



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2880

## DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PROVVEDITORATO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

**IL DIRIGENTE****Premesso che:**

con determina n. 624 del 24/04/2015 (pgn. 48991 del 12/05/2015), dichiarata efficace con determina n. 727 del 12/05/2015 (pgn. 49157 del 12/05/2015), è stato aggiudicato in via definitiva il servizio di pulizia delle sedi comunali e giudiziarie del comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana per la durata di anni due rinnovabili alla ditta Skill Società Consortile a r.l. Consorzio Stabile con sede in Vigonza (PD) in associazione temporanea con la ditta ISS Italia Andrea Barbato srl con sede in Vigonza (PD);

in data 16/07/2015 è stato stipulato il contratto d'appalto per il servizio di pulizie n. 1.824 di racc. , n. 28.101 di Rep. S. con l'Associazione temporanea di imprese costituita tra le ditte Skill Società Consortile a r.l. e ISSITALIA A. Barbato s.r.l.;

**Considerato** che il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi comunali e giudiziarie del Comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana, allegato al contratto d'appalto n. 1.824 di racc, n. 28.101 di Rep. S., stipulato in data 16/07/2015 con l'Associazione temporanea di imprese costituita tra le ditte Skill Società Consortile a r.l. e ISSITALIA A. Barbato s.r.l. all'articolo 2 "Durata dell'appalto" prevede che il contratto ha durata biennale e potrà essere rinnovato per un ulteriore biennio a discrezione dell'Amministrazione Comunale;

**Dato Atto** che con la determina n. 1204 del 16/06/2017 l'Amministrazione si è avvalsa della possibilità di rinnovo del contratto prevista come descritto nel comma precedente, per un ulteriore biennio e in data 29 giugno 2017 è stato stipulato il contratto di rinnovo n. 2.031 di racc. n. 28.308 di Rep. S.;

**Richiamato** che il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 dicembre 2015 ha individuato le categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi, tra cui risulta la pulizia immobili, e che gli obblighi di cui al suddetto decreto per i Comuni sono entrati in vigore il 09/08/2016 imponendo il ricorso per gli stessi a Consip Spa od altro soggetto aggregatore;

**Verificato** alla data scadenza del secondo biennio (30/06/2019) che tra le iniziative di Consip e dei soggetti aggregatori per l'area di competenza della regione Veneto, non risultano attive

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

convenzioni relative a servizi di pulizia immobili, ma risulta sospesa causa controversia giudiziaria pendente l'iniziativa indetta e aggiudicata dalla Provincia di Vicenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 499 L. 208/215 in qualità di Soggetto aggregatore ex delibera ANAC n. 58 del 22/07/215, diretta all'Affidamento dei Servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della regione Veneto in unico lotto [ CIG. 6900835D2E];

**Attesa** la situazione di controversia pendente della procedura sopra richiamata e alla quale l'Amministrazione eventualmente è tenuta ad aderire, si è proceduto con determina n. 1113 del 11/06/2019, a prorogare per 6 mesi, dal 01/07/2019 al 31/12/2019; il servizio di pulizia delle sedi comunali del comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana alla ditta Skill Società Consortile a r.l. Consorzio Stabile con sede in Vigonza (PD) in associazione temporanea con la ditta ISS Italia Andrea Barbato srl con sede in Vigonza (PD) ai sensi dell'art. 2 del capitolato speciale d'appalto.

**Visto** che il ricorso della Amministrazione Provinciale, è stato discusso in data 05/12/219 presso la V° Sezione del Consiglio di Stato, (ordine ruolo - merito n. 34 - N.R.G. 5078/2019) ed il Collegio ha trattenuto la causa in decisione.

**Si ritiene** di dare corso ad una ulteriore proroga per un semestre, fino al 30/06/2020, al fine di verificare l'eventuale emissione di sentenza favorevole alla Provincia-Soggetto Aggregatore, che comporterà di conseguenza l'adesione alla procedura di appalto sopra indicata;

**Considerato** inoltre, che la proroga è necessitata dal valore stimato dell'appalto eventualmente da indire, che è superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, [art. 35 comma 1 lett. d) del D.lgs 50/2016 ] circostanza che implica, unitamente alla particolare complessità della gara, maggiori adempimenti, anche in termini di tempistica, per quanto riguarda la gestione della procedura; ed a cui comunque, rimane necessario stante la specificità del servizio oggetto di appalto garantirne la continuità;

**Nel contempo**, si ravvisa, la necessità di attivare comunque, le procedure necessarie per garantire il servizio di pulizia delle sedi comunali del Comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana mediante idoneo contratto di appalto per la durata di anni tre;

**Richiamata** la comunicazione tramite Pec prot. n. 193427 del 06/12/2019 a firma del Direttore della Biblioteca Civica Bertoliana - Istituzione Pubblica Culturale del Comune di Vicenza con la quale viene dato mandato al Settore Provveditorato del Comune di Vicenza di includere anche tutti i siti della Biblioteca Bertoliana tra le sedi oggetto del nuovo bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizie dando atto che la spesa concernente tali sedi sarà impegnata e pagata

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

dell'Istituzione Biblioteca Civica Bertoliana e vengono approvate le schede relative alle attività e frequenze dei cantieri di competenza della Biblioteca Civica Bertoliana;

**Dato atto** che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto forniture comparabili con quelle relative alla presente procedura di approvvigionamento.

**Ritenuto** quindi:

- di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi comunali e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana per un triennio dalla data di stipula, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 95, co. 3, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di determinare, ai fini dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il valore massimo stimato dell'appalto in € 799.706,17 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge; per la durata contrattuale di anni tre, di cui € 648.000,00 Iva esclusa per pulizie ordinarie delle sedi comunali del Comune di Vicenza, € 24.000,00 Iva esclusa per pulizie a chiamata delle sedi comunali del Comune di Vicenza, € 127.706,17 Iva esclusa per le pulizie delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana ;

**Rilevato** che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI. Nel citato documento è stato rilevato che il costo per rischi da interferenza è pari a € 2.210,00;

**Atteso** che il servizio oggetto d'appalto è previsto nell'ambito del programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016;

**Precisato** che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto è opportuno che le prestazioni contrattuali siano realizzate dal medesimo operatore economico per il buon funzionamento dell'appalto e per l'ottenimento di economie dalla gestione unitaria del personale addetto e dei servizi;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare i servizi di pulizia delle sedi comunali del comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana;
- il contratto ha ad oggetto i servizi di pulizia delle sedi comunali del comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

- il contratto verrà stipulato in forma pubblico amministrativa, ai sensi dell'art. 22, comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, in formato elettronico con sottoscrizione digitale, come stabilito dalla normativa vigente;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato d'oneri;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante ricorso alla procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 3, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Dato atto** che, ai sensi di quanto stabilito dalla convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 09.06.2016 e sottoscritta il 19.10.2016, tutte le attività inerenti all'indizione della gara, allo svolgimento e all'aggiudicazione per affidamenti superiori ai 40.000,00 saranno svolte dalla Stazione Unica Appaltante;

**Tutto ciò premesso;**

**Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;

**Vista** la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

**Visto** l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010: "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici" per le parti non abrogate;

**Visto** il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;

**Visto** l'art. 183, comma 6, del TUEL 267/2000;

**Visto** l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*





Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

**Visto** il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1. di indire**, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per i servizi di pulizia delle sedi comunali del comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana, per la durata di tre anni a far data dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione;
- 2. di utilizzare** quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 3, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 3. di approvare** gli allegati:
  - capitolato speciale, contenente le condizioni e le clausole del contratto che verrà stipulato con la ditta aggiudicataria, e relativi allegati 1) "cantieri", 2) "modalità e frequenze" e 3) elenco prezzi pulizie a chiamata (prestazioni a richiesta);
  - il Prospetto punteggi e criteri di valutazione delle offerte
  - documento unico di valutazioni dei rischi per interferenze;agli atti del servizio Provveditorato
- 4. di dare atto** ai sensi dell'art.35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 che il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad € 835.706,17 al netto di Iva e/o di altre imposte o contributi di legge, corrispondenti ad un affidamento triennale, ai quali andranno aggiunti € 2.210,00 (Iva esclusa) relativi a spese non soggette a ribasso; per un totale di **€ 837.916,17** IVA esclusa;
- 5. di dare atto** che la quantificazione stimata in euro € 835.706,17 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge; per la durata contrattuale prevista di anni tre, è così articolata:
  - € 684.000,00 Iva esclusa per pulizie ordinarie delle sedi comunali del Comune di Vicenza;
  - € 24.000,00 Iva esclusa per pulizie a chiamata delle sedi comunali del Comune di Vicenza,
  - € 127.706,17 Iva esclusa per le pulizie delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana ;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

- 6. di stabilire** che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- 7. di dare atto** che i costi della sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a € 2.210,00 come rilevabile nel DUVRI allegato;
- 8. di impegnare** la spesa per il pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contatti pubblici a carico della stazione appaltante di € 375,00 al capitolo 1007100 "Spese contrattuali e per pubblicazione bandi di gara a carico del comune e servizi connessi" ; del Bilancio ove esiste la necessaria disponibilità;
- 9. di aggiudicare** il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 10. di riservare** all'Amministrazione la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 11. di impegnare** la spesa complessiva, quantificata in € 866.456,20 (IVA compresa), per l'affidamento del servizio per la parte a carico del Comune di Vicenza per il triennio, come segue:
- anno 2020** (6 mesi da luglio a dicembre pulizie ordinarie € 19.000,00 x 6 mesi + € 8.000,00 per pulizie a chiamata + € 2.210,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva per complessivi **€ 151.536,20** iva inclusa) come segue:
- € 77.776,20 al capitolo 1006305 "Spese per appalto pulizie Uffici Comunali" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;
- € 31.760,00 al capitolo 1092002 "Appalto pulizie musei e teatro olimpico" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità; ;
- € 18.000,00 al capitolo 1092201 "Spese per pulizie museo di S. Corona e Basilica Palladiana" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;
- € 24.000,00 al capitolo 1368606 "Spese per appalto pulizie sedi decentrate" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;
- anno 2021** (12 mesi pulizie ordinarie € 19.000 x 12 mesi + € 8.000,00 per pulizie a chiamata, oltre iva per complessivi **€ 287.920,00** iva inclusa) come segue:
- € 158.780,00 al capitolo 1006305 "Spese per appalto pulizie Uffici Comunali" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

€ 59.900,00 al capitolo 1092002 "Appalto pulizie musei e teatro olimpico" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità; ;

€ 29.900,00 al capitolo 1092201 "Spese per pulizie museo di S. Corona e Basilica Palladiana" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

€ 39.340,00 al capitolo 1368606 "Spese per appalto pulizie sedi decentrate" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

**anno 2022** (12 mesi pulizie ordinarie € 19.000 x 12 mesi + € 8.000,00 per pulizie a chiamata, oltre iva per complessivi **€ 287.920,00** iva inclusa) come segue:

€ 158.780,00 al capitolo 1006305 "Spese per appalto pulizie Uffici Comunali" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

€ 59.900,00 al capitolo 1092002 "Appalto pulizie musei e teatro olimpico" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità; ;

€ 29.900,00 al capitolo 1092201 "Spese per pulizie museo di S. Corona e Basilica Palladiana" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

€ 39.340,00 al capitolo 1368606 "Spese per appalto pulizie sedi decentrate" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

**anno 2023** (6 mesi da gennaio a giugno pulizie ordinarie € 19.000,00 x 6 mesi, oltre iva per complessivi **€ 139.080,00** iva inclusa) come segue:

€ 70.080,00 al capitolo 1006305 "Spese per appalto pulizie Uffici Comunali" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

€ 26.000,00 al capitolo 1092002 "Appalto pulizie musei e teatro olimpico" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità; ;

€ 17.000,00 al capitolo 1092201 "Spese per pulizie museo di S. Corona e Basilica Palladiana" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;

€ 26.000,00 al capitolo 1368606 "Spese per appalto pulizie sedi decentrate" del Bilancio ove esiste l'occorrente disponibilità;





Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

**12. di dare atto** che la spesa concernente le sedi della Biblioteca Civica Bertoliana sarà impegnata e pagata dell'Istituzione Biblioteca Civica Bertoliana;

**13. di trasmettere, ai sensi dell'articolo 9 comma 1 della convenzione** per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori, le forniture di beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 09/06/2016 e sottoscritta il 19/10/2016, la presente determinazione, il Foglio Patti e Condizioni ed il Prospetto calcolo punteggi e criteri di valutazione delle offerte per valutazione offerte e il Duvri, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, per l'indizione e la realizzazione della procedura di gara.

**14. di prorogare**, per i motivi espressi in premessa, l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi comunali del Comune di Vicenza e delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana alla ditta Skill Società Consortile a r.l. Consorzio Stabile con sede in Vigonza (PD) in associazione temporanea con la ditta ISS Italia Andrea Barbato srl con sede in Vigonza (PD) fino al 30/06/2020 alle condizioni previste nel contratto stipulato in data 29 giugno 2017 n. 2.031 di racc. n. 28.308 di Rep. S.;

**15. di impegnare** per la proroga dell'affidamento del servizio in oggetto per l'anno 2020 (6 mesi gennaio/giugno), incluse le variazioni disposte ai sensi dell'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, relativamente ai servizi di pulizia da espletare presso le sedi del Comune di Vicenza la somma complessiva di **€ 116.716,86** Iva inclusa come segue:

- € 69.851,73 (di cui € 702,72 per oneri di sicurezza e € 3.965,00 per pulizie a chiamata) al capitolo 1006305 "Spese per appalto pulizie Uffici Comunali"
- € 20.630,75 (di cui € 1.403,00 per pulizie a chiamata) al capitolo 1092002 "Appalto pulizie musei e teatro olimpico"
- € 8.734,82 al capitolo 1092201 "Spese per pulizie museo di S. Corona e Basilica Palladiana"
- € 17.499,56 al capitolo 1368606 "Spese per appalto pulizie sedi decentrate"

**16. di recedere** dal contratto di cui alla presente determinazione, qualora venga attivata la gara indetta dalla Provincia di Vicenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 499 L. 208/215 in qualità di Soggetto aggregatore;



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

- 17. di nominare**, quale responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., il rag. Angelo Tonello, istruttore direttivo P.O. del Servizio Provveditorato;
- 18. di accertare** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.
- 19. di attestare** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174.
- 20. di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235  
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
 MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
 Protocollo in data con Numero . Documento stampato il giorno 20/12/2019

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2020	2021	2022	2023
1006305	competenza:	147.627,93	158.780,00	158.780,00	70.080,00
	cassa:	147.627,93	158.780,00	158.780,00	70.080,00
1092002	competenza:	52.390,75	59.900,00	59.900,00	26.000,00
	cassa:	52.390,75	59.900,00	59.900,00	26.000,00
1092201	competenza:	26.734,82	29.900,00	29.900,00	17.000,00
	cassa:	26.734,82	29.900,00	29.900,00	17.000,00
1368606	competenza:	41.499,56	39.340,00	39.340,00	26.000,00
	cassa:	41.499,56	39.340,00	39.340,00	26.000,00
1007100	competenza:	375,00			
	cassa:	375,00			
	competenza:				
	cassa:				
	competenza:				
	cassa:				
	competenza:				
	cassa:				
	competenza:				
	cassa:				
	competenza:				
	cassa:				
	competenza:				
	cassa:				
<b>TOTALE</b>	competenza:	<b>268.628,06</b>	<b>287.920,00</b>	<b>287.920,00</b>	<b>139.080,00</b>
	cassa:	<b>268.628,06</b>	<b>287.920,00</b>	<b>287.920,00</b>	<b>139.080,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**



Proposta N. 2880

**DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/12/2019 da Angelo Tonello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2880

## DETERMINA N. 2336 DEL 09/12/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott.ssa Micaela Castagnaro

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PROVVEDITORATO

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI COMUNALI DEL COMUNE DI VICENZA E DELLE SEDI DELLA BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA, PERIODO 01/07/2020 - 30/06/2023. CIG.813294702F.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
132150	2020	SPESE PER APPALTO PULIZIE SEDI DECENTRATE	U	01011.03.1368606	24.000,00
132150	2020	SPESE PER PULIZIE MUSEO DI S. CORONA E BASILICA PALLADIANA	U	05021.03.1092201	18.000,00
132150	2020	APPALTO PULIZIE MUSEI E TEATRO OLIMPICO - RILEVANTE IVA	U	05011.03.1092002	31.760,00
132150	2020	SPESE PER APPALTO PULIZIE UFFICICOMUNALI	U	01031.03.1006305	77.776,20
132151	2021	SPESE PER APPALTO PULIZIE SEDI DECENTRATE	U	01011.03.1368606	39.340,00
132151	2021	SPESE PER PULIZIE MUSEO DI S. CORONA E BASILICA PALLADIANA	U	05021.03.1092201	29.900,00
132151	2021	APPALTO PULIZIE MUSEI E TEATRO OLIMPICO - RILEVANTE IVA	U	05011.03.1092002	59.900,00
132151	2021	SPESE PER APPALTO PULIZIE UFFICICOMUNALI	U	01031.03.1006305	158.780,00
132152	2022	APPALTO PULIZIE MUSEI E TEATRO OLIMPICO - RILEVANTE IVA	U	05011.03.1092002	59.900,00
132152	2022	SPESE PER APPALTO PULIZIE SEDI DECENTRATE	U	01011.03.1368606	39.340,00
132152	2022	SPESE PER PULIZIE MUSEO DI S. CORONA E BASILICA PALLADIANA	U	05021.03.1092201	29.900,00
132152	2022	SPESE PER APPALTO PULIZIE UFFICICOMUNALI	U	01031.03.1006305	158.780,00
132153	2023	SPESE PER APPALTO PULIZIE SEDI DECENTRATE	U	01011.03.1368606	26.000,00
132153	2023	SPESE PER PULIZIE MUSEO DI S. CORONA E BASILICA PALLADIANA	U	05021.03.1092201	17.000,00
132153	2023	APPALTO PULIZIE MUSEI E TEATRO	U	05011.03.1092002	26.000,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale a  
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 20/12/2019

		OLIMPICO - RILEVANTE IVA			
132153	2023	SPESE PER APPALTO PULIZIE UFFICICOMUNALI	U	01031.03.1006305	70.080,00
132154	2020	SPESE PER APPALTO PULIZIE SEDI DECENTRATE	U	01011.03.1368606	17.499,56
132154	2020	SPESE PER PULIZIE MUSEO DI S. CORONA E BASILICA PALLADIANA	U	05021.03.1092201	8.734,82
132154	2020	APPALTO PULIZIE MUSEI E TEATRO OLIMPICO - RILEVANTE IVA	U	05011.03.1092002	20.630,75
132154	2020	SPESE PER APPALTO PULIZIE UFFICICOMUNALI	U	01031.03.1006305	69.851,73
132155	2019	SPESE CONTRATTUALI E PER PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA A CARICO DELCOMUNE E SERVIZI CONNESSI	U	01051.03.1007100	375,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 17/12/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a :  
88ed75b7b5b7e43f1055eee30b6f16c81292195a

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Angelo Tonello

Il Dirigente di Settore: dott.ssa Micaela Castagnaro

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella