



COMUNE DI VICENZA
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

OGGETTO: Appalto degli interventi SISUS area urbana di Vicenza 9.5.8. Interventi di efficientamento energetico e recupero funzionale dell'immobile "Albergo cittadino" lotto S8.
CUP B31G19000210001
CIG 8179585712

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221754, sito internet www.comune.vicenza.it, posta elettronica certificata vicenza@cert.comune.vicenza.it, codice NUTS ITD32.

2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività: Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

3) L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto: NO

4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV): 45350000-5

5) Codice NUTS del luogo d'esecuzione: ITI32.

6) Descrizione dell'appalto e sua entità: Interventi di efficientamento energetico e recupero funzionale dell'immobile "Albergo cittadino" lotto S8.
Importo a base di gara: € 348.000,00 (di cui € 9.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

7) Tipo di procedura di aggiudicazione: negoziata telematica

8) Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:

- a) accordo quadro: no
- b) sistema dinamico d'acquisizione: no



9) Criterio d'aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

10) Data di stipulazione del contratto: da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 654 del 16/04/2020).

11) Numero di offerte: ricevute in totale: 2

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 2
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: 2

12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario: ZCR SRL IMPRESA GENERALI DI COSTRUZIONI con sede in Mirano (VE) via Don Giulio Costantino, 13 - P. I.VA 01138320328, posta elettronica zcreostruzioni@pec.it :

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

13) Importo netto d'aggiudicazione: € 287.083,54 (di cui € 9.500,00 per oneri di sicurezza).
Ribasso offerto: 17,996%.

13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)

Soggetti invitati alla procedura:

- EDILPELLIZZARI di Pellizzari Danicle via Trieste, 85 - Resana (TV) – P. IVA 03808220267
- ALFANO SRL traversa via Carducci, 1 – CIANCIANA (AG) P-IVA 02520270840
- COSIAM SRL via Cicerone, 104/B - Gela (CL.) – P. IVA 01439050855
- FURGONI CAV. EUGENIO SRL via Roma, 27 – CRESPADORO (VI) – P. IVA 01963650245
- BRAZZALE SRL via Zanchi, 21 – Posina (VI) - P. IVA 02660300241
- VERSAB RESTAURI SRL via Cappuccini, 643/D – Badia Polesine (RO) – P. IVA 00899780290
- IMPREFERR SRL UNIPERSONALE via F.P. Tosti, 6 – Marigliano (NA) – P. IVA 03901611214
- IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL via Secca vecchia, 3 – Ponte nelle Alpi (BL.) – P. IVA 00263880254
- DALLA VERDE SRL viale Trieste, 92 – Montecchio Maggiore (VI) - P. IVA 00722710241
- CABRINI ALBIO via Prealpina inferiore, 2 – Gorno (BG) – P.IVA 01905100168
- TESSARI LUCINDO via Belvedere, 36 – Alcole (VR) – P. IVA 0175290230
- ZCR SRL via Don Giulio Costantino, 13 – Mirano (VE) – P. IVA 01138320328
- ARCA SERVIZI SRL via Liguria, 36 – Sona (VR) – P. IVA 03580750234
- COSTRUZIONI CASAROTTO SRL strada della Barricata, 37 – Castel Ivano (TN) – P.IVA 01212950222
- CARLAN STEFANO via Zara, 21 – Torri di Quartesolo (VI) – P. IVA 02850240249

Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:

- ALFANO SRL traversa via Carducci, 1 – CIANCIANA (AG) P-IVA 02520270840
- ZCR SRL via Don Giulio Costantino, 13 – Mirano (VE) – P. IVA 01138320328

14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato: € 114.833,42 pari al 40%..



15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea: SI

16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione: Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.: Non richieste.

18) Data d'invio dell'avviso: Invio non richiesto.

19) Responsabile unico del procedimento: ing. Giovanni Fichera

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Giovanni Fichera

A handwritten signature in black ink is written over the printed name. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI VICENZA' around the perimeter and a central emblem featuring a shield with a crown on top and a star at the bottom.

