

COMUNE DI VICENZA
CONVENZIONE



In Vicenza, nella Residenza Comunale, addì

12 6 MAR 2019

TRA

Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241) rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi del Comune di Vicenza, domiciliato per la carica presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N. 534 del 20 marzo 2019

E

Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. (codice fiscale 80017190242), con sede a Vicenza, in Via Tommaso Formenton n.2 rappresentata dalla signora Bragagnolo Lisa (codice fiscale BRGLSI77L60L840D) nata a Vicenza il 20 luglio 1977 residente a Vicenza in Strada del Megiaro 102/A

Premesso

che con convenzione 24 marzo 2010 n.27437 di Rep.S., firmata in esecuzione delle deliberazione di Giunta comunale 21 ottobre 2009 n.319, il Comune di Vicenza ha consentito a CO.SE.F. s.a.s. di Bragagnolo Luigi & C. (codice fiscale 02423920244) di realizzare un accesso pedonale sul terreno di proprietà comunale individuato al Catasto Terreni al foglio 73 mappale 2117, destinato a parcheggio pubblico e ad area verde. L'accesso pedonale ha collegato il terreno individuato al Catasto Terreni al foglio 73 mappale 2117 con il terreno di proprietà privata individuato al Catasto Terreni al foglio 73 mappale 2190, al fine di consentire al pubblico di accedere all'ufficio della suddetta società operante nel settore dei servizi funerari;

Lisa Bragagnolo

Luigi Bragagnolo

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N.0049221/2019 del 26/03/2019

che con atto 15 dicembre 2010 n. 11917 di Rep. e n. 6132 di Racc. dott. Martini notaio in Vicenza CO.SE.F. s.a.s. di Bragagnolo Luigi & C. è stata fusa per incorporazione nella società Servizi Funebri Bragagnolo di Luigi & C. s.n.c (codice fiscale 80017190242) con sede a Vicenza, e ora denominata Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. (codice fiscale 80017190242); che la convezione 24 marzo 2010 n.27437 di Rep.S. ha scadenza il 31 marzo 2019;

Si conviene quanto segue

1) Il Comune di Vicenza consente a Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C s.n.c. di mantenere un passaggio pedonale sul terreno individuato al Catasto Terreni al foglio 73 mappale 2117, destinato a parcheggio pubblico e ad area verde, fatti salvi eventuali diritti di terzi.

Il passaggio pedonale, come da planimetria allegata al presente atto, collega il terreno individuato al Catasto Terreni al foglio 73 mappale 2117 con il terreno di proprietà privata individuata al foglio 73 mappale 2190.

2) La durata del presente atto è stabilita in anni nove, decorrenti dal 1° aprile 2019.

Alla scadenza il presente atto potrà essere rinnovato, previa richiesta della società contraente.

Nel caso in cui Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. non sia più interessata al passaggio pedonale, detta società dovrà provvedere a propria cura e spese alla messa in pristino dello stato dei luoghi; parimenti nei casi di decadenza e di revoca del presente atto.

Qualora Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. non ottemperi all'obbligo di cui sopra, il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di

Luigi Bragagnolo

Luigi Bragagnolo

procedere alla messa in pristino dello stato dei luoghi come da punto 9 del presente atto.

3) Il passaggio pedonale ha larghezza di m 1,5 uno sviluppo longitudinale allungato di m 1,5 oltre lo stallo di sosta esistente e una pendenza longitudinale tale da rispettare le vigenti norme sulle barriere architettoniche, come stabilito dal Comune di Vicenza con lettera PGN 572855 del 9 settembre 2009.

4) La realizzazione del passaggio pedonale è avvenuta previa presentazione di apposito progetto edilizio all'Ufficio tecnico comunale avente N.UT. 810/2010, nel rispetto delle prescrizioni cui sopra.

5) Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. si assume l'obbligo di chiudere il cancello alle ore 21,00 e di aprirlo alle ore 7,00 di ogni giorni, nonché di collocare appositi cartelli indicanti l'orario di apertura e di chiusura.

6) Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. si assume l'obbligo di provvedere, a propria cura e spese, alla manutenzione dell'area verde insistente sul mappale 2117 e 2118 del foglio 73, compresa l'irrigazione.

7) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla realizzazione del passaggio pedonale sono state a carico della società allora richiedente e Servizi Funebri di Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. non potrà chiedere alcun indennizzo e rimborso al Comune di Vicenza.

8) Qualora Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. non adempia in maniera puntuale a quanto pattuito, il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di dichiarare decaduto il presente atto,

Il Comune di Vicenza si riserva altresì la facoltà di revocare il presente atto nel caso in cui lo richieda l'interesse pubblico.

Lisa Bragagnolo

Funeraria

9) A garanzia delle obbligazioni assunte con il presente atto Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. ha presentato fideiussione bancaria di € 3.250,00 (tremiladuecentocinquanta/00) avente la durata di dieci anni.

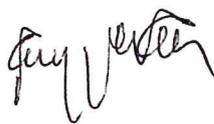
Allo scadere del presente atto, nel caso di rinnovo Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. dovrà presentare una nuova fideiussione di uguale durata e di importo rivalutato.

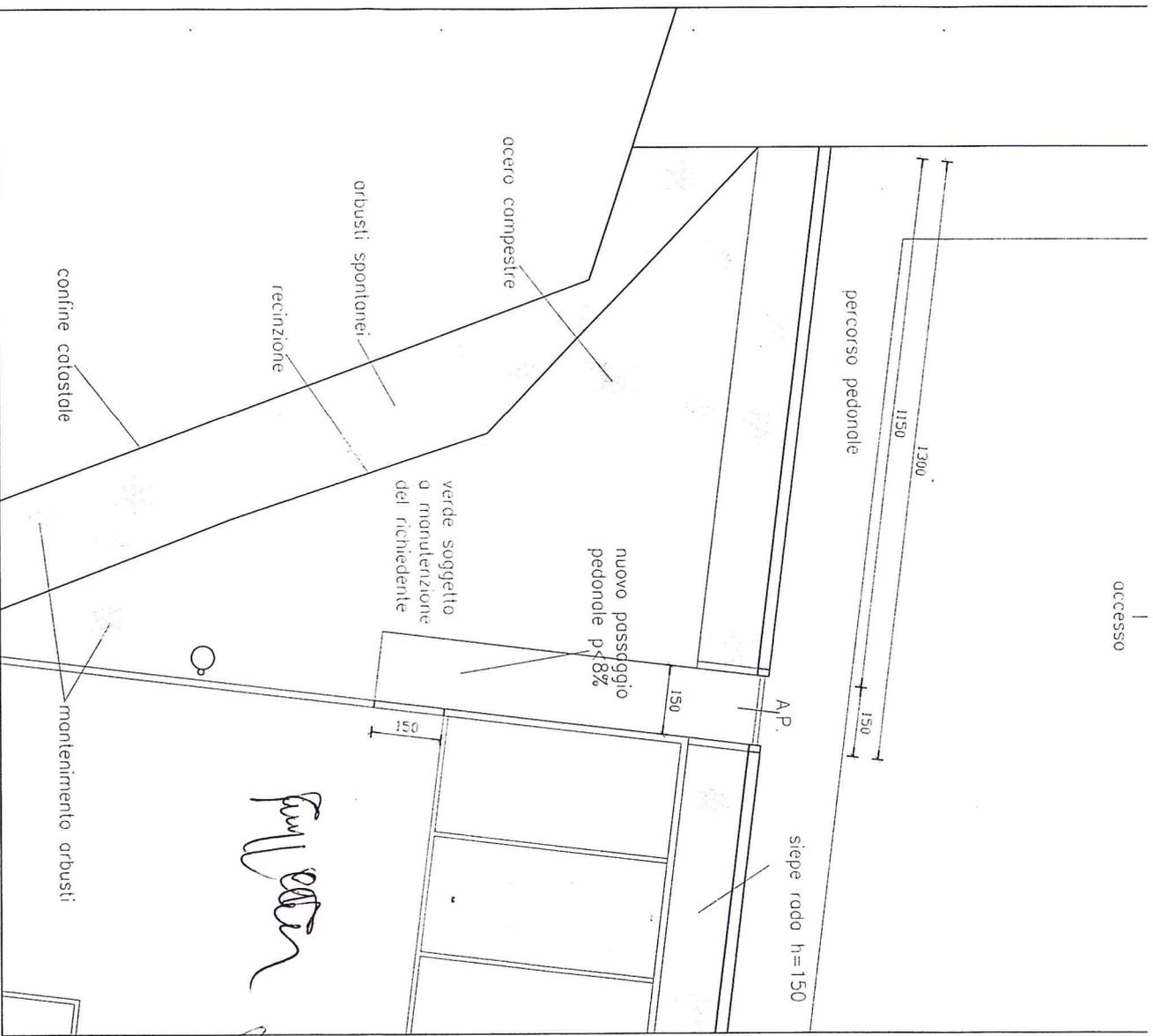
Nel caso in cui il passaggio pedonale non fosse più necessario, ovvero nei casi di decadenza del presente atto per proprio fatto e colpa e di revoca per motivi di interesse pubblico, Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. deve mettere in pristino lo stato dei luoghi a propria cura e spese.

Il Comune di Vicenza si riserva comunque di avvalersi della fideiussione anche per la messa in pristino stato dei luoghi qualora Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c. non vi provvedesse, fermo restando il diritto al risarcimento di maggiori spese o danni.

10) In materia di privacy, le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003, adeguato al Regolamento UE 679/2016 dal D.Lgs. 101/2018.

11) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico di Servizi Funebri Bragagnolo di Bragagnolo Lisa & C. s.n.c che deve provvedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate.





Full pattern
de Bagnob

STATO di PROGETTO

scala 1:100

