



COMUNE DI VICENZA
SETTORE AMBIENTE ENERGIA E TUTELA DEL TERRITORIO

P.G.N.

Vicenza, 02/10/2018

VERBALE DI SOMMA URGENZA
(art. 163 D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50)

Il sottoscritto **dott. Danilo Guarti**, in qualità di Dirigente del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio del Comune di Vicenza;

VISTA nota PGN 1088 del Comando di Polizia Locale in data 10.08.2018 con la quale si comunicava al Settore Ambiente del Comune di Vicenza la necessità di emissione di un provvedimento formale e di urgenza nei confronti della proprietà dell'immobile sito in via Montecchi civ. 13, trovandosi lo stesso nuovamente in grave stato di degrado igienico sanitario in cui versa l'immobile, a tutela della salute pubblica e della pubblica incolumità;

ACCERTATO che la proprietà dell'immobile UNION TEX S.p.a. si trova in stato fallimentare;

VISTE le ordinanze sindacali PGN 122103 del 13.08.2018 nei confronti di Grigoletti Daniela e Marconcini Paola e PGN 126610 del 24.08.2018 nei confronti di Groppa Nicola con la quale si ordinava alla proprietà di adempiere senza indugi alla chiusura degli accessi dello stabile;

RICHIAMATO il punto 2 del dispositivo dei provvedimenti ordinatori contingibili ed urgenti sopraccitati, che assegnano in via subordinata al Direttore del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio, l'esecuzione del provvedimento per gli interventi necessari al ripristino delle condizioni minime igienico-sanitarie dello stabile e alla chiusura degli accessi;

VISTA la nota del Comando di Polizia Locale prot. 1594/18 del 18.09.2018 con la quale veniva accertata l'inottemperanza dei provvedimenti in questione da parte della proprietà;

INTERVENUTI in data odierna, il sottoscritto congiuntamente al collaboratore dott. Crimi Enrico ed agli Agenti di Polizia Locale, presso l'immobile sito in via dei Montecchi civ. 13 e constatata la necessità di intervenire senza indugio, in quanto i varchi per l'accesso all'immobile stesso risultano ancora aperti ed evidente è lo stato di degrado e pericolo di tipo igienico-sanitario;

RITENUTO necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante ditta specializzata per procedere alle operazioni di emergenza mediante l'asportazione dei rifiuti presenti, sanificazione dei locali (disinfezione, derattizzazione) e la chiusura degli accessi a tutela della salute pubblica e della pubblica incolumità non più prescindibili stante l'avanzato degrado in cui versano l'immobile e le pertinenze esterne;



Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N. 0146318/2018 del 02/10/2018

RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

- Intervenire con il presupposto della somma urgenza ad eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando le Società che, preventivamente contattate in caso di intervento necessitato, si sono rese disponibili ad effettuare le operazioni:

- AIM Vicenza - Valore Ambiente S.r.l., con sede in Vicenza Contrà Pedemuro S. Biagio civ. 72, per la rimozione smaltimento dei rifiuti e per una spesa stimata in € 1.210,00 IVA esclusa;
- AIM Vicenza - Divisione Valore Città con sede a Vicenza in Viale S. Agostino civ. 172, per la chiusura degli accessi e la sistemazione esterna e per una spesa stimata in € 3.400,00 IVA esclusa;
- BIBLION S.r.l. con sede legale in via Tazio Nuvolari civ. 14 Roma (già aggiudicataria dell'appalto per il servizio di disinfestazione e derattizzazione del territorio comunale), per l'esecuzione degli interventi di disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e per una spesa stimata in € 400,00 IVA esclusa.

ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 18/4/2016, n. 50, considerato che le stesse hanno attrezzature e mezzi d'opera idonei all'esecuzione degli interventi sopraccitati e sono organizzate con un servizio di pronto intervento per i casi in premessa delineati;

- Richiedere alle sopraccitate Società, entro 10 giorni, la puntuale quantificazione della spesa occorrente per gli interventi da attuare per far fronte alla situazione di Somma Urgenza venutasi a creare;
- Provvedere alle spese necessarie a garantire delle condizioni minime igienico-sanitarie ed alla chiusura degli accessi dello stabile;
- Trasmettere il presente verbale alla Società sopra indicate, per conoscenza al Sindaco di Vicenza e al Direttore Settore Programmazione, Contabilità Economica e Servizio Finanziario dott. Mauro Bellesia ed al Comandante della Polizia Locale dott. Cristiano Rosini per i provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE
Dott. Danilo Quarti

