



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2482

DETERMINA **N. 2030 DEL 07/11/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017



Proposta N. 2482

DETERMINA N. 2030 DEL 07/11/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N. 39/2017

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

- che il nucleo familiare della signora 79/19 è assegnatario di un alloggio ERP sito in via Mentana 21;
- che l'art. 38 comma 1, e l'art. 32 comma 1 lett.g) prevede il pronunciamento della decadenza dall'assegnazione dell'alloggio ERP, nei confronti di chi abbia *“ la morosità superiore a quattro mesi nel pagamento nel canone di locazione o delle quote di gestione dei servizi comuni del fabbricato”*

PRESO ATTO:

- che l'Ente gestore Valore Città Amcps srl ha messo in mora l'Assegnataria con propria nota prot. 264899 del 25/09/2018 per arretrati nei canoni di locazione e nelle spese di amministrazione relative al periodo che va da luglio 2014 a marzo 2018 per un debito totale pari a € 704,85;
- che l'assegnataria non ha sottoscritto nessun piano di rientro, maturando una ulteriore morosità relativa al periodo che va da aprile 2018 a settembre 2018, il debito totale era pari a 1.335,31;
- che con prot. 0171797/2018 Il Comune di Vicenza ha riavviato il procedimento di decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 38, comma 1), lettera g) della L.R. 39/2017;
- che in seguito all'avvio della decadenza il Servizio Sociale ha tentato di contattare più volte la sig.a 79/19 per cercare di sanare la situazione, ma non si sono evidenziati i presupposti per poter intervenire come risulta dalla relazione del 12/02/2019 conservata agli atti;
- che da una verifica contabile con l'Ente gestore risulta, che malgrado la sig.ra 79/19 abbia versato parte della morosità rimane ancora un debito pari a **€ 883,10**;
- che nei termini previsti dall'art. 19 del Regolamento 4/2018 la sig.ra 79/19 non ha provveduto a saldare il debito;

DATO ATTO



Proposta N. 2482

DETERMINA N. 2030 DEL 07/11/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA
MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N.
39/2017**

- che con lettera raccomandata del 16/11/2018 prot. 171797, il Comune di Vicenza ha contestato al nucleo quanto indicato dall'Ente gestore, invitando a presentare proprie deduzioni e/o documenti atti a giustificare la situazione contestata;
- che malgrado i tentativi del Servizio Sociale di assistere la sig.a 79/19, il debito non risulta essere stato sanato;

VISTO:

- che il nucleo della sig.a 79/19 non ha provveduto a saldare il debito contestato e che la morosità attualmente è pari a **€ 883,10**;
- il parere obbligatorio e vincolante, espresso dalla Commissione Alloggi, costituita presso l'Ater della Provincia di Vicenza, nella seduta del 14/10/2019 pervenuto al Comune il 16/10/2019 che testualmente recita: "...la Commissione, a voti unanimi, ha espresso parere favorevole alla decadenza dall'assegnazione nei confronti del nucleo familiare della signora 79/19 ai sensi dell'art. 32, comma 1 lett. g) della L.R. 39/17 "

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2482

DETERMINA N. 2030 DEL 07/11/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA
MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N.
39/2017**

1) In conformità al suddetto parere della Commissione Alloggi, ai sensi dell'art.32 comma 2) della L.R: n 39/17,

- di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. A Vicenza, in via Mentana 21 nei confronti del nucleo familiare della sig.ra 79/19 con conseguente risoluzione del rapporto locativo, in applicazione dell'art. 32 lett. g) della L.R. 39/17;
- di disporre che il nucleo familiare della signora 79/19 lasci l'alloggio sito in via Mentana 21 libero e sgombero da persone, entro e non oltre un (uno) mese dalla notifica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 lett b) del Regolamento regionale n. 4 del 10/08/2018 *"in materia di edilizia residenziale pubblica"*.
- Di dare atto che il periodo di permanenza nell'alloggio , il nucleo familiare della sig.a 79/19 dovrà corrispondere all'Ente Gestore Valore città AMCPS srl ai sensi dell'art. 20 comma 2 " la L.R. 39/17, oltre alle somme dovute a qualunque titolo e non corrisposte, anche i canoni e le quote accessorie che maturino fino all'effettiva riconsegna dell'alloggio, fermo restano in ogni caso la rivalsa dell'Ente proprietario o delegato per danno e spese comunque sostenute;
- di notificare nelle forme di legge il presente provvedimento all'interessato e successivamente comunicarlo a Valore Città Amcps srl per gli adempimenti di competenza con particolare riguardo all'esecuzione dello soggio;
- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;



Proposta N. 2482

DETERMINA N. 2030 DEL 07/11/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA
MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N.
39/2017**



Proposta N. 2482

DETERMINA N. 2030 DEL 07/11/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: E.R.P.: DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO IN VICENZA VIA
MENTANA 21 DEL NUCLEO DELLA SIGNORA 79/19 AI SENSI DELL'ART. 32 LETT. G) DELLA L.R. N.
39/2017**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
05/11/2019 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)