



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2951

## DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0023321/2019 del 13/02/2019

Firmatario: MARCO SALVADORE



Proposta N. 2951

**DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto disposto con i provvedimenti di cui all'oggetto che si riepilogano di seguito:

Il Comune di Vicenza gestisce attualmente il funzionamento negli edifici di proprietà comunale di n.98 impianti elevatori suddivisi fra n.38 ascensori, n.23 piattaforme elevatrici e n.37 servoscala per disabili.

Il D.P.R. 162/99 prevede per questi impianti l'obbligo di affidamento della manutenzione a ditta specializzata, la quale deve eseguire le operazioni previste dal D.P.R. stesso e annotare i risultati nel libretto dell'impianto. Il Comune di Vicenza, in adempimento a tale prescrizione, ha stipulato pertanto per i propri impianti elevatori contratti di manutenzione con diverse ditte.

In particolare per quanto riguarda le piattaforme elevatrici sono attualmente in vigore i seguenti contratti di manutenzione:

- Ditta Otis Servizi s.r.l. di Cassinà de' Pecchi (MI) – determina dirigenziale n.1576 dell'8.8.2017 – per il periodo 2016/2019.

Per quanto riguarda invece gli ascensori, attualmente è in corso di proroga il contratto con la ditta Detto s.r.l di Costabissara (VI), di cui alla determina dirigenziale n.2405 del 20.11.2017.

Per quanto riguarda gli impianti servo scala, presso gli edifici comunali sono installati servo scala di marca CETECO e servo scala di marca VIMEC. Sulla base delle specifiche tecniche delle ditte costruttrici gli interventi manutentivi sono eseguiti dalle ditte concessionarie di zona L'Aprire di Arcugnano (VI) e Rossidue s.n.. di Marostica (VI).

Tutti i contratti elencati, comunque, prevedono solamente l'esecuzione delle operazioni obbligatorie previste dal D.P.R. 162/99, ossia la verifica dei componenti essenziali dell'impianto e altre attività di pulizia e lubrificazione delle parti.

Sono pertanto esclusi dai contratti stessi tutti gli altri tipi di interventi richiesti dagli apparecchi in argomento quali, per esempio:

- interventi di manutenzione straordinaria;
- interventi per il ripristino della funzionalità a seguito di guasti, con o senza persone bloccate all'interno delle cabine;
- interventi prescritti dagli organismi di vigilanza a seguito delle visite di ispezioni biennali.

Il D.P.R. 162/99, infine, prevede l'obbligo di sottoporre questi impianti anche a visite periodiche biennali da parte dell'ARPAV o di organismi di certificazione notificati.

Per questi adempimenti il Comune di Vicenza, a seguito di affidamento con determina dirigenziale P.G.N. 7730/14, provvede a mezzo della ditta Triveneto Servizi s.r.l. di Covolo di Pederobba (TV) per le piattaforme elevatrici e a mezzo ARPAV per gli ascensori.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2951

**DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.**

Dato atto che è necessario effettuare interventi extra contratto in tempi brevi per il ripristino della funzionalità degli elevatori in oggetto, sia in seguito a guasti con o senza intrappolamento di persone, sia per gli interventi a seguito di verbali di verifica biennale che, se non effettuati, potrebbero compromettere la sicurezza delle persone, fra i quali i portatori di handicap.

Ritenuto pertanto di affidare anche gli interventi extra contratto alle ditte già affidatarie dei contratti di manutenzione.

Considerato che il servizio di manutenzione extra contratto, di cui alla presente determinazione, non è disponibile tramite specifica ed esclusiva convenzione o accordo quadro di CONSIP S.p.A..

Ritenuto di procedere all'impegno della somma prevista a tale scopo nel bilancio del corrente esercizio.

**Tutto ciò premesso,**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 e i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di approvare, per le motivazioni indicate nelle premesse, la spesa complessiva di € 10.703,36, I.V.A. 22% compresa, necessaria per gli interventi extra contratto degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici, servoscala) installati negli edifici di proprietà comunale;

2) di dare atto che gli interventi necessari ci si avvarrà delle seguenti ditte affidatarie del servizio di manutenzione per gli impianti elevatori installati negli edifici di proprietà comunale, sulla base di quanto indicato nelle premesse:

- Detto s.r.l. con sede in Via G.Galilei 42744 – Costabissara (VI) – P.I. 01773760242;

- OTIS Servizi s.r.l. con sede in Via Roma 108 – Cassina de' Pecchi (MI) – P.I. 01729590032;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2951

**DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO  
 DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.**

- Rossidue s.n.c. con sede in Via Anconetta 34/E – Marostica (VI) – P.I. 00439860248;
- L'Aprire s.r.l. con sede in Via A. Volta 48/2 – Z.I. VI Ovest – Arcugnano (VI) – P.I. 02504850245;
- Triveneto s.r.l. con sede in Via Erizzo 56 – Covolo di Pederobba (TV) – P.I. 03829510282;
- ARPAV con sede in Via L.Zamenhoff 353/355 – Vicenza;

3) di dare atto che la spesa complessiva di € 10.703,36, I.V.A. 22% compresa, trova copertura nell'impegno codice 114450 al cap. 1008600 "Spese per manutenzione e verifiche impianti elevatori" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la necessaria disponibilità;

4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020	
1008600	114450	competenza: 10.703,36			
		cassa: 10.703,36			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 10.703,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 10.703,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2951

**DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.**

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

**7) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.**



Proposta N. 2951

**DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 28/01/2019 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2951

## DETERMINA N. 191 DEL 01/02/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA SPESA PER INTERVENTI EXTRA CONTRATTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI SITUATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z322603B03.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
127165	2018	MANUTENZIONE E VERIFICHE IMPIANTI ELEVATORI	U	01051.03.1008600	10.703,36

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 13/02/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : dd5e2320af5ea24aa9da022724cb09200127cde5

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*