

COMUNE DI VICENZA

P.G.N. 184196/2019

ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza Municipale, addì 19 novembre 2019

TRA

il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal dott. Maurizio Tirapelle, nato a Gambellara (VI) il 09 maggio 1958, Direttore del Servizio Patrimonio Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione n. 1659 del 17/09/2019

E

L'Associazione Ukigumo (C.F./P.I.93068160204 03951940240), con sede presso AICS Via E. Fermi, 228 a Vicenza, rappresentata dalla sig.ra Geretti Cinzia, nata a Suzzara (MN) il 27/01/1969, (C.F. GRTCNZ69A67L020A), residente a Mantova in Via Allende, 10 – in qualità di Presidente

Premesso

- che il Comune di Vicenza è proprietario dei locali siti in Vicenza - Stradella Retrone n. 13, di circa mq 33, individuati catastalmente al Fg. 5, mapp. 525, sub 2;
- che con atto P.G.N. 165659/2019 del 22/10/2019 il Comune, a seguito di selezione pubblica, ha concesso in uso a Ukigumo A.P.S. (C.F./P.I.93068160204 03951940240) i locali di cui sopra;
- che il contratto di concessione sottoscritto e registrato presso l'Agenzia delle Entrate ha una durata di anni 3;
- che l'Associazione si è impegnata a eseguire presso l'immobile interventi edilizi come da progetto autorizzato dal Comune di Vicenza, a fronte dello scomputo delle spese sostenute dal canone di concessione;

- che l'Associazione Ukigumo ha chiesto i preventivi di AIM per i lavori necessari alla messa in uso dei locali concessi, preventivi che sono stati inoltrati da AIM a questi Uffici in data 30/10/2019;
- che l'importo complessivo delle opere da eseguirsi presso l'immobile ammonta ad € 4.806,80 IVA compresa, di cui si riconoscono € 4.390,00 IVA compresa a carico del Comune di Vicenza;
- che tale cifra risulta essere maggiore rispetto al canone da introitare sui 3 anni e pertanto si intende prolungare il contratto di ulteriori 2 anni;

Si conviene

- 1) di stabilire la durata del contratto in anni 5 con decorrenza dal 1° novembre 2019: l'importo, sopra indicato, sarà scomputato sull'intera durata del contratto;
- 2) l'Associazione Ukigumo A.P.S. deve corrispondere un canone annuale di € 110,00 (centodieci/00);
- 3) l'Associazione deve presentare le fatture e le certificazioni relative ai lavori effettuati come da preventivi agli atti;
- 3) tutte le altre condizioni concessorie del contratto P.G.N. 165659/2019 del 22/10/2019, n. reg. 4201 del 25/10/2019, rimangono invariate;
- 4) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della concessionaria.

Maurizio Tirapelle

Cinzia Geretti