



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 84

## **DETERMINA** **N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE  
GRADUATORIA DEFINITIVA.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

con precedente determinazione n. 2360 del 10/12/2019 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al bando di concorso ERP per l'anno 2019, disponendo la pubblicazione della medesima all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi.

La L.R. 39/17 prevede la possibilità, per i partecipanti al bando di concorso, di presentare ricorso alla Commissione, di cui all'art. 33, della citata legge regionale per 30 giorni successivi alla pubblicazione della suddetta graduatoria.

Tutti i nuclei che hanno presentato domanda di partecipazione al bando citato sono stati contattati dal Settore Servizi Sociale comunicando loro la posizione in graduatoria e la facoltà di presentare ricorso nelle modalità sopra descritte.

Alla data di scadenza del termine per la presentazione dei ricorsi, cioè il 10/01/2020, non ne è stato presentato alcuno. Si è inoltre proceduto alle seguenti rettifiche d'ufficio, per errori materiali o ulteriori verifiche, dei punteggi assegnati nella graduatoria provvisoria, in autotutela della P.A., a 12 partecipanti come si evidenzia di seguito:

<b>BANDO ERP COMUNE DI VICENZA 2019 ELENCO VARIAZIONI PUNTEGGIO</b>			
<b>PGN</b>	<b>PUNTEGGIO PROVVISORIO</b>	<b>PUNTEGGIO DEFINITIVO</b>	<b>MOTIVAZIONE VARIATIONE</b>
79819	11	13,44	Aggiunto punteggio per ricalcolo ISEE-ERP
79894	18,92	20,92	Aggiunto punteggio per presenza persona con problemi psico-sociali gravi
80941	4,81	12,56	Aggiunto punteggio per anni di residenza in Veneto e condizioni invalidità

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

81646	7	19	Aggiunto punteggio per rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo
87104	7,88	7,83	Ridotto punteggio per ricalcolo ISEE-ERP
88672	17,69	17,83	Nucleo aumentato di 1 componente ed inserito tra i nuclei da 4, aggiornato punteggio
93732	20,77	22,34	Nucleo diminuito di 1 componente ed inserito tra i nuclei da 1, aggiornato punteggio
95991	10	13	Aggiunto punteggio per aggravamento invalidità
102709	14,89	15,89	Aggiunto punteggio per presenza persona con problemi psico/sociali lievi
109002	12	26	Aggiunto punteggio per mancanza di alloggio da almeno un anno
105331	17,89	18,89	Aggiunto punteggio per presenza persona con problemi psico-sociali gravi
112793	4,17	16,17	Aggiunto punteggio per rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo

L'Ufficio ha, altresì, provveduto ad effettuare i controlli sulle dichiarazioni di residenza di tutti i richiedenti avvalendosi anche di informazioni provenienti da altri Comuni e ha controllato le domande di 15 richiedenti per verificare la proprietà di eventuali immobili all'estero attraverso i

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE  
GRADUATORIA DEFINITIVA.**

consolati. Sono state accolte 8 domande con riserva, per presenza di altra domanda in corso di validità nella regione Veneto ma presentata durante l'anno 2018.

Si specifica al riguardo che gli aspiranti assegnatari che hanno presentato doppia domanda, qualora dovessero risultare in posizione utile per un'assegnazione, dovranno rinunciare alla domanda presso l'altro Comune, con conseguente eliminazione da quella graduatoria.

Per gli aspiranti assegnatari che hanno conseguito lo stesso punteggio, si è proceduto alla collocazione in graduatoria prioritariamente dei nuclei familiari con più bassa situazione economica; in caso di parità anche della situazione economica, ha prevalso la domanda con data di invio anteriore. ai sensi dell'art. 9 comma 3 del REGOLAMENTO REGIONALE n. 4 del 10 agosto 2018 "in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39."

Per gli aspiranti assegnatari che risultavano aver conseguito lo stesso punteggio, lo stesso reddito e la stessa data di presentazione della domanda si è proceduto a definire l'esatta posizione in graduatoria di ciascun aspirante mediante sorteggio. Secondo quanto descritto nell'apposito verbale redatto, conservato agli atti, questa procedura è stata adottata in analogia con quanto disposto dalla precedente normativa L.R. 10/96, non essendo stato specificato nell'attuale normativa le modalità di decisione.

Esauriti tutti gli adempimenti sopra descritti si rende quindi necessario, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 4 del 18/08/2018, all'approvazione della graduatoria definitiva degli aspiranti assegnatari di alloggi ERP relativa al bando anno 2019, comprendente n.765 domande ammesse e n.35 escluse, per un totale di 800 domande pervenute.

E si procede quindi prioritariamente all'assegnazione degli alloggi ai sensi dell' Art. 30 L.R. 39/2017 e secondo quanto stabilito dalla delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/2019 applicando le seguenti riserve :

- 4% con un minimo di 2 alloggi ai giovani che non hanno compiuto il trentacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando,

- 3% con un minimo di 1 alloggio alle coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

tre anni dalla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio,

- 5% con un minimo di 3 alloggi alle famiglie costituite da un unico genitore, con uno 1 o più figli a carico.

I primi 6 alloggi che si renderanno disponibili saranno di seguito assegnati ai nuclei con le caratteristiche sopra riportate.

Se successivamente il numero di alloggi assegnati nell'anno, calcolato dall'entrata in vigore della graduatoria sarà superiore ai numeri sopra indicati, la percentuale sarà ricalcolata e saranno quindi assegnati gli ulteriori alloggi fino al raggiungimento del numero esatto.

La graduatoria è stata quindi debitamente predisposta "in ordine decrescente di punteggio ed è allegata alla presente determinazione, della quale ne costituisce parte integrante e sostanziale insieme all'elenco degli esclusi.

Per facilitare la consultazione della posizione e per procedere a una corretta assegnazione all'interno della graduatoria si è predisposto uno schema per ordine decrescente di punteggio, suddiviso per numero di componenti del nucleo familiare, che pure si allega e ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

**DETERMINA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

1. di approvare l'allegata graduatoria definitiva, predisposta in ordine decrescente di punteggio relativa al bando di concorso E.R.P. per l'anno 2019, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione della medesima all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 9 del Regolamento Regionale sopra richiamato, e nel sito del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 26-27 del D.Lgs. 33/2013;
2. di approvare altresì l'allegato elaborato di graduatoria diviso per numero di componendi del nucleo familiare in ordine decrescente di punteggio. L'assegnazione sarà effettuata sulla base degli abbinamenti tra i richiedenti inseriti in graduatoria e gli alloggi disponibili, tenuto conto della composizione dei nuclei familiari e delle caratteristiche degli alloggi stessi, nelle modalità stabilite dall'art. 10 comma 2 Regolamento Regionale 4 agosto 2018;
3. di procedere prioritariamente all'assegnazione degli alloggi nel rispetto delle riserve con i criteri riportati in premessa, sempre correlando la compatibilità dell'alloggio disponibile con l'ampiezza del nucleo familiare;
4. di dare atto che quando sarà attivata la procedura informatica di cui all'articolo 24, comma 6, della legge regionale 39/17 che abbinerà automaticamente i nuclei con gli alloggi disponibili, si procederà secondo le indicazioni del sistema automatizzato predisposto dalla Regione Veneto;
5. di precisare che la graduatoria di cui al punto 1), è impugnabile solo attraverso ricorso al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
6. di dare atto che al presente provvedimento sono altresì allegati i documenti che ne costituiscono parte integrante ( graduatoria ed elenco degli esclusi con dati per esteso), non visionabili e non pubblicabili ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento UE n.2016/679 "GDPR";



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

7. di dare atto che l'allegata graduatoria con il relativo elaborato resteranno in vigore fino all'approvazione di una nuova graduatoria a seguito di espletamento di indizione di pubblico concorso ai sensi dell'art. 4 della L.R. 39/17.



Proposta N. 84

**DETERMINA N. 66 DEL 17/01/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: E.R.P. – CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2019- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 17/01/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)