



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1648

## DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0106797/2018 del 12/07/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 257/144293 del 18/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale di n.14 alloggi - lotto B - dell'importo complessivo di € 228.000,00, IVA compresa, di cui € 117.243,05 per opere a base d'appalto + € 2.048,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi ERP.

Con determina a contrarre n. 2435 del 18/12/2015 venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG 1 cl. I contenuti nell'elenco costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012 e/o individuati previa indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i..

Con determina dirigenziale n. 112 del 27/01/2016 i lavori sono stati affidati alla ditta Cestonaro s.r.l. con sede in Vicenza che ha offerto un ribasso del 10,058% corrispondente all'importo offerto di € 105.450,74 più € 2.048,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 107.498,94 + IVA 10%.

Al sensi dell'art.15 della legge regionale del Veneto 39/2017 (ex L.R. 10/95), il Comitato tecnico istituito presso l'ATER in data 4.4.2018 ha esaminato ed approvato il quadro economico iniziale del progetto in oggetto.

Come già stabilito dal punto 5.1 dell'allegato A) alla deliberazione della Giunta regionale del Veneto n.897 del 12.4.2002, è riconosciuto all'ATER da parte del soggetto attuatore dell'intervento di edilizia agevolata un compenso pari a € 50 per alloggio fino ad un massimo di € 1.000,00.

L'ATER Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Vicenza, Via Btg.Framarin 6, Vicenza, codice fiscale e partita I.V.A. 00165800244, con nota P.G.N. 54172 del 10.4.2018 ha chiesto la liquidazione del compenso di € 700,00 + I.V.A. 22% per l'espletamento dei compiti di cui all'art.15 della legge regionale 39/2017 soprarichiamata per l'esame del quadro economico iniziale del progetto relativo al recupero degli alloggi del lotto B).

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**

Occorre provvedere alla liquidazione di quanto dovuto all'ATER di Vicenza.

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la spesa complessiva di € 854,00 (I.V.A. compresa) per l'esame e l'approvazione da parte del Comitato tecnico istituito presso l'ATER di Vicenza del quadro economico iniziale del progetto di recupero e razionalizzazione di n.14 alloggi ERP – lotto B);

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 854,00 trova copertura all'imp.codice 106558 al cap.1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, ove esiste la sufficiente disponibilità;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020	
1649701	106558	competenza: 854,00			
		cassa: 854,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 854,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 854,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;



Proposta N. 1648

**DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 27/06/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1648

## DETERMINA N. 1408 DEL 27/06/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – RIMBORSO ALL'ATER DI VICENZA DELLA SOMMA DI € 700,00 (I.V.A. ESCLUSA) PER LA VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO RELATIVO AL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LOTTO B) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N.39/2017. CUP B34B15000360002

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
124493	2018	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	854,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 12/07/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 49d33f055c025accf0a48f84d4220e5936e89a06

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo  
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*