



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2313

DETERMINA **N. 1885 DEL 17/10/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP LINEA DI INTERVENTO B DL 47/2014 - L. 80/2014 - DM 12/10/2015. CUP B37C18014980002 CIG ZB72506F21.



Proposta N. 2313

DETERMINA N. 1885 DEL 17/10/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP LINEA DI INTERVENTO B DL 47/2014 - L. 80/2014 - DM 12/10/2015. CUP B37C18014980002 CIG ZB72506F21.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- con delibera della Giunta Comunale n. 217/168596 del 12/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo SISUS Area Urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S3 dell'importo complessivo di € 305.000,00 riguardante interventi su 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica situati in Via Lago di Iseo 47, via Luigi Einaudi 65, Viale Astichello 208 e Strada Polegge 202;
- con determina dirigenziale n. 1032 del 9.5.2018 è stato approvato il progetto esecutivo SISUS Area Urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S3 dell'importo complessivo di € 218.000,00. Rispetto al progetto definitivo approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 217 del 12/12/2017 sopraccitata, è stato stralciato dal Lotto S3 l'alloggio di Via Lago di Iseo n. 47 in quanto con Decreto Regionale n. 51 del 27/3/2018 lo stesso alloggio è risultato ricompreso nel programma di recupero e razionalizzazione alloggi ERP di cui all'art. 4 DL 28/3/2014 n. 47 e L. 23/5/2014 n. 80 Linea di intervento b), giusta nota della Regione Veneto Area Tutela e Sviluppo Territorio Unità Organizzativa Edilizia in data 8/3/2018 n. 89247, acquisita al PGN 36120/18;
- con delibera della Giunta Comunale n. 127/128481 del 5/9/2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria dell'alloggio di via Lago d'Iseo 47 per l'importo complessivo di € 70.000,00 IVA compresa, di cui € 38.966,07 per lavori soggetti a ribasso + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + I.V.A.;
- con determina dirigenziale n. 1941 del 28.9.2018, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stati affidati alla ditta Tognetto srl – Via Donanzola 11 – Campiglia dei Berici (VI) – P. IVA 03312040243, gli interventi di manutenzione straordinaria alloggio via Lago d'Iseo 47 nell'ambito Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi ERP Linea di Intervento B DL 47/2014 – L. 80/2014 – DM 12/10/2015, per l'importo di € 34.270,66, corrispondente al ribasso offerto del 12,050%, + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 35.270,66 + IVA 10%, alle condizioni del progetto esecutivo approvato, una riduzione di 15 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori, 60 mesi di estensione della garanzia degli impianti oltre i mesi previsti per legge, un incremento di 2 cm dello spessore dell'isolante e impegnandosi ad effettuare a lavori conclusi a propria cura e spese una pulizia accurata finale dei locali interessati direttamente e indirettamente dai lavori, oltre alle ordinarie e consuete pulizie di fine cantiere;

dato atto che,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2313

DETERMINA N. 1885 DEL 17/10/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP LINEA DI INTERVENTO B DL 47/2014 - L. 80/2014 - DM 12/10/2015. CUP B37C18014980002 CIG ZB72506F21.

- il contratto è stato stipulato con lettera commerciale P.G.N. 164753 del 6.11.2018;
- a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa Tognetto s.r.l. ha prestato apposita garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1/39030/96/156555316 rilasciata in data 1.10.2018 da UNIPOL SAI ASSICURAZIONI – Agenzia 39030 Bolzano fino alla concorrenza di € 4.250,00;
- con determina dirigenziale n. 2762 del 24.12.2018 sono stati affidati all'impresa Tognetto s.r.l. lavori integrativi per il completamento dell'intervento per un ammontare di € 12.603,36, oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A.;

verificato che i lavori sono stati ultimati in data 25.1.2019 e dal certificato di regolare esecuzione, redatto in data 23.7.2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Giovanni Fichera, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

- | | |
|---|-------------|
| • Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi) | € 33.839,40 |
| • Ulteriori interventi | € 12.603,36 |
| • a dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa | |
| • 80% sull'importo dello stato finale dei lavori principali | € 27.000,00 |
| • saldo ulteriori interventi | € 12.603,36 |
| • Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa | € 6.839,40 |

oltre all'IVA.

Tutto ciò premesso;

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2313

DETERMINA N. 1885 DEL 17/10/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP LINEA DI INTERVENTO B DL 47/2014 - L. 80/2014 - DM 12/10/2015. CUP B37C18014980002 CIG ZB72506F21.

- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione in data 23.7.2019 dei lavori degli interventi di manutenzione straordinaria dell'alloggio di via Lago d'Iseo 47, eseguiti dalla ditta Tognetto s.r.l. Via Donanzola 11 – Campiglia dei Berici (VI) – P. IVA 03312040243;
2. di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice che ammonta a € 6.839,40+ IVA, rientrante nella spesa complessiva impegnata con la delibera della Giunta comunale n. 127 del 5.9.2018, citata in premessa;
3. di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 39030/96/156555316 rilasciata in data 1.10.2018 da UNIPOL SAI ASICURAZIONI – Agenzia 39030 Bolzano fino alla copertura di € 4.250,00 presentata a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 2313

DETERMINA N. 1885 DEL 17/10/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO DI VIA LAGO D'ISEO 47 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E ALLOGGI ERP LINEA DI INTERVENTO B DL 47/2014 - L. 80/2014 - DM 12/10/2015. CUP B37C18014980002 CIG ZB72506F21.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 17/10/2019 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)