



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1506

## **DETERMINA N. 1252 DEL 05/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

PATRIMONIO - ASSEGNAZIONE LOCALI DI VIA ARZIGNANO N. 1 ALL'ASSOCIAZIONE SPINA BIFIDA ONLUS (A.S.B.I.) IN ATTUAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL' AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI ASSOCIAZIONI ED ENTI CITTADINI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE.



Proposta N. 1506

**DETERMINA N. 1252 DEL 05/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO - ASSEGNAZIONE LOCALI DI VIA ARZIGNANO N. 1 ALL'ASSOCIAZIONE SPINA BIFIDA ONLUS (A.S.B.I.) IN ATTUAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL' AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI ASSOCIAZIONI ED ENTI CITTADINI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE.****IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con atto del 12 marzo 2015 P.G.N. 25000, in esecuzione della determinazione n. 41 del 09 febbraio 2015, il Comune di Vicenza ha concesso in uso precario all'Associazione Veneta per l'Idrocefalo e la Spina Bifida Onlus (A.V.I.S.B.), poi divenuta Associazione Spina Bifida Onlus (A.S.B.I.) i locali di circa mq 90 siti al piano terra dello stabile in Via dei Mille n. 34 a Vicenza per le attività del concessionario;
- l'Associazione A.S.B.I. ha partecipato alla selezione relativa all'avviso pubblico finalizzato alla riassegnazione in concessione in uso precario di immobili di proprietà comunale, secondo i criteri fissati nell'Avviso pubblico di selezione di associazioni ed enti cittadini per la concessione in uso di locali di proprietà comunale, approvato dalla Giunta Comunale con decisione n. 472 del 19 dicembre 2018;
- con determinazione dirigenziale del 07 giugno 2019 n. 1091 è stata approvata la graduatoria definitiva delle Associazioni richiedenti i locali indicati nel suddetto avviso;
- si intende procedere con l'assegnazione dei locali in base alla graduatoria definitiva, tenuto conto delle accettazioni preventive pervenute dalle associazioni aventi titolo e delle nuove disponibilità di spazi nel frattempo createsi;
- l'Associazione Spina Bifida Onlus – già concessionaria dei i locali siti in Via dei Mille n. 34 (mq 90), il cui contratto precedente scadrà in data 31 gennaio 2020, è presente nella graduatoria in posizione utile con punti 25;
- l'Associazione ha indicato come preferenza i locali siti al piano terra di Via Arzignano n. 1 dell'immobile denominato ex Ufficio Leva di mq 15;
- il precedente contratto si intende concluso e che verrà stipulato un nuovo contratto;
- le condizioni stabilite nel contratto da stipularsi sono:
  - durata della concessione in uso precario anni 3 (tre);
  - obbligo di osservanza delle allegate "Norme per l'utilizzo dei locali presso "Ex Ufficio Leva di Via Arzignano n. 1";

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1506

**DETERMINA N. 1252 DEL 05/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO - ASSEGNAZIONE LOCALI DI VIA ARZIGNANO N. 1 ALL'ASSOCIAZIONE SPINA BIFIDA ONLUS (A.S.B.I.) IN ATTUAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL' AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI ASSOCIAZIONI ED ENTI CITTADINI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE.**

- impegno a trasmettere annualmente la relazione indicante l'attività svolta, la frequenza di utilizzo degli spazi concessi e il numero medio degli utilizzatori;
- canone di concessione stabilito in € 300,00 (trecento/00 annui), comprensivo di consumi di acqua, luce e gas riscaldamento;
- la concessione in uso ha carattere precario, potendo essere revocata o modificata in qualsiasi momento a giudizio insindacabile del comune di Vicenza, in quanto sottratta alle norme del diritto privato e soggetta alle norme del diritto amministrativo;
- deposito cauzionale pari a 3/12 del canone annuo di concessione;
- tutte le spese inerenti e conseguenti all'atto di concessione sono a carico della concessionaria;
- la concessione in uso ha carattere precario, potendo essere revocata o modificata in qualsiasi momento a giudizio insindacabile del comune di Vicenza, in quanto sottratta alle norme del diritto privato e soggetta alle norme del diritto amministrativo;
- tutte le spese inerenti e conseguenti all'atto di concessione sono a carico della concessionaria;

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;
- Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1506

**DETERMINA N. 1252 DEL 05/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO - ASSEGNAZIONE LOCALI DI VIA ARZIGNANO N. 1 ALL'ASSOCIAZIONE SPINA BIFIDA ONLUS (A.S.B.I.) IN ATTUAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL' AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI ASSOCIAZIONI ED ENTI CITTADINI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE.**

**DETERMINA**

- 1) in attuazione della determinazione dirigenziale del 07 giugno 2019 n. 1091, di assegnare all'Associazione Spina Bifida Onlus i locali siti in Via Arzignano n. 1, stanza n. 15 al piano terra, come da planimetria allegata, alle principali condizioni di cui alle premesse;
- 2) di revocare il precedente contratto P.G.N. 25000 del 12/03/2015 per i locali in Via dei Mille n. 34 e di stipulare un nuovo contratto per la nuova sede di cui al precedente punto 1;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione alla Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



Proposta N. 1506

**DETERMINA N. 1252 DEL 05/07/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO - ASSEGNAZIONE LOCALI DI VIA ARZIGNANO N. 1 ALL'ASSOCIAZIONE SPINA BIFIDA ONLUS (A.S.B.I.) IN ATTUAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL' AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI ASSOCIAZIONI ED ENTI CITTADINI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 05/07/2019 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)