



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1326

## **DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE  
SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120



Proposta N. 1326

**DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120****IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- a seguito dei recenti lavori di riqualificazione dello stabile di proprietà comunale sito in Via Torino civ. 11-13-15-17 da adibirsi a Front-Office con determina dirigenziale n.1081 del 17.5.2018, al fine di garantire la piena funzionalità degli impianti tecnici e di sicurezza realizzati (elettrici, antincendio e meccanici), è stato affidato alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. di Marghera (VE), ditta affidataria degli interventi di riqualificazione e realizzatrice degli impianti, il servizio di gestione degli impianti tecnici e di sicurezza dei locali in oggetto fino al 31.12.2018 per l'importo di € 6.900,00 + I.V.A. 22%;
- poiché è in corso la procedura di gara presso la Provincia di Vicenza, stazione unica appaltante, per l'affidamento dei servizi di facility management, tra cui figura anche la manutenzione degli impianti, per le Amministrazioni del territorio della Regione Veneto, si ritiene opportuno prorogare per l'anno 2019 l'affidamento del servizio di gestione degli impianti tecnici e di sicurezza dei locali dello stabile di proprietà comunale di Via Tortino 11-13-15-17 alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. in attesa della conclusione delle operazioni di gara sopra richiamate ed eventuale successiva adesione;
- la scelta è motivata dalla necessità di garantire il corretto funzionamento degli impianti; dalla capacità dell'azienda di garantire tempi di intervento rapidi vista la conoscenza degli impianti stessi in quanto ditta realizzatrice;
- vengono, di fatto, rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; in particolare: il principio di economicità; il principio di efficacia, considerata l'esperienza dell'azienda; il principio di tempestività, considerata la possibilità di intervenire in tempi rapidi al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti;
- la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con nota acquisita al P.G.N. 73883/2019 si è resa disponibile ad eseguire il servizio richiesto fino al 31.12.2019 per l'importo complessivo di € 6.900,00 + I.V.A. 22%, importo ritenuto sulla base dei prezzi di mercato per analoga tipologia di intervento.

RILEVATO che la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Marghera (VE), Via del Trifoglio 19/a – codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277 è in possesso di DURC regolare (prot. INAIL\_15168394);

PRECISATO che il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1326

**DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120**

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Tutto ciò premesso,**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Marghera (VE), Via del Trifoglio 19/a – codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277 il servizio di gestione degli impianti tecnici e di sicurezza dei locali dello stabile di proprietà comunale di Via Torino 11-13-15-17 fino al 31.12.2019 per l'importo di € 6.900,00, alle condizioni dell'offerta presentata, agli atti con il P.G.N. 73883/2019;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 8.418,00 (I.V.A. compresa) trova copertura per € 6.071,40 nell'impegno codice 107719 e € 2.346,60 nell'imp. codice 114449 del cap. 1005604 "Spese impianti di sicurezza e rilevazione fumi per stabili comunali" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la sufficiente disponibilità;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 1326

**DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120**

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021		
1005604	107719	competenza: 6.071,40				
		cassa: 6.071,40				
1005604	114449	competenza: 2.346,60				
		cassa: 2.346,60				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 8.418,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 8.418,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di dare atto che la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

5) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1326

**DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120**

7) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

8) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1326

**DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1326

## DETERMINA N. 1076 DEL 05/06/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO CIVICI 11-13-15-17. CIG ZB828B5120

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
130130	2019	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	-6.071,40
130131	2019	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	6.071,40
130132	2019	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	-2.346,60
130133	2019	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	2.346,60

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 07/06/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : ccd6720f0ab511903ae85a2e3130b8c91e4a75bc

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Bellesia Mauro

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*