



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015. AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47-CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0194119/2018 del 31/12/2018

Firmatario: MARCO SALVADORE



Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015.**AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46****IL DIRIGENTE****Premesso** quanto disposto con i provvedimenti relativi all'oggetto, che si riepilogano come segue:

- Con delibera della Giunta Comunale n. 217/168596 del 12/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo SISUS Area Urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S3 dell'importo complessivo di € 305.000,00, riguardante interventi su 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica situati in Via Lago di Iseo 47, via Luigi Einaudi 65, Viale Astichello 208 e Strada Polegge 202.
- Con determina dirigenziale n. 1032 del 9.5.2018 è stato approvato il progetto esecutivo SISUS Area Urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S3 dell'importo complessivo di € 218.000,00. Rispetto al progetto definitivo approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 217 del 12/12/2017 sopraccitata, risulta stralciato dal Lotto S3 l'alloggio di Via Lago di Iseo n. 47 in quanto con Decreto Regionale n. 51 del 27/3/2018 lo stesso alloggio è risultato ricompreso nel programma di recupero e razionalizzazione alloggi ERP di cui all'art. 4 DL 28/3/2014 n. 47 e L. 23/5/2014 n. 80 Linea di intervento b), giusta nota della Regione Veneto Area Tutela e Sviluppo Territorio Unità Organizzativa Edilizia in data 8/3/2018 n. 89247, acquisita al PGN 36120/18.
- Con delibera della Giunta Comunale n. 127/128481 del 5/9/2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria dell'alloggio di via Lago d'Iseo 47 per l'importo complessivo di € 70.000,00, IVA compresa, di cui € 38.966,07 per lavori soggetti a ribasso + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA.
- Con determina dirigenziale n.1941 del 28.9.2018 sono stati affidati gli interventi di cui sopra alla ditta Tognetto S.r.l. – Via Donanzola 11 – Campiglia dei Berici (VI) – P. IVA 03312040243 per l'importo di € 34.270,66, corrispondente al ribasso offerto del 12,050%, + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 35.270,66 + IVA 10%, alle condizioni del progetto esecutivo approvato e dell'offerta presentata in sede di gara.

Ora, durante l'esecuzione dei lavori è emersa l'opportunità di eseguire ulteriori lavorazioni integrative e complementari, non previste nel progetto originario. Detti ulteriori interventi – di importo notevolmente inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per gli affidamenti diretti - sono strettamente connessi per motivi edili ai lavori principali, e si rendono necessari, a cantiere in corso, al fine di completare e migliorare l'intervento nel suo complesso da affidare al contraente originale, in quanto un cambiamento dell'esecutore principale risulterebbe essere impraticabile per motivi economici e tecnici, sia

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE
IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI
INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO
D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46**

perché comporterebbe per l'Amministrazione aggiudicatrice disguidi e costi aggiuntivi come si evince dalla relazione del responsabile unico del procedimento P.G.N. 187852 del 14.12.2018.

Nello specifico, è stata valutata l'opportunità di sostituire i serramenti esistenti con nuovi profili in PVC e vetro camera migliorando notevolmente l'efficienza energetica dell'alloggio; inoltre, considerata l'irregolarità della pavimentazione esistente, si è ritenuto di sostituire il previsto pavimento in piastrelle di gres con una pavimentazione in LVT effetto legno, che più facilmente si adatta alle irregolarità del sottofondo.

A tal fine, è stata interpellata la ditta già affidataria dei lavori principali, ditta Tognetto s.r.l., la quale con nota P.G.N. 176622 del 26.11.2018 si è dichiarata disponibile ad eseguire gli ulteriori interventi aggiuntivi relativi alla fornitura e posa pavimento zona giorno e notte applicando lo stesso ribasso offerto in sede di gara (-12,050%) per il prezzo complessivo di € 4.863,36, compresi gli oneri relativi alla sicurezza, I.V.A esclusa, e per la sostituzione dei serramenti il prezzo complessivo di € 7.740,00, oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A..

Il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

La ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Preso atto che l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e l'art.32 del D.Lgs 50/2016 prevedono apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto vigente della normativa;

Verificata la regolarità contributiva della ditta (DURC INPS_12710293 del 2.11.2018)

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;



Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015.**AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46**

vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;

verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa Tognetto S.r.l. – Via Donanzola 11 – Campiglia dei Berici (VI) – codice fiscale e partita I.V.A. 03312040243 gli ulteriori lavori aggiuntivi meglio sopra specificati relativi agli interventi di manutenzione straordinaria dell'alloggio di via Lago d'Isseo 47 nell'ambito del programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi ERP - linea di intervento B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015 per l'importo complessivo di € di € 12.603,36, oneri della sicurezza compresi, oltre all'I.V.A. 10% di legge, complessivamente € 13.863,70;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 13.863,70, oneri per la sicurezza e I.V.A. compresa, per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura all'impegno codice 124844 al cap.1649900 "Acquisizione ed urbanizzazione aree PEEP", finanziato con fondi ERP, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la delibera della Giunta comunale n.127/128841 del 5.9.2018 citata in premessa

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015.

AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46

stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

9) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015.

AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 18/12/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3157

DETERMINA N. 2762 DEL 24/12/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP - LINEA DI INTERVENTO B D.L. 47/2014 –L.80/2014 – D.M. 12.10.2015. AFFIDAMENTO ALLA DITTA TOGNETTO S.R.L. CON SEDE IN CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47- CUP B37C18014980002 – CIG ZA82658F46

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
126416	2018	ACQUISIZIONE ED URBANIZZAZIONE AREE PEEP	U	08022.02.1649900	13.863,70

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 28/12/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 2485cbf6bf1e468aa3e358c82421ac38d6173331

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"