



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 96

## DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0020420/2019 del 07/02/2019

Firmatario: MARCO SALVADORE



Proposta N. 96

## **DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

- Palazzo Cordellina, di proprietà comunale, è parte delle sedi della Biblioteca Civica Bertoliana e ospita al suo interno apparati decorati, affreschi, gli uffici amministrativi della Biblioteca stessa, oltre a sale destinate ad attività collaterali per esposizioni temporanee, incontri e convegni;
- l'edificio è stato oggetto di restauro e presenta paramenti murari con apparati decorativi, affreschi e decorazioni, ed è servito dai seguenti impianti tecnici:
  - impianto termico alimentato attraverso il teleriscaldamento,
  - impianto di raffrescamento con fontana evaporativa,
  - impianto elettrico, illuminazione di emergenza e UPS,
  - impianto rilevazione incendi, dispositivi antincendio (comprese porte REI e maniglioni antipanico ed estintori),
  - impianto di videosorveglianza,
  - impianto di distribuzione dell'acqua sanitaria;
- è intenzione dell'Amministrazione affidare a terzi la conduzione e manutenzione delle opere impiantistiche di Palazzo Cordellina nel suo complesso;
- è quindi necessario predisporre la documentazione tecnica da porre a base di gara per l'affidamento del servizio.

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- per l'incarico sopraindicato, secondo quanto disposto dall'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a causa della carenza di personale tecnico interno, già pienamente impegnato nei compiti d'ufficio, si può procedere con incarico esterno, mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



Proposta N. 96

**DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

- con note inviate via mail PP.GG.NN. 135304 e 135302 del 12.9.2018 è stata chiesta un'offerta ai seguenti professionisti, in ribasso rispetto al prezzo base di € 8.000,00, oneri fiscali e I.V.A. esclusi, calcolato sulla base di analoghi incarichi per la stessa tipologia:
  - ETC Engineering s.r.l. – Vicenza,
  - Ing. Alberto Petronio – Vicenza;
- entro il termine previsto (ore 12.00 del giorno 19.9.2018) sono pervenute le seguenti offerte, oneri fiscali e I.V.A. esclusi:
  - con nota P.G.N. 139675 del 20.9.2018 l'ing. Alberto Petronio ha offerto il ribasso dell'1% rispetto al prezzo base;
  - con nota P.G.N. 139664 del 20.9.2018 ha offerto il ribasso del 9,00% rispetto al prezzo base;
- dall'esame comparativo è risultato migliore offerente lo Studio ETC Engineering s.r.l. con sede in Vicenza, Viale della Pace 146 – codice fiscale e partita I.V.A. 03291760241 che ha offerto il prezzo complessivo di € 7.280,00, pari al ribasso del 9% sul prezzo base + INARCASSA 4% + I.V.A. 22%;

accertato che lo studio ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/00 inerenti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., requisiti in fase di verifica secondo quanto previsto dal paragrafo 4.2.3. delle linee guida ANAC n.4, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n.206 dell'1.3.2018 e pubblicate in Gazzetta Ufficiale n.69 del 23.3.2018;

considerata l'urgenza di dare avvio alla prestazione, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dell'incarico per la predisposizione della documentazione tecnica da porre a base di gara per l'espletamento del servizio di conduzione e manutenzione delle opere impiantistiche di Palazzo Cordellina allo Studio ETC Engineering s.r.l. – Vicenza – Viale della Pace 146 – codice fiscale e partita I.V.A. 03291760241 per il prezzo complessivo offerto di € 7.280,00 – INARCASSA 4% + I.V.A. 22% a tutti i patti e condizioni stabiliti nell'offerta presentata agli atti con il P.G.N. 139664 del 20.9.2018;

considerato che il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto previsto dal paragrafo 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n.4, aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n.206 dell'1.3.2018 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.69/2018 e che lo studio sopraindicato assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 96

**DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Tutto ciò premesso;**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12/12/2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 6/2/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG) e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 80/70623 del 29/5/2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 e i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. allo Studio ETC Engineering s.r.l. – Vicenza – Viale della Pace 146 – codice fiscale e partita I.V.A. 03291760241 l'incarico per la predisposizione della documentazione tecnica da porre a base di gara per l'espletamento del servizio di conduzione e manutenzione delle opere impiantistiche di Palazzo Cordellina per l'importo di € 7.280,00, pari al ribasso del 9%, + INARCASSA 4% + IVA 22%, complessivamente € 9.236,86;

2) di imputare la spesa complessiva di € 9.236,86, IVA e oneri fiscali compresi, al cap.1403902 "Progettazione opere pubbliche" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con permessi a costruire, ove esiste la sufficiente disponibilità;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 96

**DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2019	2020	2021		
1403902		competenza: 9.236,86				
		cassa: 9.236,86				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 9.236,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 9.236,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di stabilire che il contratto con lo studio ETC Engineering s.r.l.verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

5) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art.15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

6) di dare atto che la società assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 96

**DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

**10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190, 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 e 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.**



Proposta N. 96

**DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/01/2019 da Raffaella Gianello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 96

## DETERMINA N. 136 DEL 25/01/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PORRE A BASE DI GARA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE DI PALAZZO CORDELLINA. CIG ZA3266D75D

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
127218	2019	PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE	U	01062.02.1403902	9.236,86

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 07/02/2019

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : f86fd888cd38d139309686a25da9b9b1e3c2a321

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*