



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1622

DETERMINA **N. 1393 DEL 24/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002



Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 256/144285 del 18/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale di n. 17 alloggi - lotto A - dell'importo complessivo di € 230.000,00 IVA compresa, di cui € 122.458,87 per opere a base d'appalto + € 1.241,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi ERP;
- con determina a contrarre n. 2436 del 18/12/2015 venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG 1 cl. I contenuti nell'elenco costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012 e/o individuati previa indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- con determina dirigenziale n. 113 del 27/01/2016 PGN 15655/2016 i lavori sono stati affidati a Valore Città AMCPS s.r.l. di Vicenza, che ha offerto un ribasso del 25% corrispondente all'importo offerto di € 91.844,15 più € 1.241,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 93.085,15 + IVA 10%;
- con provvedimento dirigenziale n. 1706 del 28.8.2017 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto A, dell'importo complessivo di € 230.000,00 IVA compresa, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Luisa Benedini, eseguiti da Valore Città AMCPS s.r.l. di Vicenza;
- con provvedimento n. 867 del 9.5.2019 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori aggiuntivi relativi al recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto A, dell'importo complessivo di € 29.446,77 + I.V.A. 10% redatto dal Direttore dei Lavori arch. Luisa Benedini, eseguiti da Valore Città AMCPS s.r.l. di Vicenza;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

considerato che,

- ai sensi dell'art.15 della legge regionale del Veneto 39/2017 (ex L.R. 10/95), il Comitato tecnico istituito presso l'ATER dovrà esaminare ed approvare il quadro economico finale del progetto in oggetto;
- come già stabilito dal punto 5.1 dell'allegato A) alla deliberazione della Giunta regionale del Veneto n. 897 del 12.4.2002, è riconosciuto all'ATER, da parte del soggetto attuatore dell'intervento di edilizia agevolata, un compenso pari a € 50 per alloggio fino ad un massimo di € 1.000,00;
- per quanto riguarda il lotto A) trattasi di n. 17 alloggi per una spesa complessiva di € 1.037,00 pari a $17 \times 50 = € 850,00 + \text{I.V.A. al } 22\%$;

occorre provvedere all'impegno di quanto dovuto all'ATER di Vicenza.

Tutto ciò premesso,

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- (1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la spesa complessiva di € 1.037,00 (I.V.A. compresa) per l'esame e l'approvazione da parte del Comitato tecnico istituito presso l'ATER di Vicenza del quadro economico finale del progetto di recupero e razionalizzazione di n. 17 alloggi ERP – lotto A);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

- (2) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.037,00 trova copertura all'imp. codice 106557 al cap. 1649701 del bilancio del corrente esercizio, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la delibera di Giunta comunale n. 256/144285 del 18.12.2015 citata nelle premesse;
- (3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)				
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021		
1649701	106557	competenza: 1.037,00				
		cassa: 1.037,00				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
TOTALE		competenza: 1.037,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cassa: 1.037,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- (4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;



Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

- (5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.
- (6) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/07/2019 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1622

DETERMINA N. 1393 DEL 24/07/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO A) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. IMPEGNO DI SPESA. CUP B34B15000350002

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
130715	2019	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	1.037,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 30/07/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 645871781b3d024d92d302210d9012a1bb0ac573

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"