



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- i recenti lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati 1° e 2° stralcio – lotto 1 (ala 500) sono stati eseguiti dall'ATI tra le imprese Eurocostruzioni srl (mandataria) e Bilfinger Sielv Facility Management srl di Fossò (VE) (mandante) ditta esecutrice dei lavori impiantistici, tra cui l'impianto di riscaldamento/raffrescamento;
- il progetto prevedeva anche la realizzazione di un sistema di gestione di tutti gli impianti tecnologici e di rilevazione che assumerà la piena funzionalità solo al termine della riqualificazione dell'intero complesso museale;
- gli interventi impiantistici, per le caratteristiche e peculiarità del sito, risultano particolarmente complessi e riguardano la gestione della climatizzazione nonché i controlli ambientali;
- l'intervento nell'ala 500 è stato completato nel gennaio del 2016 e nel periodo successivo gli impianti sono stati gestiti dalla ditta Bilfinger Sielv Facility Management srl di Fossò (VE), la quale con nota acquisita al PGN 90445/17 ha comunicato la nuova denominazione in Apleona HSG spa, in continuità con il cantiere e a seguito di successivi incarichi, determine dirigenziali n. 1655 del 3/8/2016 e n. 25851 del 28/12/2017;
- Valore Città AMCPS srl, azienda strumentale di AIM Vicenza spa, sulla base del contratto di servizio in essere, ha invece seguito gli aspetti edili e Aim Energy srl quelli legati al collegamento con il teleriscaldamento;
- Apleona HSG spa si è inoltre occupata anche degli assetti del sistema a seguito del cambio stagione;
- la gestione del sistema di monitoraggio, essendo la riqualificazione dell'intero complesso museale, attualmente in itinere, non è stata ancora avviata per la sua completa potenzialità;
- in corrispondenza di un forte abbassamento della temperatura, si sono riscontrati problemi climatici che hanno creato situazioni critiche per il personale, i visitatori e per la corretta

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

conservazione delle opere d'arte e a seguito dei quali, a seguito di procedura comparativa, con determina dirigenziale n. 38 del 11/1/2018 è stato affidato a Valore Città AMCPS srl un intervento urgente di sistemazione degli impianti, per garantire la funzionalità minima delle attività museali e lavorative;

- questa situazione impiantistica ha poi richiesto un successivo intervento generale di verifica al fine di definire le diverse criticità del sistema e di conseguenza individuare la tipologia degli interventi di manutenzione straordinaria a cui dar corso;
- al fine di individuare quanto sopra e in ragione della complessità dell'impianto, sono state convocate le ditte che hanno realizzato e gestito i diversi impianti e dopo alcuni sopralluoghi sono stati determinati gli interventi di manutenzione straordinaria puntuali da attuare;
- con determina dirigenziale n. 1399 del 26/6/2018, visti gli interventi effettuati e considerata la necessità di garantire la piena funzionalità ed efficienza degli impianti tecnologici dell'ala palladiana di Palazzo Chiericati, al fine di garantire la corretta conservazione delle opere d'arte contenute nel Museo, a seguito di procedura comparativa è stato affidato alla ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE), realizzatrice degli impianti dell'ala 900 di Palazzo Chiericati e manuttrice degli impianti stessi, il servizio di gestione e manutenzione degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati, compreso il coordinamento degli interventi di manutenzione straordinaria e la redazione dello stato di consistenza preciso e aggiornato, fino al 31/12/2018 e per l'importo di € 11.800,00 + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata agli atti, acquisita al PGN 95710/18;
- l'offerta presentata prevedeva anche il servizio di gestione e manutenzione degli impianti anche per l'anno 2019 e per l'importo di € 23.600,00 + IVA;

occorre pertanto procedere all'impegno della relativa spesa.

L'importo è ritenuto congruo con riferimento ai prezzi di mercato per analoga tipologia di servizio, considerato inoltre che con nota del 14/2/2019, acquisita al PGN 25691/19, la ditta SO.GE.DI.CO. si è dichiarata disponibile all'esecuzione del servizio per 12 mesi (dal 1.2.2019 al 31.1.2020) più ulteriori 2 mesi (dal 1.2.2020 al 31.3.2020) senza addebito di costi e alle medesime condizioni tecnico-operative dell'offerta.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

Rilevato che la ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE) è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INAIL 15168394 del 15/2/2019) e accertato che la ditta ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., verificati presso gli enti competenti come da documentazione agli atti;

precisato che il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso,

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espone in premessa e ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE) – P. IVA 03309320277 il servizio di gestione e manutenzione degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati per il periodo 1.2.2019-31.3.2020 per l'importo di € 23.600,00 + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata agli atti, acquisita al PGN 95710/18 e PGN 25691/19;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 28.792,00 (IVA compresa) al capitolo 1384306 “Spese gestione e manutenzione impianti Museo Civico Chiericati” del bilancio del corrente esercizio;
3. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)					
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021			
1384306	competenza:	28.792,00					
	cassa:	28.792,00					
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	TOTALE	competenza:	28.792,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cassa:	28.792,00	0,00	0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

4. di stabilire che il contratto con la ditta sopraindicata verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
6. di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
7. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
8. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
9. di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L. 7/8/12 n. 135 (procedure Consip S.p.A.) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina;
10. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 539

DETERMINA N. 431 DEL 05/03/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: BENI CULTURALI -SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z0D27342CB.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
129323	2019	SPESE GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI MUSEO CIVICO CHIERICATI	U	05011.03.1384306	28.792,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 13/03/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : db51165b3203dbd5802d1e3bea29533c05a25a71

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"