via Don Giulio Costantino 13 – codice fiscale e partita I.V.A. 01138320328, per il prezzo offerto di € 277.583,54 pari al ribasso del 17,996% + € 9.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 287.083,54 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara e delle migliori dichiarate dalla ditta in sede di offerta;
- a seguito dell'affidamento dei lavori il nuovo quadro economico dell'opera risultava essere il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI	Euro
	Importo lavori	277.583,54
	Oneri per la sicurezza	9.500,00
	Totale importo lavori (A)	287.083,54

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 -
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI
DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP
B31G19000210001 – CIG 8179585712**

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Lavori in economica previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)	18.145,40
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazione tecnico-amministrative	1.500,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (I.V.A. inclusa)	1.500,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	4.879,57
B.5	Fondo incentivante art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	6.960,00
B.6	Spese tecniche (progettazione, sicurezza, APE, INARCASSA)	18.695,37
B.7	Spese tecniche (Direzione Lavori, sicurezza, INARCASSA)	16.890,72
B.8	Spese pubblicità	500,00
B.9	I.V.A. 10% su A	28.708,35
B.10	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi	7.828,94
B.11	I.V.A. 10% su B.2 + B.3	300,00
B.12	Ribasso d'asta (I.V.A. compresa)	67.008,11
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	172.916,46
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+ B)	460.000,00

considerato che,

- in data 1.7.2020 è stato sottoscritto il contratto con atto n. 28619 di Rep.S. e n. 2342 di Racc. per l'importo di € 287.083,54;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 20.7.2020;
- in fase di esecuzione dei lavori, come emerge dalla relazione tecnica allegata al presente atto, si è ritenuto necessario modificare ed integrare alcune lavorazioni con la finalità di garantire un più idoneo aspetto estetico-funzionale di controsoffitti e contropareti,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

consentire dei miglioramenti in tema di risparmio energetico e completare gli impianti termo-idraulici e di condizionamento;

- in particolare si rende opportuno procedere con le lavorazioni di variante di seguito elencate:
 1. Realizzazione di "scuretto" mediante abbassamento del controsoffitto di circa 10 cm rispetto la quota dello stesso, nei vari locali in prossimità dei cassonetti delle finestre, il tutto per permettere l'eventuale smontaggio del cassonetto delle finestre per le eventuali manutenzioni del caso;
 2. Esecuzione di controparete su nicchia contatori mediante taglio dei profili in alluminio nel rispetto della sporgenza del davanzale, compreso l'utilizzo di angolari, di stuccatura e rasatura finale;
 3. Esecuzione di rinforzi nelle nicchie radiatori, mediante la fornitura e posa di morali di legno idonei a supportare le staffe di aggancio per il radiatore tubolare in acciaio, completo di staffaggi e perni idonei;
 4. Esecuzione di isolamento termico a cappotto interno dello spessore massimo di cm 1, mediante l'impiego di pannelli isolanti in polistirene estruso per rifiniture d'interni, da posizionarsi nel locale bagni del PT;
 5. Sostituzione di corpi illuminanti esistenti con nuovi apparecchi a LED;
 6. Fornitura e posa in opera di addolcitore con filtro di sicurezza autopulente a colonna singola in applicazione monoblocco;
 7. Fornitura e posa in opera di n. 18 nuovi radiatori tubolari in acciaio RAL 9010 con altezze variabili da H.630 a H.750, in sostituzione di quelli obsoleti ed in pessimo stato di conservazione;
 8. Modifiche punto di collegamento su canala esistente con cassette di derivazioni;
 9. Fornitura e posa in opera di sistema climatizzazione P1 Mono Split 12+12 kbtu/h;
- inoltre, a seguito dell'applicazione delle vigenti norme sul contenimento della diffusione del COVID-19, si è proceduto alla revisione degli importi dovuti per oneri di attuazione dei piani di sicurezza;
- i lavori di perizia in oggetto, come desumibili anche dai documenti economici e grafici in allegato, rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto finalizzati al miglioramento e al completamento dell'opera e della sua funzionalità e sicurezza nel suo complesso, motivate anche da obiettive circostanze sopravvenute, a lavori in corso, che non alterano l'impostazione generale del progetto, la natura complessiva del contratto, e che trovano totale copertura nella somma stanziata per la realizzazione dell'opera, senza necessità di ulteriori stanziamenti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

- i lavori oggetto della presente variante che, come sopra detto, sono finalizzati al miglioramento e al completamento dell'opera e della sua funzionalità e sicurezza nel suo complesso, motivate da obiettive circostanze sopravvenute e in linea di massima non prevedibili, comportano un aumento netto contrattuale di € 27.200,25 + I.V.A., pari al 9,475% dell'importo contrattuale, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 106, comma 2), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dette ulteriori lavorazioni, inoltre, la cui maggiore spesa, rispetto all'importo dei lavori contrattuali, di € 27.200,25 + I.V.A. 10%, rientra nel quinto d'obbligo, ai sensi dell'art.106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., vengono quindi eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario e secondo nuovi prezzi concordati e accettati dall'aggiudicatario con apposito atto di sottomissione in data 10.11.2020 allegato al presente provvedimento;
- con verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione sottoscritto in data 10.11.2020 l'impresa appaltatrice si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di variante con i prezzi già previsti nel contratto principale e i due nuovi prezzi, al netto del ribasso offerto, per l'importo complessivo di € 27.200,25 oneri per la sicurezza compresi + I.V.A.;
- la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:
 - Tav.1 - relazione tecnica e quadro economico di spesa
 - Tav.2 - computo metrico
 - Tav.3 – quadro comparativo
 - Tav.4 - atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
 - Tav.5A – planimetria d'intervento
 - Tav.5B – planimetria d'intervento
- tale variante è stata autorizzata dal RUP come risulta dalla relazione tecnica allegata al presente provvedimento;

verificato che la ditta ZCR s.r.l. - Impresa Generale di Costruzioni è in possesso di DURC regolare (INAIL_25108708 del 24.11.2020);

Tutto ciò premesso,

visto l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 -
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI
DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP
B31G19000210001 – CIG 8179585712**

visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per le motivazioni indicate in premessa, l'allegata perizia di variante dei lavori "POR FESR 2014-2020 – SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.5.8 – ALBERGO CITTADINO – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE", che lascia inalterato l'importo di progetto aggiornando il quadro economico come segue:

A Lavori	
A.1) Importo lavori	€ 299.423,79
A.2) Oneri per la sicurezza	€ 14.860,00
TOTALE Lavori	€ 314.283,79
B Somme a disposizione della stazione appaltante	
B.1) Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 18.145,40
B.2) Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	€ 1.500,00
B.3) Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 1.500,00
B.4) Imprevisti (I.V.A. inclusa)	€ 4.879,57

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

B.5)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/16	€ 6.960,00
B.6)	Spese tecniche progettazione, Sicurezza (incluse INARCASSA)	€ 18.695,37
B.7)	Spese tecniche Direzione lavori, Sicurezza (incluse INARCASSA)	€ 16.890,72
B.8)	Spese pubblicità	€ 500,00
B.9)	IVA 10% su lavori	€ 31.428,38
B.10)	IVA 22% su spese tecniche	€ 7.828,94
B.11)	I.V.A. B.2) + B.3)	€ 300,00
B.12)	Ribasso d'asta	€ 37.087,83
TOTALE somme a disposizione		€ 145.716,21
A+B	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 460.000,00

2) di approvare i seguenti elaborati di variante che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Tav.1 - relazione tecnica e quadro economico di spesa

Tav.2 - computo metrico

Tav.3 – quadro comparativo

Tav.4 - atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Tav.5A – planimetria d'intervento

Tav.5B – planimetria d'intervento

3) di approvare l'allegato atto di sottomissione ai sensi degli art. 106 e 149 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto in data 10.11.2020 dal RUP e Direttore dei Lavori e dall'impresa ZCR s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni;

4) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo tramite la ditta ZCR s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni con sede in Mirano (VE), Via Don Giulio Costantino 13 – codice fiscale e partita I.V.A. 01138320328 alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale per il maggior importo di € 27.200,25 comprensivo degli oneri per la sicurezza + I.V.A. (pari al 9,475% dell'importo di contratto), rideterminando in € 314.283,79 comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A., il nuovo importo contrattuale;

5) di dare atto che la somma complessiva da riconoscere alla ditta ZCR s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo è pari a € 29.920,28 (I.V.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

compresa) e trova copertura nell'impegno codice 130697 del cap. 1932802 "FC – Progetto Sisus – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove la somma risulta vincolata con la determina dirigenziale n. 2495 del 27.12.2019, citata in premessa;

6) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2021, verranno definiti nel bilancio di previsione e nel P.E.G. 2021 in corso di approvazione;

7) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

10) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 – CIG 8179585712

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 13/01/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 58

DETERMINA N. 158 DEL 29/01/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.5.8 - APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "ALBERGO CITTADINO" LOTTO S8. CUP B31G19000210001 - CIG 8179585712

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
140660	2021	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	29.920,28

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 05/02/2021

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 172fb34cecbc9828d5003d0509e7a12880d14655

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"