



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1801

DETERMINA **N. 1490 DEL 28/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA DEL NUCLEO DEL SIGNOR 57/20 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1490 DEL 28/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA DEL
NUCLEO DEL SIGNOR 57/20 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

il nucleo familiare del signor 57/20 è assegnatario di un alloggio ERP sito in Vicenza , L'art. 38 comma 1, e l'art. 32 comma 1 lett.g) prevede il pronunciamento della decadenza dall'assegnazione dell'alloggio ERP, nei confronti di chi abbia “ *la morosità superiore a quattro mesi nel pagamento nel canone di locazione o delle quote di gestione dei servizi comuni del fabbricato*”;

L'Ente gestore Valore Città Amcps srl ha messo in mora l'Assegnatario con propria nota prot. 452952 del 14/05/2019 per arretrati nei canoni di locazione e nelle spese di amministrazione relativi al periodo che va da 27/06/2018 al 15/05/2019. per un totale di € 2.264,48. Malgrado la messa in mora il sig. 57/20 non ha sottoscritto nessun piano di rientro e il Comune ha avviato in data 22/10/2019 la decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 32, lettera g) della L.R. 39/17.

In data 17/10/2019 il Comune di Vicenza ha fatto richiesta di relazione ai Servizi sociali di zona in merito all'opportunità di attivare il fondo di solidarietà per sanare il debito.

L'Assistente Sociale dichiara di aver provato più volte a contattare l'assegnatario senza nessun riscontro.

In data 29/05/2020 l'Ente gestore ha comunicato che il sig.a 57/20 ha accumulato un'ulteriore morosità per canoni di locazione e spese di amministrazione per un totale di € 3.604,26.

Malgrado i vari successivi tentativi di prendere contatti con il nucleo, fatti anche dall'Ufficio abitativi del Comune di Vicenza, il sig 57/20 a tutt'oggi non si è mai presentato agli sportelli e non è pervenuto nessun pagamento relativo al debito che, nell'ulteriore trascorre del tempo è diventato di € 4.233,92.

L'Amministrazione comunale ha richiesto alla Commissione Alloggi costituita presso l'Ater, il parere obbligatorio e vincolante sulla richiesta di decadenza, che è stato espresso nella seduta del 22/07/2020 ed è pervenuto al Comune il 23/07/2020; che testualmente recita: “...*la Commissione, a voti unanimi , ha espresso parere favorevole alla decadenza dall'assegnazione nei confronti del nucleo familiare della signora 57/20 ai sensi dell'art. 32, comma 1 lett. g) della L.R. 39/17* “

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1490 DEL 28/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA DEL NUCLEO DEL SIGNOR 57/20 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) In conformità al parere pronunciato dalla Commissione Alloggi, ai sensi dell'art.32 comma 2) della L.R. N 39/17; di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Vicenza, ; nei confronti del nucleo familiare del sig. 57/20 con conseguente risoluzione del rapporto locativo, in applicazione dell'art. 32 lett. g) della L.R. 39/17;

2) di disporre che il nucleo familiare del sig. 57/20 lasci l'alloggio; libero e sgombero da persone, entro e non oltre un (uno) mese dalla notifica del presente provvedimento, ai sensi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1490 DEL 28/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA DEL NUCLEO DEL SIGNOR 57/20 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017

dell'art. 20 lett b) del Regolamento regionale n. 4 del 10/08/2018 *"in materia di edilizia residenziale pubblica"*.

3) Di dare atto che il periodo di permanenza nell'alloggio , il nucleo familiare del sig. 57/20 dovrà corrispondere all'Ente Gestore Valore città srl ai sensi dell'art. 20 comma 2 " la L.R. 39/17, oltre alle somme dovute a qualunque titolo e non corrisposte, anche i canoni e le quote accessorie che maturino fino all'effettiva riconsegna dell'alloggio, fermo restando in ogni caso la rivalsa dell'Ente proprietario o delegato per danno e spese comunque sostenute;

4) di notificare nelle forme di legge il presente provvedimento all'interessato e successivamente comunicarlo a Valore Città Amcps srl per gli adempimenti di competenza con particolare riguardo all'esecuzione dello soggio;

5) di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato nel termine di 60 giorni dal ricevimento al Tribunale Amministrativo Regionale;



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1490 DEL 28/08/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA DEL NUCLEO DEL SIGNOR 57/20 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 28/08/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)