



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 555

## DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI  
PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE –  
1° STRALCIO - CUP B36J17000030004 - CIG Z7C27710E7



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7****IL DIRIGENTE**

Premesso che,

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 70/72409 del 31.5.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Torino ai civici 11-13-15-17 per la realizzazione del front office del Comune – 1° stralcio dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 IVA compresa, di cui € 968.257,60 per lavori soggetti a ribasso + € 29.773,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA, finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n.6037336;
- con determina dirigenziale n.1625 del 14.8.2017, a seguito di procedura negoziata, è stato affidato alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE) – Via Salvanesse n. 22 – codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277 l'appalto dei lavori di riqualificazione dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Torino ai civici 11-13-15-17 per la realizzazione del Front Office del Comune – 1° stralcio.

Nell'ambito degli interventi non era prevista la fornitura e posa in opera, in riferimento al gruppo di ventilatori installati, l'applicazione di silenziatori su ciascun gruppo di ventilatori (due per macchina).

Già nelle settimane antecedenti l'apertura del Nuovo FRONT OFFICE del Comune di Vicenza, avvenuta il 2 maggio 2018, i residenti del Condominio di Viale Milano 14, prospiciente lo stabile di proprietà comunale di Via Torino ed in particolar modo il gruppo di macchine installate, fecero giungere agli Uffici Comunali ripetute segnalazioni di disagio e disturbo, causate dall'alta frequenza e, durata dei rumori, dei gruppi di ventilatori in funzione.

Preso atto:

- che l'art.192 del D.Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per l'esecuzione del suddetto intervento, in considerazione della tipologia dell'intervento, della modesta entità della spesa e dell'urgenza di eseguire lo stesso, rientrando nella fattispecie prevista dall'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede "le amministrazioni procedono.... per affidamenti di importo inferiore a 40.000,000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici....", considerata la modesta entità della spesa e l'urgenza di eseguire gli stessi nel più breve tempo possibile per assicurare ai residenti del Condominio ivi prospiciente, il ristabilirsi delle perdute condizioni di silenzio, è stato chiesto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7**

un preventivo alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE), in data 5 dicembre 2018, motivato dall'urgente necessità di completare tutte le opere complementari all'ultimazione dei lavori di silenziatura delle macchine installate.

La richiesta di offerta alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. è motivata anche per economicità del procedimento e sulla base di valutazioni tecniche finalizzate a garantire l'installazione di strutture finite per mezzo di setti fonoassorbenti in sezione aerodinamica, da parte della stessa ditta impegnata nella precedente progettazione e installazione, al fine di assicurare con la fornitura, un'esecuzione omogenea e, per avere certezza della regolare esecuzione delle implementazioni.

La Ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con preventivo numero 18-282-S del 5.12.2018, acquisito al P.G.N. 21069/2019, agli atti, si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi sopradescritti per l'importo complessivo di € 6.400,00 + I.V.A. 22%.

L'importo è stato valutato del Responsabile del Procedimento e considerato congruo e conveniente per l'Amministrazione rispetto ai prezzi di mercato per analoga tipologia di intervento.

Rilevato che la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE) – Via Salvanesse n.22 – codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277, è in possesso di DURC regolare (Prot. INAIL\_15168394 del 15.2.2019), considerata la necessità di procedere all'esecuzione delle prestazioni descritte, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto immediato degli stessi alla ditta medesima per l'importo complessivo di € 6.400,00 + I.V.A. 22%.e alle condizioni dell'offerta acquisita al P.G.N. 21069/2019, depositato agli atti.

Considerato che la somma complessiva di € 7.808,00 (I.V.A. compresa) rientra tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n.70/72409 del 31.5.2017;

**Tutto ciò premesso,**

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7**

- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., gli interventi di modifica delle pareti divisorie prefabbricate per servizi igienici del piano terra e del piano primo del fabbricato di proprietà comunale sito in Via Tortino ai civici 11-13-15-17 sede dl front office comunale alla ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE) – Via Salvanese n.22 – codice fiscale e partita I.V.A. 03309320277 per l'importo complessivo di € 6.400,00 + I.V.A. 22%.e alle condizioni dell'offerta acquisita al P.G.N. 21069/2019, depositato agli atti;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 7.808,00 (I.V.A. compresa) trova copertura nell'impegno codice 117436 al capitolo 1400200 "Patrimonio comunale. Interventi per straordinaria manutenzione compresi impianti tecnologici. C.P.I. E D.Lgs. 81/2008 e verifiche vulnerabilità sismica", del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta comunale n. 70/72409 del 31.5.2017 citata nelle premesse;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
 COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
 COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
 B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021	
1400200	117436	competenza: 7.808,00			
		cassa: 7.808,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 7.808,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 7.808,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di stabilire che il contratto con la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE) – Via Salvanese n. 22 – verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 19 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 28.3.2013;

5) di dare atto che la ditta SO.GE.DI.CO. s.r.l. con sede in Zelarino (VE) – Via Salvanese n.22 assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7**

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12 n. 174;

7) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio Preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78 convertito nella L. 102/09;

**8) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art. 32 comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/03/2013 n. 33, sul sito web del Comune di Vicenza.**



Proposta N. 555

**DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP  
B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 555

## DETERMINA N. 441 DEL 06/03/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI COMPLEMENTARI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TORINO AI CIVICI 11-13-15-17 DESTINATO A FRONT OFFICE – 1° STRALCIO - CUP B36J17000030004 – CIG Z7C27710E7

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
129314	2019	PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE COMPRESI IMPIANTI TECNOLOGICI C.P.I. E D.LGS 81/2008 E VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA	U	01052.02.1400200	7.808,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 07/03/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9727a6eae4ba579f053a929fd800a7758bb4e6da

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"