

COMUNE DI VICENZA

ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì

09/09/2023

TRA

il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor D'Amato arch. Riccardo, nato a Vicenza il 20 aprile 1966, Direttore del Servizio Patrimonio Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione n. 1022 del 24 aprile 2023;

E

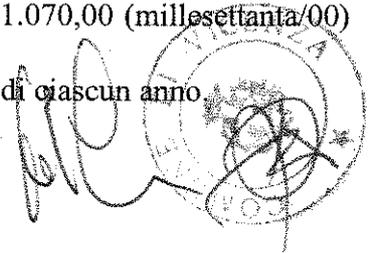
il Condominio San Francesco (codice fiscale 95049080245) sito a Vicenza in Contrà Forti San Francesco, rappresentato dal signor Boscaro Michele (codice fiscale BSCMHL72H23L840N) nato a Vicenza il 23 giugno 1972, residente a Vicenza in Viale Ferrarin n. 133 – Amministratore pro-tempore

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso al Condominio San Francesco il tratto di terreno di circa mq 37 sito in Contrà Forti San Francesco a Vicenza, individuato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 70 subalterno 6.
- 2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni cinque decorrenti dal 1° maggio 2023.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi previa richiesta del concessionario da presentarsi sei mesi prima della scadenza medesima. E' escluso il rinnovo tacito.

- 3) Il canone di concessione annuo è stabilito in € 1.070,00 (millesettanta/00) da pagarsi in un'unica soluzione nel mese di luglio di ciascun anno



Detto canone annuo sarà aggiornato annualmente in base alle variazioni, accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati. L'indice di riferimento sarà quello del mese di febbraio.

4) I condomini devono utilizzare il tratto di terreno esclusivamente per accedere dalla strada a un cortile di loro proprietà.

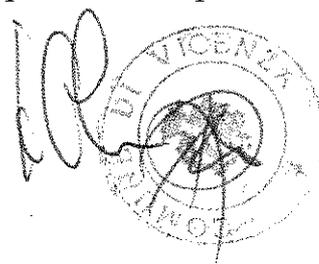
5) Durante la concessione il concessionario deve mantenere pulito e in ordine il tratto di terreno oggetto della concessione.

6) La concessione in uso ha carattere precario potendo essere revocata o modificata in qualsiasi momento dal Comune di Vicenza per motivi di interesse pubblico.

7) Al termine della concessione in uso, comunque ciò avvenga, il concessionario deve rimettere in pristino stato il tratto di terreno secondo le eventuali prescrizioni degli Uffici comunali.

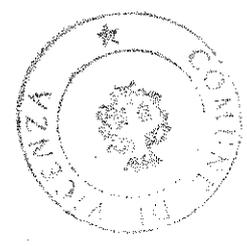
8) Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della sottoscrizione ed esecuzione del presente contratto, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, conformemente a quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vicenza al link: <https://www.comune.vicenza.it/utilita/privacycontraente.php> che le parti dichiarano di conoscere e accettare.

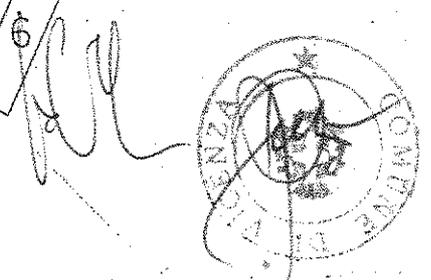
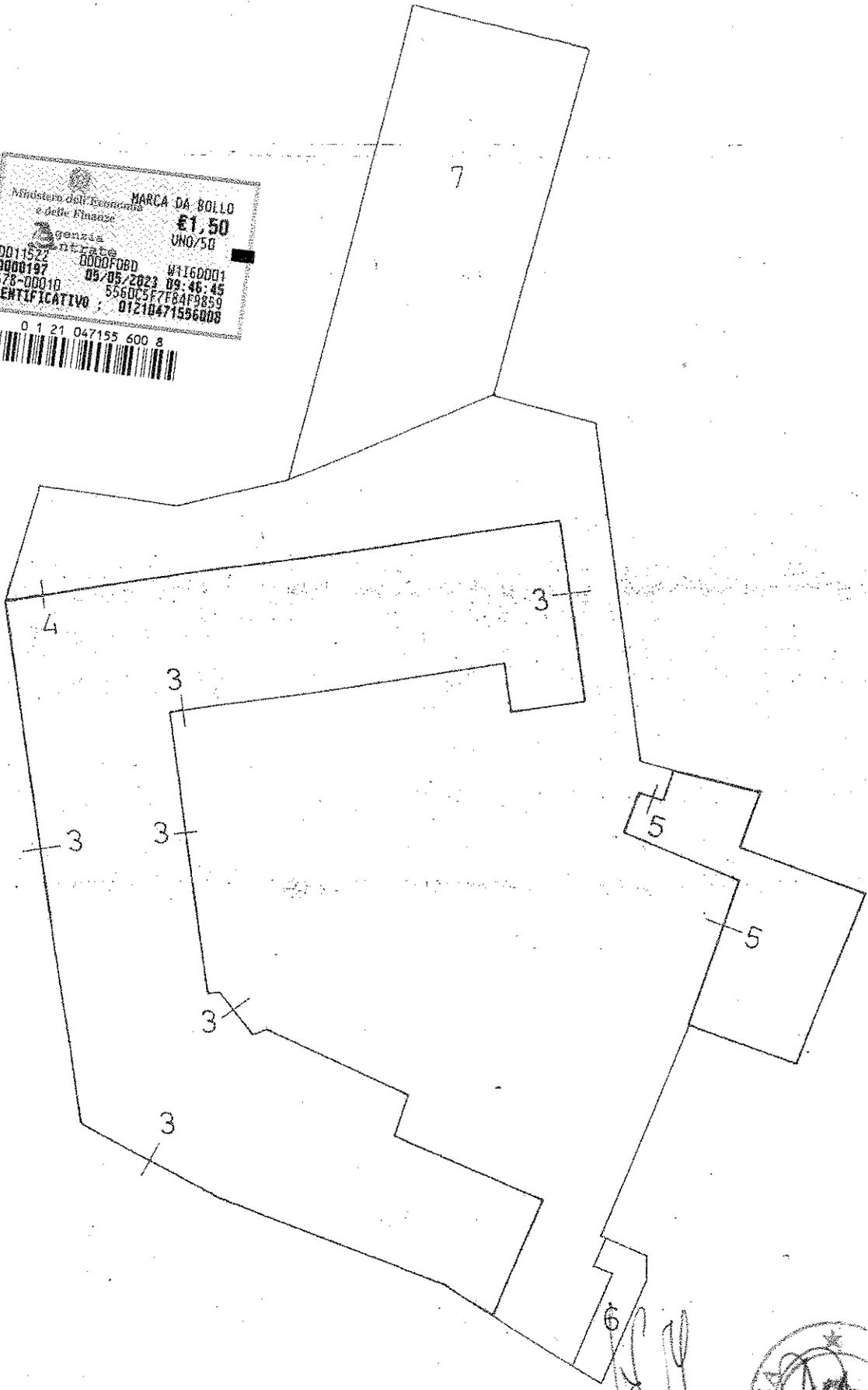
9) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma del presente atto sono a carico del concessionario che dovrà provvedere a propria cura e spese



all'eventuale registrazione presso l'Agenzia delle Entrate in caso d'uso come
da Circolare del Ministero del Finanze n.126 del 15 maggio 1998

Per Il Comune di Vicenza: D'amato arch. Riccardo *D'amato*
Per il Condominio San Francesco: sig. Michele Boscaro *Boscaro*





PIANO TERRA
SCALA 1:500