



**COMUNE DI VICENZA**  
**Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione**

**AVVISO PUBBLICO**

**per manifestazione di interesse per appalto riservato ai sensi dell'art. 112 del D. LGS. 50/2016 e s.m.i. rivolto alle Cooperative sociali di tipo B ex legge 381/1991 e finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia, piccola manutenzione di parchi gioco e aree verdi nel territorio della città di Vicenza periodo 01.04.2020 – 31.05.2021**

L'Amministrazione comunale intende svolgere, attraverso un avviso pubblico di manifestazione di interesse, un'apposita indagine esplorativa per individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, i soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio annuale di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del Comune di Vicenza.

Considerato che è intenzione di questa Stazione appaltante procedere, ai sensi dell'art. 112, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, come appalto riservato alle cooperative sociali di tipo B per l'inserimento lavorativo di persone che presentano condizioni di svantaggio richiamate dal comma 2 dello stesso art. 112.

Il presente avviso, che non è in alcun modo vincolante per l'Ente, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici in possesso di adeguati requisiti, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta nel corso della successiva procedura indetta dall'Ente.

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutte le cooperative sociali di tipo B di cui alla legge n. 381/91, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC.

Si riportano di seguito le condizioni e le informazioni utili per la presentazione della domanda.

**1) Amministrazione precedente**

Comune di Vicenza – Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione, Levà degli Angeli, 11 – 36100 Vicenza. Indirizzo internet: [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it). Recapiti per contatti: [partecipazione@comune.vicenza.it](mailto:partecipazione@comune.vicenza.it) – tel. 0444 222139-2169.

**2) Oggetto e caratteristiche del servizio**

Il servizio prevede lo svolgimento delle attività di apertura e chiusura (362 giorni l'anno per i parchi recintati secondo l'ordinanza sindacale vigente) e, con cadenza giornaliera, la custodia e la sorveglianza, la pulizia, il riordino, la pulizia dei servizi igienici ove presenti. Inoltre, la piccola manutenzione e la fornitura di materiale d'uso e di attrezzature per la pulizia, relativamente a tutti i parchi gioco e aree verdi di seguito indicati:

**1) parco giochi di via dell'Ippodromo:** apertura, chiusura, custodia e sorveglianza giornaliera fissa e continuativa per tutto l'orario di apertura, pulizia e riordino, pulizia servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia.

Orari specifici di funzionamento: periodo invernale, apertura ore 10 e chiusura secondo l'ordinanza sindacale; periodo estivo: mattino, apertura dalle 9 alle 13.00; pomeriggio, dalle 15.30 con chiusura serale secondo l'ordinanza sindacale. Totale circa 3.100 ore annue di servizio.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0206322/2019 del 30/12/2019  
Firmatario: ELENA MUNARETTO



**COMUNE DI VICENZA**  
**Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione**

**2) parco di Villa Tacchi:** apertura e chiusura come da ordinanza sindacale, custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 3 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 7 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.850 ore annue di servizio.

**3) - parco giochi via Adenauer:** apertura e chiusura come da ordinanza sindacale, custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 3 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 7 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.850 ore annue di servizio.

**4) - parco giochi via Rossini:** apertura e chiusura come da ordinanza sindacale, custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 2 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 4 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.100 ore annue di servizio.

**5) - parco giochi via Cadamosto:** apertura e chiusura come da ordinanza sindacale, custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 2 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 4 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.100 ore annue di servizio.

**6) - parco giochi via Mameli:** apertura e chiusura come da ordinanza sindacale, custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 2 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 4 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.100 ore annue di servizio;

**7) - Area verde aperta via Europa:** custodia e sorveglianza giornaliera con orario variabile, indicativamente per almeno 2 ore giornaliere per 6 mesi (da ottobre a marzo) e per almeno 4 ore giornaliere (da aprile a settembre), in fasce orarie da definire, pulizia e riordino, piccola manutenzione, fornitura materiale d'uso e attrezzature per la pulizia. Totale circa 1.100 ore annue di servizio.

### **3) Importo a base di gara**

L'importo indicativo a base di gara relativo a 14 mesi di servizio sarà complessivamente di circa euro 210.000,00 + iva. L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Gli oneri per la sicurezza dovuti ad interferenze sono pari a zero.

L'offerta presentata dovrà comprendere tutti i parchi gioco/aree verdi di cui al precedente punto 2).

### **4) Requisiti di partecipazione**

L'appalto è riservato alle cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art.1 lett. b) ed iscritte all'albo regionale delle cooperative sociali (art. 9 legge n. 381/1991), sezione relativa per un'attività che consente lo svolgimento del servizio in oggetto.

Le Cooperative dovranno essere iscritte alla CCIAA di competenza per lo specifico oggetto dell'appalto.



**COMUNE DI VICENZA**  
**Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione**

Non saranno accolte le domande di soggetti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ogni altra causa che possa determinare l'esclusione dalla partecipazione alla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisito necessario per presentare manifestazione di interesse è di aver maturato esperienza nella gestione dei servizi oggetto del presente avviso o analoghi per almeno due anni negli ultimi cinque anni.

**5) Durata del servizio**

Il servizio avrà durata di 14 mesi dalla data di consegna del servizio (presumibilmente 1/5/2020) fino al 31/5/2021. Il Comune di riserva di procedere alla consegna del servizio nelle more della stipula del contratto d'appalto.

**6) Modalità di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse**

I soggetti interessati dovranno far pervenire, a mano o tramite posta raccomandata, la propria manifestazione di interesse utilizzando l'allegato modulo firmato dal legale rappresentante, via pec all'indirizzo: vicenza@cert.comune.vicenza.it o in busta chiusa, al Comune di Vicenza - Ufficio Protocollo generale, Palazzo Trissino, corso Palladio 98- 36100 Vicenza **entro e non oltre le ore 12.00 del 15 gennaio 2020**, indipendentemente dal mezzo di inoltro.

Sulla busta o l'oggetto della PEC dovrà riportare, oltre all'indicazione completa del mittente, la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO SERVIZI PRESSO PARCHI GIOCO E AREE VERDI RISERVATA AI SENSI DELL'ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B.

Alla domanda di manifestazione di interesse, redatta in carta semplice utilizzando il modello (**allegato 1**) dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità. Non è richiesta la trasmissione di altra documentazione.

**7) Criteri di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata**

Dopo la scadenza del termine fissato, l'ufficio di competente esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto ai requisiti del presente Avviso e della normativa vigente. Sarà stilato, quindi, l'elenco dei soggetti da invitare, consultando, ove esistenti, almeno 5 operatori economici, senza renderne noti i nominativi.

In tema di accesso agli atti e riservatezza, si applica quanto previsto dall'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016. La procedura negoziata si articolerà in 4 fasi così come stabilito dall'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza.

**8) Ulteriori informazioni**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere allo svolgimento della procedura negoziata, anche qualora sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno il proprio interesse.

In sede di gara, sarà oggetto di valutazione anche l'adesione al progetto dell'Amministrazione comunale (settore Servizi Sociali) "Cittadinanze reincontrate" che prevede la possibilità di avvalersi, nella gestione dei servizi oggetto del presente Avviso, anche di cittadini volontari indicati dai servizi sociali comunali.



**COMUNE DI VICENZA**  
**Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione**

Il trattamento dei dati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003 e al Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), unicamente per le finalità connesse al presente Avviso, che viene pubblicato nel sito internet del comune di Vicenza, nella sezione "gare per servizi" [www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php](http://www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php).

**9) Responsabile del procedimento**

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è la dott.ssa Nadia Chiappini.

Vicenza, 30 dicembre 2019

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Elena Munaretto  
documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n° 82 e s.m.i.)