



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- l'Agenda Comunale per la Locazione include, tra i suoi compiti, quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di disagio abitativo mediante la predisposizione di interventi mirati, in collaborazione con i competenti servizi sociali territoriali;
- con determinazione PGn. 766 del 4.1.2013 è stata approvata la stipula di un contratto di comodato con la Società San Vincenzo De Paoli – Consiglio Centrale di Vicenza, con sede in Vicenza, Contrà Vescovado n. 1 – C.F. 95095560249, per n. 3 appartamenti (con relative pertinenze) siti in Viale Camisano n. 21, con decorrenza 1.4.2013 e scadenza 31.3.2019;
- nel citato provvedimento sono stati previsti i costi di stipula, registrazione, imposta di bollo e piccole manutenzioni ordinarie, per un importo stimato in € 8.000,00 complessivi, per tutta la durata del periodo (sei anni, distribuiti su sette esercizi finanziari);
- con successiva determinazione N.Gen. 1431/2016 sono state impegnate le somme ad integrazione dei costi a copertura dei rimborsi previsti contrattualmente;
- l'Unità Operativa Servizi Abitativi ha destinato tali alloggi a soluzione abitativa transitoria per nuclei familiari privi di idonee soluzioni abitative, per i quali sarebbe prevista la sistemazione in albergo con costi a carico dell'Amministrazione;
- con comunicazione del 10.9.2018 (PGn. 133823 del 10.9.2018) la proprietà ha comunicato la volontà di non rinnovare il contratto alla naturale scadenza dello stesso, prevista per il 31.3.2019. A seguito di successivi contatti, la stessa ha accettato di concedere un periodo di proroga, in previsione dello spostamento dei nuclei familiari inseriti nelle tre unità abitative - peraltro tutti numerosi - sino al 31.8.2019;
- all'approssimarsi della scadenza della proroga, è stata incontrata la proprietà, per definire il prosieguo del progetto, a cura del Servizio Sociale, per il quale verranno definite clausole diverse rispetto al progetto originario. Nell'occasione, è stato chiesto un ulteriore periodo di proroga, in quanto gli alloggi risultano a tutt'oggi ancora occupati. Detta proroga è stata concessa sino al 31.12.2019, a fronte del versamento di una indennità di occupazione pari ad € 300,00 mensili per ciascun alloggio, per un totale di € 3.600,00 complessive;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenda Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.**

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € **3.600,00** a titolo di indennità di occupazione di n. 3 alloggi siti a Vicenza - Viale Camisano n. 21, di proprietà della "Società San Vincenzo De Paoli - Consiglio Centrale di Vicenza, con sede in Vicenza - Contrà Vescovado n. 1 (C.F. 95095560249), per il **periodo 1.9.2019 - 31.12.2019**, successivo alla scadenza del contratto di comodato in essere con l'Amministrazione (decorrenza 1.4.2013 – 31.3.2019) al fine di poter individuare altri alloggi, adeguati alle specifiche caratteristiche di ciascun nucleo familiare attualmente ivi inserito, per il loro trasferimento;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.

- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1098600** "*Interventi per situazioni di Emergenza Abitativa*" del Bilancio di previsione 2019-2021, gestione corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare il seguente crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITAIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,
 VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO
 CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.**

		ENTRATA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D' INCASSO (cassa)				
CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2019	2020	2021		
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
TOTALE	competenza:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cassa:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)				
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021		
	competenza:	3.600,00				
	cassa:	3.600,00				
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
TOTALE	competenza:	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cassa:	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa del documento informatico memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.html?comune=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA, VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza – Sez. “Amministrazione trasparente”.



Proposta N. 2066

DETERMINA N. 1681 DEL 18/09/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER N. 3 ALLOGGI SITI IN VICENZA,
VIALE CAMISANO N. 21 DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' SAN VINCENZO DE' PAOLI - CONSIGLIO
CENTRALE DI VICENZA" - IMPEGNO DELLA SPESA PER IL PERIODO SETTEMBRE - DICEMBRE 2019.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
18/09/2019 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)