



Comune di Vicenza

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO SUAP, EDILIZIA PRIVATA, TURISMO, MANIFESTAZIONI

P.G. n. _____

Vicenza, 04 SET. 2019

Reg. Ord. n. 3149

NUT 3740/2019

OGGETTO: ordinanza contingibile ed urgente – immobili siti in Via Giuriato n. 112

IL SINDACO

Vista e richiamata la relazione di servizio del Comando di Polizia Locale pervenuta in data 04.09.2019 mediante la quale veniva constatata in Via Giuriato c.n. 112 l'esistenza di "due distinti edifici in condizioni fatiscenti, con i tetti parzialmente crollati e circondati da rifiuti di ogni genere". Precipato nella medesima relazione che "in uno di questi vi era un giaciglio con tre letti presumibilmente occupati da tre persone. Nell'area si notavano alcuni alimenti deperibili in una vasca in pietra con acqua corrente e pronti per essere consumati a breve. I due cancelli che conducono all'area lato Via Giuriato e lato Via Dalla Scuola erano aperti".

Visto, altresì, che la nota del Comando di Polizia Locale pgn. 139044/2019 del 3.9.2019 evidenzia l'esistenza di condizioni di assoluta pericolosità in quanto alcuni soggetti trovano ricovero notturno nei due corpi di fabbrica sopra citati costituenti una vecchia fattoria.

Visto, infine, che l'area su cui insiste il complesso immobiliare in argomento non è delimitato né chiuso da recinzioni su entrambe le vie di accesso, ossia da Via Giuriato e Via Dalla Scuola. Preso atto della concreta situazione di pericolo per persone e/o cose dovuta alla precarietà statica degli edifici.

Ritenuto pertanto opportuno emettere idoneo provvedimento al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità e salvaguardare i beni.

Visto l'art. 54 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. 18.8.2000 n. 267.

ORDINA

all'Immobiliare Daniela srl – Società Agricola, in qualità di ditta proprietaria degli immobili catastalmente censiti al foglio 9, mappale 12 sopra richiamati, di provvedere immediatamente:

- 1) all'interdizione dell'accesso ai fabbricati e alle aree pertinenziali degli stessi, al fine di impedire definitivamente l'ingresso e lo stazionamento di persone in zona potenzialmente pericolosa, mediante adeguate delimitazioni;
- 2) all'esposizione ed al mantenimento in essere della idonea segnaletica di divieto di accesso e di pericolo.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento all'Immobiliare Daniela srl – Società Agricola - Amministratore Unico Franchetti Daniela - sede in Vicenza Via Ortigara 73 pec: immdanielasrl@pec.it



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444.221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

U
Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N. 0139558/2019 del 04/09/2019

Esente da bollo ai sensi dell'art. 10, c. 1, lett. a) del D.P.R. 26/10/1972 n. 642



Comune di Vicenza

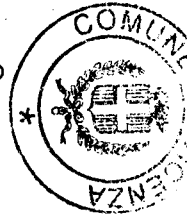
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO SUAP, EDILIZIA PRIVATA, TURISMO, MANIFESTAZIONI

ORDINA

la trasmissione del presente provvedimento a:

- Prefetto di Vicenza – pec: protocollo.prefvi@pec.interno.it
- Comando Polizia Locale – sede
- Direttore del Servizio Ambiente, Energia e Territorio - sede
- Albo Pretorio

Il Sindaco
Francesco Rucco



Responsabile del procedimento: arch. Federico Zambella – Servizio Suap - Edilizia Privata

Contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso entro 30 giorni al Prefetto di Vicenza o ricorso entro 60 giorni al TAR decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444.221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N.

00516890241