

## CAPITOLATO TECNICO

### SERVIZIO DI CUSTODIA, SORVEGLIANZA DI PARCO QUERINI DALL'1.5.2019 AL 30.4.2021.

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Vicenza – Settore musei, cultura e promozione della crescita – Levà degli Angeli, 11 – 36100 Vicenza.

Recapiti per contatti: cultura@comune.vicenza.it – telefono 0444.222101.

#### ARTICOLO 1 – OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto il servizio di custodia e sorveglianza di Parco Querini a Vicenza, dall'1.5.2019 al 30.4.2021.

#### ARTICOLO 2 - TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO RICHIESTO

La ditta aggiudicataria dovrà gestione l'area del parco garantendo quanto sarà necessario per il regolare funzionamento dello stesso, per assicurare agli utenti adeguati standard di comfort, igiene, sicurezza e decoro.

La ditta aggiudicataria del servizio si impegna a provvedere alla custodia e sorveglianza dell'area e garantendo lo svolgimento delle mansioni specificate di seguito:

1. apertura e chiusura degli accessi al parco, negli orari indicati al successivo art. 4;
2. il controllo del rispetto dei regolamenti comunali;
3. controllo dell'accesso dei veicoli autorizzati;
4. attività di sorveglianza e custodia del parco durante le "ore minime di presenza giornaliera" indicate al successivo art. 4;
5. servizio di vigilanza notturno con minimo di tre passaggi a settimana comprovabili (variando le serate e orari) durante le ore di chiusura del parco, per la salvaguardia dei beni ambientali e culturali annessi, eventualmente anche in convenzione con altro soggetto (a cura e spese della ditta aggiudicataria);
6. pulizia e riordino dei servizi igienici interni al parco e mantenimento della loro igiene durante l'arco di tutta la giornata;
7. svuotamento dei cestini porta rifiuti e immediata sostituzione dei relativi sacchetti igienici, nonché raccolta delle carte e degli oggetti presenti sul terreno all'interno del perimetro del parco; la gestione dei rifiuti dovrà essere svolta in forma differenziata con il conferimento negli appositi spazi di raccolta rifiuti in accordo con l'Azienda Valore Ambiente Srl;
8. pulizia ordinaria delle panchine, compreso escrementi di animali da cortile;
9. interventi di piccola manutenzione per le strutture presenti nel parco;
10. tempestiva segnalazione, di qualsiasi danno/rottura/anomalie o pericoli che dovessero essere rilevati; contestualmente dovranno essere adottate tutte le misure possibili per l'avviso al pubblico e l'interdizione mediante nastro segnaletico e/o messa in sicurezza delle zone di pericolo o non sicure;
11. trasmissione delle segnalazioni pervenute dai fruitori del parco;
12. segnalazione di richiesta di intervento alle Forze dell'Ordine in caso di problemi di ordine pubblico;
13. esposizione di avvisi agli ingressi secondo le indicazioni della Stazione appaltante e i riferimenti di contatto per segnalazioni urgenti per i fruitori del parco;

14. controllo del funzionamento idrico della peschiera esistente nel parco: apertura e chiusura della paratoia in uscita su via Rumor, controllo del regolare funzionamento della pompa di adescamento sull'Astichello, verifica funzionalità griglie e sistemi di adduzione, secondo le indicazioni fornite dagli uffici tecnici preposti;
15. raccolta in sicurezza di materiale depositato a valle sulla griglia di trattenuta della peschiera;
16. aggiornato censimento di massima della fauna domestica e selvatica presente nel parco);
17. segnalazione della presenza di fauna domestica e/o selvatica morta;
18. assistenza logistica alle attività (eventi, manifestazioni, varie) autorizzate dalla Stazione appaltante e verifica/controllo del rispetto delle prescrizioni, come specificato all'art. 5;

Ogni materiale o attrezzatura necessari per lo svolgimento delle suddette attività è a carico della ditta aggiudicataria.

Le comunicazioni della ditta aggiudicataria dovranno essere effettuate all'ufficio parchi storici del Settore musei, cultura e promozione della crescita, preferibilmente in forma telematica (mail: [parchistorici@comune.vicenza.it](mailto:parchistorici@comune.vicenza.it)) e in casi eccezionali o d'urgenza per via telefonica (0444-222101).

#### ARTICOLO 3 - ONERI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE

La Stazione appaltante provvederà a fornire il materiale necessario per la pulizia e riordino dei servizi igienici (v. art.2 punto 6) quale: carta igienica, salviette asciugamani, sacchi neri e sapone.

#### ARTICOLO 4 - ORARI DI SERVIZIO E DI APERTURA E CHIUSURA DI PARCO QUERINI

La ditta aggiudicataria deve garantire, a sua cura e spese, la presenza di personale idoneo per un ottimale e perfetto svolgimento del servizio al fine di garantire il rispetto dei tempi e dei modi indicati nella tabella sottostante, impegnandosi a :

- garantire l'apertura e la chiusura degli accessi del parco negli orari sotto indicati;
- garantire la presenza di almeno un addetto per il numero di "ore minime di presenza giornaliera",
- garantire la compresenza di minimo due addetti per il numero di "ore minime di compresenza giornaliera", funzionale al controllo incrociato dell'area del parco.

<b>Periodo</b>	<b>Orario apertura</b>	<b>Orario chiusura</b>	<b>Ore minime di presenza giornaliera</b>	<b>Ore minime di compresenza giornaliera</b>
gennaio	8.00	17.00	4	2
febbraio	8.00	17.00	4	2
marzo	8.00	19.00	4	2
aprile	7.00	20.00	7	4
maggio	7.00	21.00	9	5

giugno luglio 1-15 agosto	7.00	21.00	9	5
16 agosto – 15 settembre	7.00	20.00	8	4
16 settembre - 15 ottobre	7.00	19.00	6	3
16 - 31 ottobre	8.00	18.00	5	3
novembre	8.00	17.00	4	2
dicembre	8.00	17.00	4	2

Il parco è aperto tutti i giorni, da lunedì alla domenica, escluso il 25 dicembre e il 1 gennaio.

La Stazione Appaltante potrà variare gli orari di apertura sopra descritti in relazione particolari situazioni climatiche, manifestazioni e/o eventi (v. art. 5) o necessità contingenti.

Il servizio non può essere abbandonato o sospeso per alcuna causa senza il preventivo benestare della Stazione appaltante. Eventuali sospensioni dovranno essere tempestivamente comunicate; la Stazione appaltante si riserva di accettarle per comprovati motivi.

#### ARTICOLO 5 - MANIFESTAZIONI DEL TEMPO LIBERO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di utilizzare il parco per lo svolgimento di attività proprie e/o di interesse pubblico, così come concederlo a terzi, anche in orario di non normale apertura al pubblico.

Nel caso di eventi o manifestazioni promossi dalla Stazione appaltante, la ditta aggiudicataria si impegna a svolgere 20 ore all'anno di servizio di assistenza logistica, verifica e controllo del rispetto delle prescrizioni di utilizzo, nel caso in cui si svolgano fuori dal normale orario di apertura e chiusura del parco. Il costo di tale servizio è incluso nel presente contratto.

Nel caso in cui tali eventi o manifestazioni si svolgano durante il normale orario di apertura e chiusura del parco, tale servizio si intende compreso tra le mansioni richieste dall'appalto.

Nel caso di eventi o manifestazioni concessi a terzi, la ditta aggiudicataria dovrà rendersi disponibile a svolgere il servizio di assistenza logistica, verifica e controllo del rispetto delle prescrizioni che saranno dettate dalla Stazione appaltante, secondo orari e modalità che saranno concordate caso per caso. Il costo di tale servizio sarà a carico dei concessionari.

Sia nel caso di prestazione a favore della Stazione appaltante che a favore di terzi, il personale messo a disposizione dalla ditta aggiudicataria dovrà coordinarsi e collaborare con il personale della Stazione appaltante, nello svolgimento dei servizi.

La Stazione appaltante informerà la ditta aggiudicataria nei tempi utili per consentire di organizzare e svolgere, nel miglior modo possibile, i servizi di assistenza logistica, verifica e controllo delle prescrizioni richieste (come indicato all'art.2 punto 18 e all'art. 5).

#### ARTICOLO 6 - PERSONALE ADDETTO

La ditta aggiudicataria si impegna a comunicare entro 10 giorni dalla stipula del contratto, i recapiti telefonici (fissi e mobili) e telematici necessari alle comunicazioni di servizio e per ricevere richieste e istruzioni per eventuali prestazioni contingenti.

Entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto, dovrà essere trasmesso l'elenco nominativo del personale impegnato nel servizio allegando del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti in corso di validità; copia degli stessi certificati dovrà essere ripresentata annualmente per tutta la durata del servizio. L'elenco dovrà essere aggiornato ogni qualvolta vi siano variazioni.

La Stazione appaltante potrà, in ogni momento ed a suo insindacabile giudizio, chiedere la sostituzione di quel personale di cui non ritenesse opportuna l'utilizzazione da parte della Ditta aggiudicataria con obbligo da parte della ditta aggiudicataria di ottemperare entro e non oltre 10 giorni.

Gli addetti al servizio dovranno assicurare un comportamento improntato alla massima cortesia, correttezza e collaborazione con gli utenti nonché alla massima cooperazione con la Stazione appaltante.

Gli addetti dovranno essere facilmente identificabili con il cartellino personale di riconoscimento obbligatorio e attraverso l'uso di vestiario specifico e chiaramente identificabile.

L'utilizzo di personale per l'espletamento delle attività oggetto di contratto fa esclusivamente riferimento alla ditta alla quale fanno capo tutti gli eventuali oneri fiscali, previdenziali, assicurativi e amministrativi.

La ditta aggiudicataria solleva dunque fin d'ora il Comune di Vicenza da qualsiasi conseguenza pregiudizievole dovesse derivare in ordine ai rapporti intrattenuti dalla stessa con il personale, nonché relativamente all'espletamento degli obblighi derivanti.

#### ARTICOLO 7 - SUBAPPALTO

È fatto divieto alla ditta aggiudicataria di cedere ad altri il presente contratto pena l'immediata risoluzione del contratto e il risarcimento dei danni e delle spese causate alla Stazione appaltante.

Eventuali subappalti sono ammessi solo per il servizio di vigilanza notturno, di cui all'art. 2 punto 5, durante le ore di chiusura del parco, di cui dovrà essere fornita documentazione comprovante il contratto di subappalto. Qualora la ditta aggiudicataria intenda avvalersi di tale facoltà, resta a suo carico qualsiasi responsabilità, compreso il rispetto delle leggi in materia di sicurezza e salute e ogni normativa vigente oltre al pagamento diretto ai soggetti subappaltanti. Tale rapporto tuttavia verrà gestito dalla ditta aggiudicataria che rimarrà l'unico referente contrattuale con la Stazione Appaltante.

In ogni caso, è consentito, ai sensi dell'art.105 del decreto legislativo n. 50 del 2016, il subappalto del servizio in misura non superiore al 30%. Tale quota è riferita all'importo complessivo del servizio.

## ARTICOLO 8 - FATTURAZIONE E PAGAMENTO

Il pagamento alla ditta aggiudicataria del corrispettivo dovuto sarà svolto a mensilità posticipata, nei modi e nei termini prescritti dalle vigenti norme in materia, su presentazione di regolari fatture.

Alla fattura dovrà essere allegata la rendicontazione dei servizi effettuati nel mese.

## ARTICOLO 9 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI DI CUI ALLA LEGGE 13/08/2010 N. 136

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati dalla ditta aggiudicataria, su conto corrente dedicato alla commessa pubblica e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dal comma 3 dell'art. 3 della medesima legge 136/2010.

La ditta aggiudicataria deve comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

La ditta aggiudicataria assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 136 del 13.08.2010 è causa di risoluzione del contratto l'esecuzione di transazioni relative al presente contratto senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

## ARTICOLO 10 – VIGILANZA, CONTROLLO E PENALI

La Stazione appaltante ha la facoltà di verificare in ogni tempo la regolare esecuzione del servizio mediante controlli che saranno effettuati a mezzo di proprio personale.

In caso di inadempienze degli obblighi contrattuali assunti, la Stazione appaltante contesterà per scritto l'infrazione o omissione alla ditta aggiudicataria che dovrà ovviare al disservizio entro il termine assegnato o comunque nel più breve tempo possibile.

Ove la ditta aggiudicataria non provveda nel tempo prescritto, la Stazione appaltante avrà facoltà di applicare, previa contestazione da comunicare nel termine di 10 giorni, una penalità pari ad € 90,00 pro-die per il ritardato adempimento. L'applicazione della penale non fa venire meno il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni.

La Stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i sub contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 dell'art. 3 della legge 136/2010 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge.

## ARTICOLO 11 - RECESSO DAL CONTRATTO

Nel caso di recidive o di riscontrate gravi deficienze esecutive, configurandosi la specifica inidoneità dell'impresa ad assolvere gli obblighi contrattuali, la Stazione appaltante potrà recedere dal contratto di appalto con semplice avviso da darsi a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno, incamerando la cauzione e mantenendo salvo il diritto a conseguire il risarcimento dell'eventuale maggiore danno.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione alla ditta aggiudicataria, incamerando la cauzione e mantenendo salvo il diritto a conseguire il risarcimento dell'eventuale maggiore danno.

#### ARTICOLO 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In tutti i casi di inadempienza da parte della ditta aggiudicataria degli obblighi derivanti dall'appalto, il contratto può essere risolto, ai sensi delle disposizioni del Codice Civile.

In particolare, la Stazione appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto nei casi di:

- gravi violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate dalla ditta aggiudicataria, anche a seguito di diffide formali ad adempiere;
- sospensione o abbandono o mancata effettuazione, da parte del personale addetto, del servizio affidato;
- impiego di personale, per numero e qualità inferiore a quanto previsto e quindi non sufficiente a garantire il livello di efficacia e di efficienza del servizio;
- violazione degli orari di servizio concordati.

In caso di risoluzione del contratto per grave inadempienza della ditta aggiudicataria o fallimento della medesima, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultati dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 110 del D.Lgs.50/2016; pertanto, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, l'appalto avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originariamente aggiudicatario, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

Alla ditta aggiudicataria verrà corrisposto il prezzo concordato del servizio svolto, sino al giorno della disposta risoluzione, detratte le penalità, le spese, i danni.

#### ARTICOLO 13 - ASSICURAZIONI E ASSISTENZA DEI LAVORATORI, OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO. RESPONSABILITÀ E ADEMPIMENTI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Ai sensi dell'art. 105 comma 9 del decreto legislativo n. 50/2016 la ditta aggiudicataria è tenuta a osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

All'applicazione e al rispetto dei contratti predetti deve sottostare anche l'impresa eventualmente non aderente alle associazioni di categoria stipulanti o che receda da esse, e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Il pagamento alla ditta aggiudicataria dei corrispettivi a titolo di saldo da parte della Stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato dagli enti competenti.

Qualora da tale documento risultino irregolarità della ditta aggiudicataria la Stazione appaltante provvederà al pagamento delle somme dovute, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti alla ditta aggiudicataria, in dipendenza dei lavori eseguiti, anche incamerando la cauzione definitiva.

Per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezione alla Stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

#### ARTICOLO 14 - INFORTUNI E DANNI

La ditta è obbligata a contrarre idonea polizza di assicurazione, con primaria Compagnia, per un massimale di 500.000,00 per sinistro, relativa a rischi di incendio, furto e

danneggiamento ad opera di terzi delle cose mobili ed immobili in essa contenute, nonché di R.C. per danni a persone e cose derivanti dal personale addetto, ai frequentatori ed a terzi in genere e per tutti i danni e le responsabilità relative al presente documento.

Copia della polizza dovrà essere consegnata alla Stazione appaltante entro 15 giorni dall'inizio del servizio.

L'utilizzo di personale per l'espletamento delle predette attività fa esclusivamente riferimento alla ditta alla quale fanno capo tutti gli eventuali oneri fiscali, previdenziali, assicurativi e amministrativi.

La Stazione appaltante non assumerà responsabilità alcuna per danni, infortuni e altri sinistri che dovessero derivare alla ditta e ai suoi dipendenti dall'espletamento del servizio.

La ditta aggiudicataria è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti/collaboratori, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, e assume a suo carico anche tutti i relativi oneri.

La ditta aggiudicataria solleva dunque fin d'ora la Stazione appaltante da qualsiasi conseguenza pregiudizievole dovesse derivare in ordine ai rapporti intrattenuti dalla stessa con il personale, nonché relativamente allo svolgimento degli obblighi derivanti.

#### ARTICOLO 15 - CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 1 del Codice di comportamento del Comune di Vicenza, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 28/01/2014, la ditta aggiudicataria e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono pubblicati e consultabili sul sito internet del Comune di Vicenza ai seguenti link:  
<http://www.comune.vicenza.it/file/100686-codicecomportamento.pdf> e  
<http://www.comune.vicenza.it/file/88887-regolamentocodicecomportamento.pdf>.

#### ARTICOLO 16 - RESPONSABILITA' E ONERI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

E' obbligo della ditta aggiudicataria adottare nell'esecuzione del presente appalto tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e previste dalle vigenti norme in materia, per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. In particolare la ditta aggiudicataria è obbligato ad adottare sotto la sua responsabilità ogni adempimento previsto dalle norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

La ditta aggiudicataria si impegna a svolgere il servizio in modo ineccepibile con proprio personale, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, in conformità alle disposizioni di legge, ai regolamenti e alle norme contrattuali in materia. Dichiaro a tal fine di esonerare totalmente la stazione appaltante da ogni responsabilità civile e penale diretta o indiretta, e di ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi, con particolare riferimento alle vigenti norme in materia antinfortunistica e di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro (D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81).

La ditta aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni e/o danni arrecati a persone o a cose sia della stazione appaltante che di terzi, in dipendenza di manchevolezza o di trascuratezza nell'esecuzione del servizio.

La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere al personale della ditta aggiudicataria o che dovessero essere arrecati a terzi dal personale stesso nell'esecuzione del servizio.

La ditta aggiudicataria si impegna all'applicazione delle norme contrattuali in materia di lavoro e ad assicurare ai lavoratori dipendenti il trattamento economico previsto dal contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori del settore. La ditta aggiudicataria si obbliga inoltre a osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale e i regolari versamenti contributivi a favore dei dipendenti impegnati, secondo le modalità stabilite dalla normativa.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi infortunistici, assistenziali o previdenziali a favore dei propri dipendenti, sono pertanto a carico della ditta aggiudicataria, la quale ne è la sola responsabile, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante e di indennizzo da parte della medesima.

#### ARTICOLO 17 - OBBLIGHI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria dovrà dichiarare, in sede di presentazione dell'offerta di:

- avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le condizioni;
- accettare, senza condizione e/o riserva alcuna, tutte le norme contenute nel capitolato d'appalto;
- aver preso conoscenza e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e dei relativi oneri, inclusi gli oneri e obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore;
- aver svolto uno studio approfondito dell'appalto, ritenendolo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente alle offerte presentate;
- essere disponibile, dietro specifica richiesta e/o autorizzazione della Stazione appaltante, a svolgere il servizio di assistenza logistica, verifica e controllo del rispetto delle prescrizioni anche nel caso di eventi o manifestazioni promossi dalla Stazione appaltante, come pure nel caso di eventi o manifestazioni concessi a terzi.

La ditta aggiudicataria del presente appalto si impegna a:

- designare, dandone comunicazione scritta alla Stazione appaltante, entro 10 giorni dalla stipula del contratto, il proprio responsabile e la persona che potrà sostituirlo nei periodi di assenza previsti dalla legge, il quale fungerà da interlocutore unico per la programmazione e pianificazione dei servizi;
- comunicare entro 10 giorni dalla stipula del contratto, i recapiti telefonici (fissi e mobili) e telematici necessari alle comunicazioni di servizio e per ricevere richieste e istruzioni per eventuali prestazioni contingenti.
- trasmettere entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto, l'elenco nominativo del personale impegnato nel servizio allegando del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti in corso di validità; copia degli stessi certificati dovrà essere ripresentata annualmente per tutta la durata del servizio. L'elenco dovrà essere aggiornato ogni qualvolta vi siano variazioni.
- rispettare e a far rispettare i regolamenti e gli atti, e ogni altra norma vigente;
- attenersi alle disposizioni del referente contrattuale nell'espletamento delle attività appaltate;
- applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e quelli integrativi, che si è impegnato ad adottare in sede di presentazione dell'offerta;
- comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione di cui vi sia necessità motivandone le ragioni;
- informare tempestivamente la Stazione appaltante, di anomalie occorse durante l'espletamento dei servizi;

- assicurare che i dipendenti della ditta aggiudicataria addetti allo svolgimento dei servizi previsti dal presente capitolato speciale d'appalto abbiano partecipato ad un incontro collegiale di illustrazione del Documento di Valutazione Rischi;
- assicurare che tutti i nuovi operatori, assunti dopo l'avvio dei servizi, abbiano svolto identica attività esplorativa rispetto a quella di cui al punto precedente;
- assumersi integralmente tutti gli oneri di qualsiasi natura (contributiva, assicurativa e previdenziale, ecc.) derivanti dalla effettuazione delle attività esplorative di cui ai due punti precedenti, senza che possa essere richiesto alcun corrispettivo alla Stazione appaltante;
- procedere all'immediata sostituzione del personale che risultasse assente per qualsiasi motivo (entro e non oltre le 24 ore), impegnandosi a sostituire tempestivamente, anche il personale che, a insindacabile giudizio e su richiesta scritta, si sia dimostrato non idoneo a un corretto svolgimento dei compiti assegnati;
- garantire continuità nello svolgimento dei servizi, evitando cambiamenti e sostituzioni se non nei casi previsti dalla legge e assicurando il mantenimento nel tempo del maggior numero possibile di addetti che si siano rivelati idonei ed efficienti;
- assicurare il rispetto di quanto previsto nell'art. 1 della Legge 12.6.1990 n. 146 e s.m.i. recante "Norme sull'esercizio del diritto di sciopero nei servizi pubblici essenziali e sulla salvaguardia dei diritti della persona costituzionalmente tutelati. Istituzione della commissione di garanzia dell'attuazione della legge".

La ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L.13.08.2010 n. 136 e successive modifiche. La ditta aggiudicataria si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante e all'Ufficio territoriale del Governo della notizia di inadempienza della propria controparte (sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### ARTICOLO 18 - CAUZIONE

A garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi sanciti con il presente capitolato d'onori, il soggetto la ditta aggiudicataria dovrà prestare la cauzione definitiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. che sarà calcolata in percentuale sull'offerta complessiva presentata.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di incamerare la suddetta cauzione, in presenza di inadempienza afferente la qualità o continuità regolare nella prestazione del servizio, di gravità tale da giustificare l'anticipata risoluzione del contratto

#### ARTICOLO 19 – CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse sorgere dall'interpretazione o esecuzione del presente capitolato sarà competente il foro di Vicenza.

L'insorgere di qualsiasi controversia tra la Stazione appaltante. e la ditta aggiudicataria non legittima la stessa a sospendere il normale svolgimento del servizio.

#### ARTICOLO 20 - ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono effettuate dalla ditta aggiudicataria nell'esercizio di impresa; trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell' art. 40 del D.P.R. n.131/86.

## ARTICOLO 21 - RISERVA

I patti e le condizioni del presente capitolato si intendono accettati dalla ditta aggiudicataria senza eccezione alcuna.

## ARTICOLO 22 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, sono applicabili le disposizioni contenute nel codice civile, le disposizioni contenute nel decreto legislativo n. 50 del 2016 e successive modificazioni e integrazioni, nonché nelle altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

## ARTICOLO 23 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 e s.m.i., si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati dalla Stazione appaltante per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione e conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento alla ditta aggiudicataria è altresì obbligatorio ai fini della stipula del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con modalità di cui al D.Lgs 196/03.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 del medesimo decreto legislativo.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Vicenza.

## ARTICOLO 24 - PROTOCOLLO DI LEGALITA'

La ditta aggiudicataria si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 e in data 23 luglio 2014 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti."

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

La ditta aggiudicataria si impegna ad inserire nel contratto di subappalto o in altro subcontratto di cui all'Allegato 1, lett. a) del "Protocollo di legalità", una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, previa revoca dell'autorizzazione al subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del

subappalto o del subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

La ditta aggiudicataria si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel subcontratto una clausola che preveda l'applicazione a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del subappalto o del subcontratto, salvo il maggior danno, specificando che le somme provenienti dall'applicazione delle penali saranno affidate in custodia alla ditta aggiudicataria e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Prefettura."

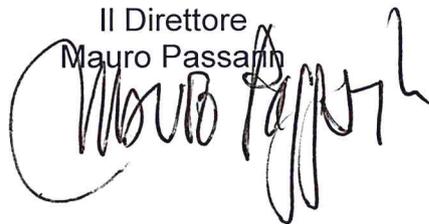
La stazione appaltante si riserva di valutare le cd. Informazioni supplementari atipiche – di cui all'art. 1 septies del decreto legge 6 settembre 1982, n. 629, convertito nella legge 12 ottobre 1982, n. 726, e successive integrazioni – ai fini del gradimento dell'impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'articolo 11, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998.

La stazione appaltante non autorizzerà subappalti a favore delle imprese che hanno partecipato alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatari.

#### ARTICOLO 25 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

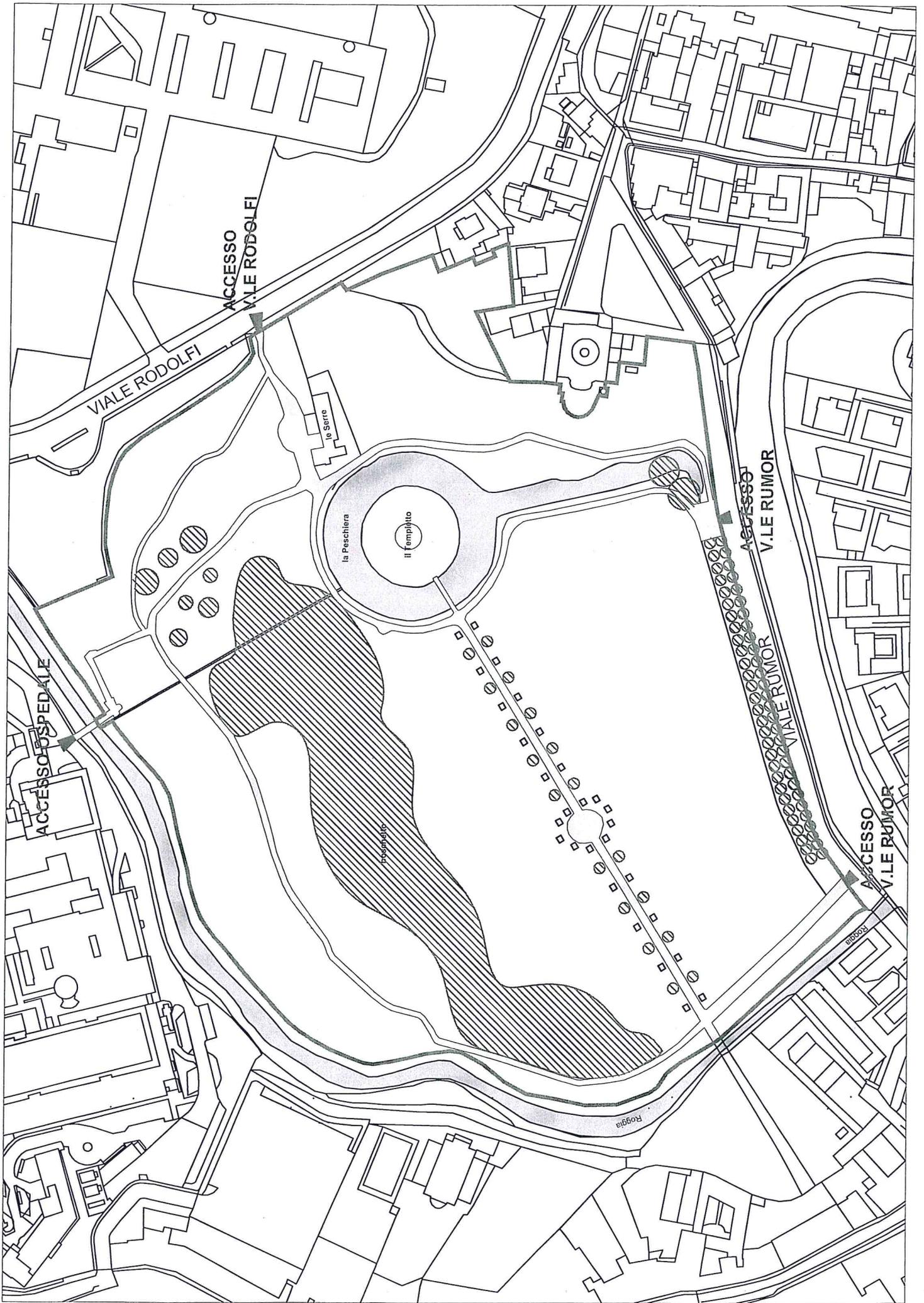
Il Responsabile del procedimento è il dott. Mauro Passarin, direttore del settore musei, cultura e promozione della crescita, email: [cultura@comune.vicenza.it](mailto:cultura@comune.vicenza.it). tel.0444-222201).

Vicenza, 7.1.2019

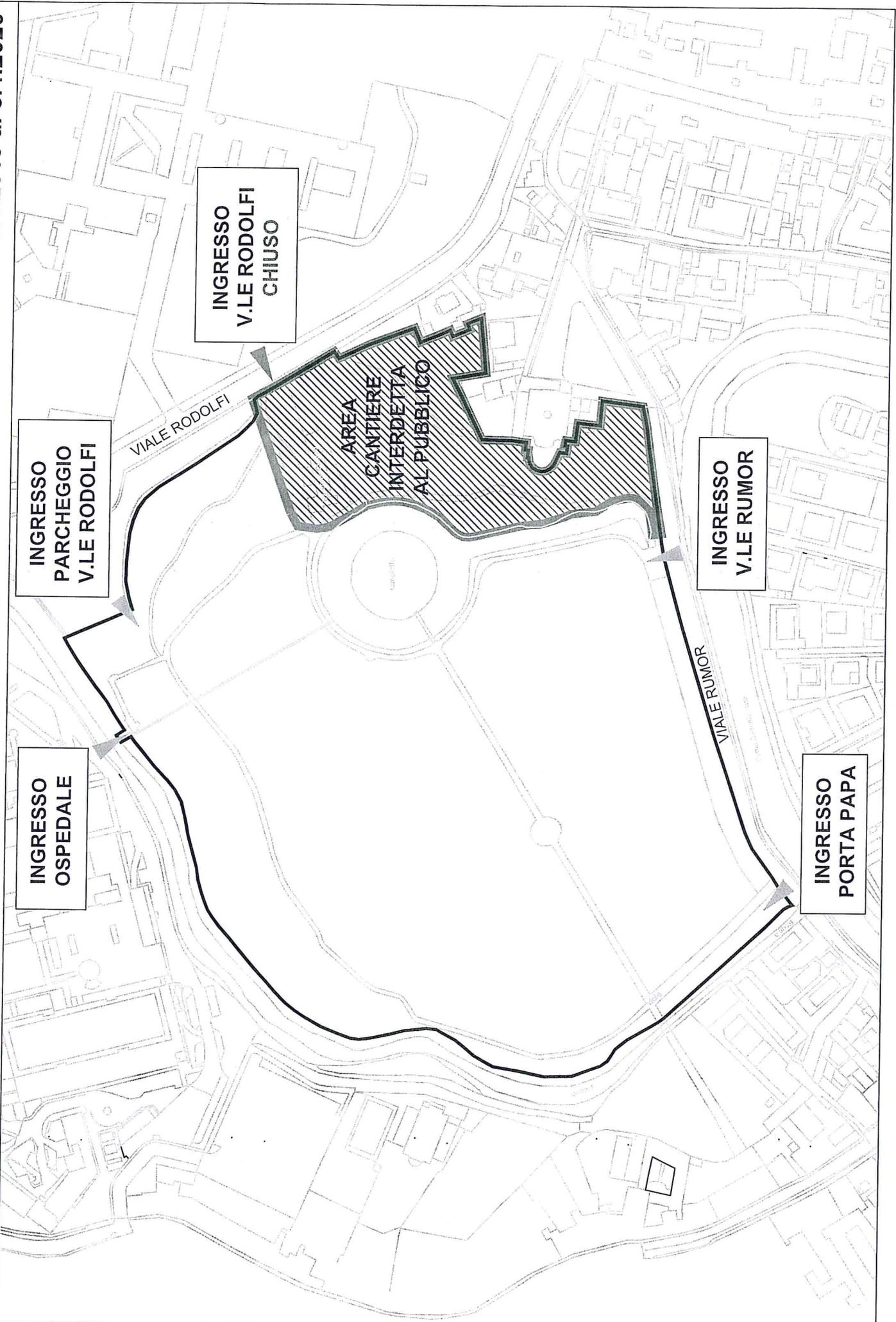
Il Direttore  
Mauro Passarin  


Allegato: planimetria di Parco Querini





**PARCO QUERINI - CHIUSURA TEMPORANEA PER RESTAURO "EX SERRE CUNICO" dal 8.1.2019 al 8.4.2020**



INGRESSO  
OSPEDALE

INGRESSO  
PARCHEGGIO  
V.LE RODOLFI

INGRESSO  
V.LE RODOLFI  
CHIUSO

INGRESSO  
V.LE RUMOR

INGRESSO  
PORTA PAPA

AREA  
CANTIERE  
INTERDETTA  
AL PUBBLICO

VIALE RODOLFI

VIALE RUMOR